



ΠΑ.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

Μήνυμα της ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗΣ ΟΜΑΔΑΣ

Θέλουμε να πούμε ένα μεγάλο ευχαριστώ σε όλους τους συναδέλφους που με την αρθρογραφία τους στήριξαν και στηρίζουν όλη αυτή την προσπάθεια, θέλουμε να πούμε ένα μεγάλο ευχαριστώ στην ομάδα της pure advertising για την εξαιρετική δουλειά που κάνει για το δημιουργικό κομμάτι του newsletter, θέλουμε να πούμε ένα μεγάλο ευχαριστώ στην εταιρεία ACIS CONSULTANT SA που είναι ο βασικός χορηγός του εντύπου και ένα μεγάλο ευχαριστώ στους βασικούς χορηγούς επικοινωνίας του εντύπου taxivoice.gr, taxiskop.gr και τέλος στην διοίκηση της ΠΑΕΛΟ για την στήριξη αυτού του newsletter παρά τις δυσκολίες και αντιξοότητες που αντιμετωπίσαμε αυτά τα 2,5 χρόνια λειτουργίας

ΚΑΛΗ ΧΡΟΝΙΑ ΣΕ ΟΛΕΣ ΚΑΙ ΟΛΟΥΣ

Στο τεύχος μας μπορείτε να δείτε ότι

- Υπάρχουν τα link όλων των ενημερωτικών εκπομπών όπου μπορείτε να δείτε σε βίντεο όλα τα νέα που αφορούν τον κλάδο για τις προηγούμενες εβδομάδες
- Υπάρχουν πάρα πολλά ενημερωτικά θέματα και τέλος υπάρχουν οι συνεντεύξεις στις σελίδες

Η ομάδα σύνταξης

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS



Μήνυμα της ΠΑ.Ε.Λ.Ο.

Το 2023 έφυγε ήταν για όλους μας μια πολύ δύσκολη χρονιά, παράλληλα όμως για την δική μας την ομάδα ήταν ιδιαίτερα δημιουργική χρονιά αφού ολοκληρώσαμε τις αλλαγές που ξεκινήσαμε το 2022. Από τις δράσεις μας του 2023 πρέπει ανακεφαλαιώνοντας να τονίσουμε:

- Τις εκπομπές του καναλιού μας οι οποίες πλέον είναι 3 την εβδομάδα
- Τις διαδικτυακές εκδηλώσεις με Υπουργούς, Υπουργεία και φορείς με θέματα που αφορούν τον κλάδο και τις επιχειρήσεις
- Τις διαδικτυακές εκδηλώσεις με συναδέλφους με σκοπό την ανάδειξη προβλημάτων που αφορούν τον κλάδο μας
- Τις δια ζώσης εκδηλώσεις που διοργανώσαμε με ενημερωτικό σκοπό με Υπουργούς και εκπροσώπους του κλάδου
- Την συμμετοχή μας με την χορήγηση της Αιγίδας μας στα βραβεία λογιστών του ομίλου boussias
- Την συμμετοχή μας στην Διεθνή έκθεση Θεσσαλονίκης
- Την διοργάνωση του FIRST DIGITAL ACCOUNTING CONFERENCE
- Φυσικά το newsletter μας ΝΕΑ ΤΗΣ ΠΑΕΛΟ

Αφήσαμε τελευταία την συμμετοχή μελών μας στις εκλογές του ΟΕΕ όχι μέσω της ΠΑΕΛΟ αλλά του καθένα ξεχωριστά στους δύο μεγάλους υποψήφιους συνδυασμούς κάτι που εκ του αποτελέσματος κρίθηκε λάθος και δικαίωσε τα μέλη της διοίκησης που είχαν την άποψη της αυτόνομης καθόδου της ΠΑΕΛΟ στις εκλογές του ΟΕΕ κάτι που πλέον στο μέλλον θα ισχύσει με αυστηρές αι δεσμευτικές θέσεις και απόψεις καθαρά για κλαδικά θέματα και μόνο.

Να δώσουμε θερμά συγχαρητήρια στο Πρόεδρο του ΟΕΕ Κώστα Κόλλια για την νίκη του στις εκλογές και παράλληλα να δώσουμε συγχαρητήρια σε όλους τους εκλεγέντες με μία ιδιαίτερη αναφορά στους Δημήτρη Ίσαρη, Μιχάλη Πόλυγερ και Γιώργο Χριστόπουλο που κατά καιφός έχουν τιμήσει την ΠΑΕΛΟ με την συμμετοχή τις εκδηλώσεις της.

Θα τους ευχηθούμε καλή δύναμη και θα τους θυμίσουμε τα σοβαρά θέματα που χρήζουν λύσεων και ευελπιστούμε ότι θα δώσουν μάχες για την επίλυση τους και που είναι

- Ασθένειας Λογιστή
- Κώδικα δεοντολογίας λογιστών
- Ελάχιστων τιμών αμοιβών
- Εκπαίδευσης λογιστών
- Υπογραφής δηλώσεων από το πρώτο ευρώ
- Υπογραφής χαρακτηρισμών my-data από το πρώτο ευρώ
- Προστίμων
- Σταθερού θεσμικού και χρονικού πλαισίου δηλώσεων
- Επικαιροποίησης και κωδικοποίησης φορολογικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας
- Παρουσίας μας σε ΔΟΥ ΕΦΚΑ και ΕΛΚΕ με την ιδιότητα μας όπως ακριβώς οι δικηγόροι
- 4557 συνυπευθυνότητας λογιστών που είναι ένα φοβερό αγκάθι για τον κλάδο
- Ψήφου των συναδέλφων που προέρχονται από τα ΤΕΙ στις εκλογές του ΟΕΕ

Το τελευταίο σχόλιο που πρέπει να τονίσουμε χαρακτηριστικά είναι ότι δυστυχώς στους εκλεγέντες υπάρχουν λίγες παρουσίες από τον μάχιμο κλάδο των λογιστών φοροτεχνών σε αντίθεση με τους ορκωτούς, τους οικονομολόγους, τους τραπεζικούς που αποτελούν την πλειοψηφία κάτι που σίγουρα θα πρέπει να προβληματίσει όλους μας.

Για το 2024 ήδη είναι έτοιμη η ατζέντα των συμμετοχών μας σε δράσεις και εκδηλώσεις σε εκπαιδευτικό και ενημερωτικό επίπεδο, ενώ ήδη έχει αποφασίσει η ομάδα μας την επίσημη υποστήριξη συγκεκριμένων συνδυασμών στο ΕΒΕΑ και στο ΕΕΑ

ΑΡΘΡΟΓΡΑΦΙΑ

- ΣΕΛ.2 : ΑΡΘΡΟ ΓΝΩΜΗΣ
«ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑ - ΠΑΕΛΟ ΚΑΙ ΟΕΕ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΑΣ ΣΤΙΣ ΕΚΛΟΓΕΣ»
- ΣΕΛ.3 : ΕΚΠΟΜΠΕΣ & ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ
- ΣΕΛ.5 : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ & ΑΓΓΕΛΟΣ Δ. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ
Η ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΠΟΒΕΒΑΤΩΣΗΣ ΣΕ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΙ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΤΗΝ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ
- ΣΕΛ.9 : ΛΑΜΠΡΟΣ ΜΠΕΛΑΣΣΗΣ
ΝΕΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ: ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΡΟΣΕΞΟΥΜΕ;
- ΣΕΛ.12 : ΜΑΡΙΑ ΣΚΟΤΑΔΗ
ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΟΦΕΛΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΙΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4935/2022
- ΣΕΛ.13 : ΔΟΥΚΕΡΗΣ ΤΑΣΟΣ
ΜΥΘΑΤΑ: Η Α.1138/2020, ΜΕ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΕΡΩΤΗΣΗΣ-ΑΠΑΝΤΗΣΗΣ, ΑΠΛΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΝΟΗΤΑ!
- ΣΕΛ.15 : ΜΕΘΥΜΑΚΗ ΚΥΡΙΑΚΗ
ΒΙΩΣΙΜΑ ΤΑΞΙΔΙΑ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ

- ΣΕΛ.17 : ΓΚΟΛΦΗΣ Ι. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΣΚΟΝΤΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
- ΣΕΛ.18 : ΜΑΝΤΖΑΒΙΝΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ
- ΣΕΛ.19 : ΡΑΓΓΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΕΚΜΑΡΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΤΟΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ – Η ΕΝΝΟΙΑ ΤΗΣ ΜΑΧΗΤΟΤΗΤΑΣ – ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ
- ΣΕΛ.22 : ΧΟΥΛΙΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΝΩΡΙΖΟΝΤΑΣ ΚΑΛΥΤΕΡΑ ΤΙΣ ΕΝΝΟΙΕΣ ΤΟΥ ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΛΗΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ
- ΣΕΛ.24 : ΒΟΥΡΒΑΧΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ (B2G)
- ΣΕΛ.27 : ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ TOP BUSINESS PROCESSING LTD
ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΥΟ ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΣΠΑ ΠΟΥ ΤΡΕΧΟΥΝ ΑΥΤΗ ΤΗ ΣΤΙΓΜΗ ΓΙΑ STARTUP ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
- ΣΕΛ.29 : ΔΕΚΑΛΟΓΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΑΡΙΑ ΣΚΟΤΑΔΗ



ΠΑ.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

ΑΡΘΡΟ Γνώμης



Τον Ιούλιο του 2023 εμείς εδώ στην ΠΑΕΛΟ είχαμε δηλώσει ότι πήραμε την απόφαση στα πλαίσια του σκεπτικού ότι μέσα από τα επιμελητήρια περνάει η επιχειρηματικότητα και η πραγματική οικονομία την εμπλοκή μας στις εκλογές των επιμελητηρίων ΕΕΑ ΕΒΕΑ και ΟΕΕ.

Ο βασικός λόγος αυτής της απόφασης ήταν τελικά ότι ο επιστημονικός μας ρόλος να μην έχει προσφέρει προτάσεις και λύσεις όμως η εκπροσώπηση μας μέσω κάποιων μελών μας στα επιμελητήρια θα μπορούσε να θεμελιώσει και να βοηθήσει ακόμη περισσότερο !!

Και ήρθαν πρώτες οι εκλογές του ΟΕΕ !!

Για το πως θα εμπλεκόταν η ΠΑΕΛΟ σε αυτές συζητήσαμε αρκετά υπήρχαν διάφοροι προβληματισμοί στην ηγετική ομάδα για το αν θα έπρεπε μέλη μας να κατέβουν στις εκλογές κάτω από ένα κομματικό συνδυασμό η να κατέβει η ΠΑΕΛΟ ανεξάρτητη διαφοροποιώντας έτσι και τον επιστημονικό μας σκοπό και στόχο.

Τελικά επικράτησε η πρώτη άποψη.

Έτσι λοιπόν δυο μέλη μας βρέθηκαν στο ψηφοδέλτιο της ΔΗΚΙΟ και δυο στην ΠΔΣΟ!!!

Τελικά τα αποτελέσματα ήταν αποτυχημένο για όλους τους υποψήφιους μέλη μας κάτι που δικαίωσε τα μέλη της διοικητικής μας ομάδας που είχαν διαφωνήσει κάθετα με αυτή την κίνηση

Όλο αυτό λοιπόν το γεγονός μας απέδειξε ότι τελικά η όλη μας μέχρι τώρα προσπάθεια μπορεί να μην να θεωρείται σοβαρή και επιτυχημένη όμως τελικά δεν αρκεί ώστε να μπορούμε να βρεθεί έστω και ένα μέλος μας στην διοίκηση του ΟΕΕ ίσως γιατί δεν υπήρξε μια συμπαγής παρουσία μας ως ομάδα στις εκλογές

Άρα λοιπόν με δεδομένο το γεγονός ότι από πλευράς αριθμού μελών δράσεων θέσεων και απόψεων είμαστε σε καλό επίπεδο σε λίγο καιρό θα ανακοινώσουμε την νέα πορεία μας με βάση την αποτίμηση του αποτελέσματος αλλά και την μέχρι τώρα παρουσία μας στον χώρο

Με δεδομένο το γεγονός ότι στα μέχρι τώρα κακώς κείμενα του κλάδου και στα προβλήματα που έχουν δημιουργηθεί δεν έχουμε καμία συμμετοχή ενώ αντίθετα πιστεύουμε ότι μόνο θετικά έχουμε συμβάλει τονίζουμε ότι κατά την διάρκεια της προεκλογικής περιόδου (όσο και αν κάποιοι προσπάθησαν να μας γελοιοποιήσουν)συγκεντρώσαμε προβλήματα , συντάξαμε ατζέντα από την πλευρά μας και θα γίνει προσπάθεια ώστε να όλα αυτά που επικοινωνή και να προωθηθούν ως αιτήματα στην νέα διοίκηση του ΟΕΕ ώστε να μεριμνήσει για την επίλυση τους !!

Παράλληλα φυσικά θα προωθηθούν και προς τα υπόλοιπα θεσμικά όργανα και δημόσιους φορείς

Στόχος μας δεν είναι να κάνουμε μια μικροκομματική πολιτική ούτε να αποκοιμούμε κάποιον οικονομικό όφελος αλλά να βρούμε λύσεις για τα λιμνάζοντα προβλήματα του κλάδου μας

Συνεχίζουμε την πορεία μας πλέον με συγκεκριμένες θέσεις και απόψεις ,με στόχο τις καλύτερες μέρες στο Επάγγελμα μέσα απο τον εκσυγχρονισμό του ,την διαρκή γνώση και την ανάδειξη και την πρόταση λύσεων στα προβλήματα

Θα είμαστε παρόντες λοιπόν με την νέα μας ατζέντα απο την καινούργια χρόνια

«ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑ -
ΠΑΕΛΟ ΚΑΙ ΟΕΕ
ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΑΣ
ΣΤΙΣ ΕΚΛΟΓΕΣ»



ΠΑ.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

Εκπομπές & Εκδηλώσεις

INTERVIEW

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΜΕ ΤΟΝ ΜΠΑΜΠΗ ΑΝΤΩΝΗ

Λογιστής, Φοροτεχνικός Σύμβουλος, Μετασχηματιστής Επιχειρήσεων



ΠΑ.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

Παρουσιάζει ο Τάσος Δουκιάδης, Αντιπρόεδρος ΠΑ.Ε.Λ.Ο.


ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΜΕ ΤΟΝ ΜΠΑΜΠΗ ΑΝΤΩΝΗ
20-12-2023

Η συνέντευξη της εβδομάδας, με τον έγκριτο συνάδελφο και στέλεχος μηχανογραφικής, Μπάμπη Αντωνής! Μιλήσαμε για όλους και για όλα... Εξελίζεις στον κλάδο μας, ρόλος του σύγχρονου λογιστή, mydata, εκλογές οεε, αλλά και για τον ρόλο του συνδικαλισμού! Αξίζει να την παρακολουθήσετε!

Δείτε αυτή τη δημοσίευση στο Facebook
<https://www.facebook.com/share/rPcXVHFRqowgzFY/?mibextid=K35XIP>

ACTION 24

Η εκπρόσωπος τύπου της ΠΑΕΛΟ Μαρία Σκοταδή στον action 24



Στην τηλεόραση του action 24 στην εκπομπή του Γιώργου Παγανί και την Μιλένας Ηλιοπούλου η εκπρόσωπος τύπου της ΠΑΕΛΟ Μαρία Σκοταδή για να συζητήσουν φορολογικά θέματα που μας αφορούν όλους. Η ΠΑΕΛΟ ευχαριστεί τους παρουσιαστές και τον Action 24 για την πρόσκληση

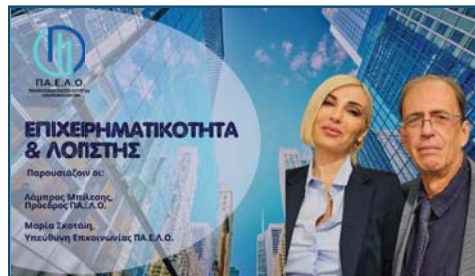
Δείτε αυτή τη δημοσίευση στο Facebook
<https://www.facebook.com/share/r1XSFZKjxSr5EeGPsP/?mibextid=K35XIP>

Η εκπρόσωπος τύπου της ΠΑΕΛΟ Μαρία Σκοταδή μας ενημέρωσε από την τηλεόραση του Action 24 για όλες τις νέες αλλαγές που περιμένουμε το 2024 και έχουν προκύψει από το νέο φορολογικό νόμο. Η ΠΑΕΛΟ ευχαριστεί τους παρουσιαστές και τον Action 24 για την πρόσκληση

Δείτε αυτή τη δημοσίευση στο Facebook
<https://www.facebook.com/share/r16EdVsF8zt6Ty4Z4/?mibextid=K35XIP>

Η εκπρόσωπος τύπου της ΠΑΕΛΟ κα Σκοταδή στην τηλεόραση του action 24 μας ενημέρωσε για τις υποχρεώσεις των επιχειρήσεων στο τέλος του

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS



Στην εκπομπή του καναλιού της ΠΑΕΛΟ **ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΛΟΓΙΣΤΗΣ -19-12-2023** Νέος φορολογικός νόμος 9 σημαντικά σημεία του που τα παρουσιάζουμε, τα αναλύουμε, τα σχολιάζουμε λέμε την άποψη μας και προσπαθούμε να τα κάνουμε απλά λιτά και κατανοητά

Δείτε αυτή τη δημοσίευση στο Facebook
<https://www.facebook.com/share/p/Evz8TEerpW7XlU8x5/?mibextid=K35XIP>

Στην εκπομπή του καναλιού της ΠΑΕΛΟ **ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΛΟΓΙΣΤΗΣ -30-11-2023** Στην εκπομπή αυτή μιλάμε για start up επιχειρήσεις Τι είναι καινοτόμα επιχείρηση Πως μπορεί να χρηματοδοτηθεί Τι πρέπει να προσέξει ένας νέος επιχειρηματίας με μια καινοτόμα ιδέα ώστε αυτή να γίνει project και να υλοποιηθεί

Δείτε αυτή τη δημοσίευση στο Facebook
<https://www.facebook.com/share/p/EThe836fK7xDyTKn/?mibextid=K35XIP>



ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑ...ΛΥΣΗ - 18-12-2023

Η εβδομαδιαία ενημερωτική εκπομπή της ΠΑΕΛΟ με θέματα που μας απασχολούν Πληρωμές Επιδομάτων Μίνι ασφαλιστικό Πρόστιμα για άνω των πεντακοσίων Άρση κατασχέσεων Άδεια Αλλοδαπών

Δείτε αυτή τη δημοσίευση στο Facebook
<https://www.facebook.com/share/p/1rUzY6JxsfRmFFz/?mibextid=K35XIP>

Η εκπρόσωπος τύπου της ΠΑΕΛΟ Μαρία Σκοταδή στο Flash Δυτικής Μακεδονίας

Δείτε τη απόσπασμα της εκπομπής όπου μίλησε η εκπρόσωπος τύπου της ΠΑΕΛΟ κα Σκοταδή για φοροτεχνικά θέματα.

https://m.youtube.com/watch?v=o-U4tlk858A&si=kConDg15LcBq7Wp5&fbclid=IwAR2WodSkmcT0ZFaxNm77xziIBXJ9MNtn3m2n0LRBemBVuRAjFsjF2N2Xol_aem_AWakCcQuN-M6r6Ulh3mBh_Y5G_d7SNLS9KxUTw3520LXIB77Afstl0L_db223yE2TN4rx9DwH02HC0dWea0zAQTYxρόνου



ΠΑ.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

Αφιέρωμα στο κανάλι YouTube ΠΑ.Ε.Λ.Ο.

Δείτε αυτή τη δημοσίευση στο Facebook
<https://www.facebook.com/share/r1KPCwtigmeUkYcmgy/?mibextid=K35XIP>

ΠΑ.Ε.Λ.Ο.

Ανασκόπηση της χρονιάς αφιέρωμα στην συμμετοχή στην έκθεση Θεσσαλονίκης

Δείτε αυτή τη δημοσίευση στο Facebook
<https://www.facebook.com/share/r1n7TQPnt4wsvmPAC4/?mibextid=K35XIP>

ΠΑ.Ε.Λ.Ο.

Ανασκόπηση χρονιάς αφιέρωμα στην κοπή της πίτας 2023

Δείτε αυτή τη δημοσίευση στο Facebook
<https://www.facebook.com/share/r1pJEaPRe5FQR5r926/?mibextid=K35XIP>

ΠΑ.Ε.Λ.Ο.

Εκπομπή για Ευχές για τη Νέα Χρονιά 2024

Η ομάδα της ΠΑΕΛΟ ευχθήκε τα χρόνια πολλά και παράλληλα έκανε την ανασκόπηση της χρονιάς που πηγαίει. Μεταξύ άλλων αναφερθήκαμε

- * Στον απολογισμό της ΠΑελο για την χρονία που έφυγε, τις εκδηλώσεις μας τις δράσεις μας το κανάλι μας το newsletter μας τις προτάσεις μας προς τους φορείς
- * Αναφερθήκαμε στο πρόσφατο αποτέλεσμα των εκλογών του ΟΕΕ
- * Μιλήσαμε για την δράση, το όραμα και τους στρατηγικούς στόχους της διοικητικής ομάδας της ΠΑΕΛΟ.
- * Τόνισαμε την έμφαση που δίνει η ένωση μας στη συλλογικότητα, την διάχυση γνώσης και τον σεβασμό σε όλες τις απόψεις..
- * Ευχαριστήσαμε τους χορηγούς των δράσεων μας ...achieve performance και acis consulting...
- * Ευχαριστήσαμε όλους τους αρθρογράφους και την συντακτική μας ομάδα!
- * Ευχαριστήσαμε για την στήριξη τους το έγκριτο TAXHEAVEN και τους καλούς φίλους Κωστή Γραβιά και Κώστα Κουλιγιάννη.
- * Ευχαριστήσαμε ιδιαίτερα τον φίλο και συνεργάτη Παναγιώτη Ράγγος και το Foronews!
- * Κάναμε μια μίνι αποτίμηση του πρόσφατου εκλογικού αποτελέσματος με δόση αυτοκριτικής, αλλά και ανασχεδιασμό προτεραιοτήτων...και την οργάνωση νέων δράσεων που προκύπτουν από την ανάγκη που δημιουργεί το εκλογικό αποτέλεσμα
- * Ευχηθήκαμε σε όλες και όλους!
- * Υποσχεθήκαμε ακόμα πιο πλούσια δράση, αλλά και κάποιες εκπλήξεις που θα συζητηθούν στον κλάδο....

Χρόνια πολλά και ευτυχισμένο το νέο έτος!

Δείτε αυτή τη δημοσίευση στο Facebook
<https://www.facebook.com/share/p/bWneamqcVcHphNnf/?mibextid=K35XIP>

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS



ΠΑ.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

Εκπομπές & Εκδηλώσεις

ΔΙΔΑΚΤΥΑΚΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ
Η ΠΑΕΛΟ μαζί με την Γενική Γραμματεία Χρηματοοικονομικού Τομέα & Διαχείρισης Δημοσίου Χρήματος (Γ.Γ.Χ.Δ.) διαδίδουν με θέμα την **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ 21/12/2023** στις **16:00** Διδακτυακή Εκδήλωση με θέμα **Η ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΕΣΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΟΛΕΣ ΟΙ ΤΕΛΕΥΤΑΙΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ | ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΥΓΥΓΙΑΣΗΣ | ΚΩΔΙΚΑΣ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ ΤΡΑΠΕΖΩΝ**

Στην εκδήλωση θα συμμετέχουν:
Γενική Γραμματεία Δημοσίου Χρήματος: Θεώνη Αλαμπάση
Γενική Διευθύντρια: Παρασκευή Χαμηλιού
Προϊστάμενος Τμήματος Οικονομικής Υποστήριξης και Συμβούλων: Χαράλαμπος Κωστογιάννης
Προϊστάμενος Τμήματος Επιχειρησιακής Υποστήριξης Επιχειρήσεων: Γιώργος Πετροπλάκης
Συντονιστής Τμήματος Διαδίκτυου και Συντονιστής: Μαίρη Βασιλοπούλου

Εκ μέρους της ΠΑΕΛΟ θα συμμετέχουν:
Ο Πρόεδρος της ΠΑΕΛΟ: Μιχάλης Πόλλυγερ
Ο Πρόεδρος της ΠΑΕΛΟ: Τάσος Δουκέρης
Η υπεύθυνη Τύπου: Μαρία Σκοτάδη
Η κα Ελένη Ψυφροπούλου Τσουλιάου

Πέμπτη 21/12/2023 16:00

ΔΙΔΑΚΤΥΑΚΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΠΑ.Ε.Λ.Ο.
ΕΣΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΣ & ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΥΓΥΓΙΑΣΗΣ
Δείτε αυτή τη δημοσίευση στο Facebook
<https://www.facebook.com/share/p/Dk5S5uEvRieh3Knu/?mbextid=K35XFP>

ΔΙΔΑΚΤΥΑΚΗ ΕΣΠΕΡΙΔΑ
"Λογιστής & Επιχείρηση - 4 Ημέρες Ευθύνης στο Νέο Φορολογικό Τοπίο"

Την εκδήλωση συντονίζει δημοσιογράφος: Νίκος Υποφάντης

Στη συζήτηση συμμετέχουν με ερωτήσεις και τοποθετήσεις οι:

- Ο Πρόεδρος του Λ.Σ.Α. Μιχάλης Πόλλυγερ
- Ο Πρόεδρος της ΠΑΕΛΟ: Μιχάλης Πόλλυγερ
- Ο Πρόεδρος του ΕΕΑ: Γιάννης Χατζηθεοδοσίου
- Ο Εκπαιδευτικός Τύπου Υπουργείου Οικονομικών: Όμηρος Τσάπαλας
- Ο Φοροτεχνικός Γιώργος Τριβελαοβάνου ΟΕΕ
- Ανδρέας Χατζηαυτίδης και άλλοι καλεσμένοι και τους ευχαριστούμε πολύ

Εκ μέρους της ΠΑΕΛΟ συμμετέχουν:
Ο Αντιπρόεδρος Τύπου Δουκέρης Τάσος
Η υπεύθυνη Τύπου: Μαρία Σκοτάδη

Εκ μέρους του ΛΣΑ συμμετέχουν οι κ.κ.:
Θεοχάρης Κετατζής
Μαρία Χατζηγαγγιλιού

Δευτέρα 4 Δεκεμβρίου 2023
Πανελλαδική Διαδικτυακή εσπερίδα με θέμα ΛΟΓΙΣΤΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ : ΩΡΕΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΣΤΟ ΝΕΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΤΟΠΙΟ

Διοργάνωση με εξαιρετική επιτυχία Ο Λογιστικός Σύλλογος Αθηνών & ΠΑΕΛΟ
Στην εκδήλωση συμμετείχαν
· Ο Πρόεδρος του Λ.Σ.Α. κος Μιχάλης Πόλλυγερ
· Ο Πρόεδρος της ΠΑ.Ε.Λ.Ο. κος Λόλλυγερ Μιχάλης
· Ο Πρόεδρος του Ε.Ε.Α. κος Γιάννης Χατζηθεοδοσίου
· Ο Εκπαιδευτικός Τύπου του Υπουργείου Οικονομικών κος Όμηρος Τσάπαλας
Την εκδήλωση συντόνισε ο δημοσιογράφος Νίκος Υποφάντης
Την εκδήλωση χαιρέτισαν :
· Ο κος Γιώργος Χριστόπουλος Φοροτεχνικός / Οικονομολόγος
· Ο κος Ανδρέας Χατζηανδρέου ΑΝ. ΜΕΛΟΣ ΚΔ του ΟΕΕ. Επιχειρηματίας
Από πλευράς Λ.Σ.Α. & ΠΑ.Ε.Λ.Ο. μετείχαν στην συζήτηση
· Ο κος Θεοχάρης Κετατζής(ΛΣΑ)
· Η κα Μαρία Χατζηγαγγιλιού(ΛΣΑ)
· Ο κος Τάσος Δουκέρης(ΠΑΕΛΟ)
· Η κα Μαρία Σκοτάδη(ΠΑΕΛΟ)

Στην συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ όλων τοποθετήθηκαν ως εξής :
Πρώτος μίλησε ο Πρόεδρος του ΕΕΑ κος Χατζηθεοδοσίου αφού ευχαρίστησε τους οικοδεσπότες και τους ευχήθηκε καλή επιτυχία στους υποψηφίους για τις εκλογές στο ΟΕΕ στην συνέχεια αναφέρθηκε στο νέο φορολογικό νομοσχέδιο και τόνισε ότι όλος ο επιχειρηματικός κλάδος λέει να στην πάτηξη της φοροδιαφυγής όμως θεωρεί ότι δεν λύνεται το θέμα με οριζόντια μέτρα. Στην συνέχεια ανέφερε ότι κατά την άποψη του ,το νομοσχέδιο δεν χτυπάει την φοροδιαφυγή και δήλωσε ότι τάσσεται υπέρ της πλήρους εξάλειψης του πλαστικού χρήματος που όμως θα πρέπει να συσχετιστεί με μείωση των προμηθειών των τραπεζών.
Κλείνοντας ο πρόεδρος αναφέρθηκε στο γεγονός ότι ήδη έχουν γίνει αλλαγές στο νομοσχέδιο μετά από συζητήσεις των φορέων με τον υπουργό και ότι με τα όπλα που έχει η ΑΑΔΕ μπορεί να προσδιορίσει τα τεκμαρτά εισοδήματα και επομένως δεν θεωρεί αναγκαίο αυτό το άρθρο του νομοσχεδίου και στο τέλος επανέλαβε ότι όλοι είμαστε συσχετισμένοι στην πάτηξη της φοροδιαφυγής και του παραρτηρίου
Στην συνέχεια μίλησε ο εκπαιδευτικός Τύπου Υπουργείου Οικονομικών Όμηρος Τσάπαλας που αφού ευχήθηκε και στους τρεις υποψηφίους καλή επιτυχία τόνισε ότι τρέχουν παράλληλα τρία νομοσχέδια το φορολογικό , το ασφαλιστικό και της ρύθμισης των servers στα οποία ο ρόλος του λογιστή-Φοροτέχνη είναι κομβικός. Ιδιαίτερα αναφέρθηκε στην αναβάθμιση του εξωδικαστικού συμβιβασμού και στην αλλαγή που αφορά την προστασία των ευλόγων ομάδων αλλά και την υποχρέωση των servers να δέχονται την πρόταση του αλγόριθμου της εξωδικαστικού. Στην συνέχεια αναφέρθηκε σε όλα τα άρθρα του νέου φορολογικού νομοσχεδίου και τόνισε ότι λύνονται πολλά προβλήματα και σίγουρα βοηθούν στην αντιμετώπιση της φοροδιαφυγής.

Ο κύριος Τσάπαλας αναφέρθηκε στο άρθρο που αφορά την φορολόγηση των ελεύθερων επαγγελματιών και είπε ότι βασίζεται στη λογική ότι δεν είναι δυνατόν ο εργοδότης να λαμβάνει λιγότερα από τον εργαζόμενο και επίσης ότι η άποψη του υπουργείου είναι ότι δεν είναι οριζόντιο μέτρο αλλά μέτρο που επικερθεί να φορολογηθεί δίκαια. Προσθέτοντας επίσης ότι μετά από παρεμβάσεις επιμελητριών και λογιστών έγιναν δεκτές οι θέσεις για τις μονογενείς οικογένειες για την μείωση του τέλους επιτηδεύματος και για την μείωση της προσούζησης των εσόδων από 75% σε 5% .
Κλείνοντας τόνισε ότι το υπουργείο δεν θέλει να κλείσει τους ελεύθερους επαγγελματίες τους οποίους θεωρεί απαραίτους για την οικονομία

Στις τοποθετήσεις του ο Πρόεδρος του Λογιστικού Συλλόγου Αθηνών αναφέρθηκε μεταξύ άλλων στις προσπάθειες που έγιναν από τον Σύλλογο και τους Φορείς ώστε να επέλθουν κάποιες βελτιώσεις στο υπό ψηφιακό φορολογικό νομοσχέδιο και ειδικά σε διατάξεις που έρχονται σε αντίθεση με το αίσθημα δικαίου και φερνόνται την λειτουργία της αγοράς ενώ παράλληλα δημιουργούν συνθήκες που φαλκιδεύουν την προσταθία της Πολιτείας για την καταπολέμηση της υποδωλωμένης εργασίας Δεσμεύτηκε στην υποβολή βιώσιμων προτάσεων προς το ΥΠΕΘΟ που θα είναι ανεκτές από την Πολιτεία και θα στοχεύουν πραγματικά και αποτελεσματικά στο κτύπημα της φοροδιαφυγής αλλά παράλληλα θα σπηρίζουν και την αγορά και τις οικονομικές μονάδες
Με την άισθηση από τις επαφές με την πολιτική ηγεσία των παραγωγικών Υπουργείων είναι ξεκάθαρο ότι η σύγχρονη χώρα πρέπει να σπηριζεί στην επιστημονική γνώση και την πρακτική εφαρμοσμένη εμπειρία των οικονομολόγων φοροτεχνικών –λογιστών για το καλό της Εθνικής Οικονομίας και της ελληνικής κοινωνίας
Από αυτό προκύπτει η σημαντικότητα και κρισιμότητα των εκλογών της Κυριακής 10 Δεκέμβρη των εκλογών στο Ζόππειο για την ανάδειξη των πιο ικανών οικονομολόγων που θα διαχειριστούν τις τύχες του Οικονομικού Επιμελητηρίου Ελλάδος που αποτελεί τον σοβαρό παράγοντα και σύμβουλο της Πολιτείας ώστε οι αποφάσεις που θα λαμβάνονται να είναι ωφέλιμες για τις επιχειρήσεις και την κοινωνία
Τελειώνοντας τόνισε ότι ο κλάδος των λογιστών θα συμμετάσχει ενωτικά και θα αγωνιστεί για την κατοχύρωση των βασικών δικαιωμάτων του στην εργασία , την αξιοπρεπή αμοιβή , την ασθένεια , την αναμικτή κλπ. εκλεγώντας τα καλύτερα στελέχη του που με τις συνεχείς προσπάθειες τους θα αναδείξουν το επάγγελμα και θα συνεισφέρουν θετικά στο οικονομικό γίνεσθαι της χώρας

Τέλος ο Πρόεδρος της ΠΑΕΛΟ κος Μπελεσιός στις τοποθετήσεις του ανέφερε μεταξύ άλλων τόνισε την πάγια άποψη της ΠΑΕΛΟ για κίνητρα με bonus στην λήψη των αποδείξεων με την λογική της αφαίρεσης τους απ το φορολογητέο εισόδημα λέγοντας χαρακτηριστικά ... ΚΑΝΕ ΤΗΝ ΦΟΡΟΔΙΑΦΥΓΗ ΝΑ ΜΗΝ ΣΥΜΦΕΡΕΙ
Αναφέρθηκε στον εξωδικαστικό ότι οι αλλαγές είναι πολύ θετικές και προσηνγγειλε την εκδήλωση της ΠΑΕΛΟ για τον εξωδικαστικό με καλεσμένη την κυρία Αλαμπάση και την ομάδα της ,για τα πρόσημα τόνισε ότι σφουρώνει τις επιχειρήσεις και τα επιμελητήρια και ότι τους λογιστές και προτείνοντας μία λύση παρόμοια με ότι ισχύει στο ΓΕΜΗ λέγοντας μάλιστα χαριτολογώντας την έκφραση ... ΚΑΝΤΟ ΟΠΩΣ ΤΟ ΓΕΜΗ
Κλείνοντας αναφέρθηκε στις εκλογές του ΟΕΕ και κατα μέτρησε τα προβλήματα των λογιστών που ι θα πρέπει να ασχοληθεί για να λύσει η νέα διοίκησης και που είναι λέγοντας Έχουμε μπροστά μας τις κρισιμότερες εκλογές στο Οεε .Αλλάζουν πολλά και κρίνονται πολλά στο Επάγγελμα μας και έχουμε μπροστά μας να λύσουμε τα θέματα :
· Ασθένειας Λογιστή
· Κώδικα δεοντολογίας λογιστών
· Ελάχιστων τιμών αμοιβών
· Εκπαίδευσης λογιστών
· Υπογραφής δηλώσεων από το πρώτο ευρώ
· Υπογραφής χαρακτηρισμών my-data από το πρώτο ευρώ
· Προστίμων
· Σταθερού πλαισίου δηλώσεων
· Σταθερού φορολογικού καθεστώτος
· Επικαιροποίησης και κωδικοποίησης φορολογικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας
· Παραυσίας μας σε ΔΟΥ ΕΦΚΑ και ΕΑΚΕ με την ιδιότητα μας όπως ακριβώς οι δικηγόροι
· 4577 συνυπευθυνότητας λογιστών που είναι ένα φοβερό αγκάθι για τον κλάδο
Ας διαλέξουμε συναδέλφους με εμπειρία και διάθεση που γνωρίζουν -θέλουν και μπορούν Στο you tube ΠΑΕΛΟ μπορείτε να δείτε όλα την εκδήλωση
Για το ΛΣΑ
Μιχάλης Πόλλυγερ
Πρόεδρος
Για την Παελο
Λαμπος Μπελεσιός
Προεδρος



Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ
ΔΙΔΑΚΤΩΡ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΕΙΔΙΚΟΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Η ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΩΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΙ ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΤΗΝ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ



ΑΓΓΕΛΟΣ Α. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΝΑΛΥΤΗΣ
MSC FINANCIAL ANALYSIS

1. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑ – ΣΚΟΠΟΣ

Είναι διάχυτη η άποψη στους επιχειρηματίες και στα στελέχη των επιχειρήσεων ότι ο όρος «επενδύσεις» στις επιχειρήσεις αφορά το πάγιο **ενεργητικό της επιχείρησης**. Με την ευρεία όμως έννοια του όρου όλο το ενεργητικό της επιχείρησης αποτελεί τις επενδύσεις ενώ στο παθητικό παρουσιάζονται οι **πηγές χρηματοδότησης της επιχείρησης**

Τις περισσότερες φορές τα αποθέματα μιας επιχείρησης καλύπτουν σημαντικό ποσοστό του ενεργητικού της και ειδικότερα του κυκλοφοριακού ενεργητικού. Με τον όρο **αποθέματα εννοούμε** τα προϊόντα, εμπορεύματα, πρώτες ύλες, υλικά συσκευασίας κλπ. που παραμένουν στην επιχείρηση για να καλύψουν τη μελλοντική ζήτηση (πωλήσεις) και να ικανοποιούν τις ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας εφόσον πρόκειται για πρώτες ύλες ή υλικά συσκευασίας.

Η σημασία των αποθεμάτων για την επιχείρηση είναι πάρα πολύ μεγάλη διότι αφενός μεν δεσμεύονται σημαντικά κεφάλαια με επιπτώσεις στην αποδοτικότητα και τη ρευστότητα της επιχείρησης, αφετέρου η επιχείρηση διατρέχει κίνδυνο από τη χρονική απαξίωση των αποθεμάτων (φθορές, απώλειες κλπ.).

Σκοπός της εργασίας αυτής είναι αφενός μεν να εξετάσει το ύψος των αποθεμάτων μιας επιχείρησης με τεχνικές αξιολόγησης επενδυτικών αποφάσεων, αφετέρου δε, να προσδιορίσει τις επιπτώσεις και στην επίδραση που έχει η πολιτική αποθεμάτων στην αποδοτικότητα και την ένταση του επιχειρηματικού κινδύνου.

2. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ – ΠΡΑΚΤΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ

Από πλευράς μεθοδολογίας αποφεύγουμε στην παρούσα εργασία τις θεωρητικές αναφορές στο **management** αποθεμάτων και των **τεχνικών αξιολόγησης επενδύσεων** και δίνουμε έμφαση στο πρακτικό μέρος του θέματος, ακολουθώντας με τη βοήθεια ενός παραδείγματος τις παρακάτω φάσεις:

Α΄ ΦΑΣΗ: Προσδιορισμός των επιμέρους μεταβλητών της πολιτικής αποθεμάτων (μικτά κέρδη, κυκλοφοριακή ταχύτητα, κόστος απαξίωσης, χρηματοοικονομικό κόστος διατήρησης των αποθεμάτων)

Β΄ ΦΑΣΗ: Εφαρμογή των τεχνικών (μεθόδων) αξιολόγησης των επενδύσεων στην πολιτική αποθεμάτων

Γ΄ ΦΑΣΗ: Μέτρηση των επιπτώσεων στην αποδοτικότητα της επιχείρησης και στην ένταση του επιχειρηματικού κινδύνου

Δ΄ ΦΑΣΗ: Συμπεράσματα και προτάσεις για τις επιχειρήσεις.

Στη συνέχεια ακολουθεί η πρακτική προσέγγιση του θέματος.

3. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΛΗΤΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ: ΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΩΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ

ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Οι πωλήσεις μιας εμπορικής επιχείρησης για τα επόμενα 5 χρόνια προβλέπονται να διαμορφωθούν ως εξής:

2024: 1.200.000€

2025: 1.250.000€

2026: 1.500.000€

2027: 1.600.000€

2028: 1.800.000€

Το Μέσο μικτό περιθώριο κέρδους είναι σήμερα 20% και θα μείνει σταθερό και το 2025. Η επιχείρηση προκειμένου να αυξήσει τις πωλήσεις, μειώνει από το 2026 το μέσο μικτό περιθώριο κέρδους στο 18%. Η μέση κυκλοφοριακή ταχύτητα των αποθεμάτων είναι (3) φορές. Τα αποθέματα με βαθμό κινητικότητας μηδέν (0) ανέρχονται στο 20% του συνολικού αποθέματος και από αυτά, το 25% δεν μπορεί να ρευστοποιηθεί (ζημία).

Η επιχείρηση δανείζεται για Ανάγκες κεφαλαίου κινήσεως με 7% ενώ το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου είναι 10%. Τα αποθέματα στο τέλος του 2023 θα είναι 300.000€. Η επιχείρηση έχει ως στόχο να παρουσιάζει ένα καθαρό περιθώριο κέρδους περίπου 5%.

Με βάση τα παραπάνω, θα αξιολογηθεί η **πολιτική αποθεμάτων της επιχείρησης ως επενδυτική απόφαση και οι επιπτώσεις της στην αποδοτικότητα**.

Με βάση τα δεδομένα του παραδείγματος έχουμε τις παρακάτω μεταβλητές:

3.1 Μικτά κέρδη

	2024	2025	2026	2027	2028
Πωλήσεις	1.200.000	1.250.000	1.500.000	1.600.000	1.800.000
-Κόστος πωλ/ντων	<u>-960.000</u>	<u>-1.000.000</u>	<u>-1.230.000</u>	<u>1.312.000</u>	<u>1.476.000</u>
Μικτά κέρδη	240.000	250.000	270.000	288.000	324.000

3.2 Ύψος αποθεμάτων: Κόστος πωληθέντων / κυκλοφοριακή ταχύτητα

	2024	2025	2026	2027	2028
Ύψος αποθεμάτων	320.000	333.333	410.000	437.333	492.000
-Επιπρόσθετα αποθέματα	20.000	13.333	76.667	27.333	54.667

3.3 Αποθέματα με βαθμό κινητικότητας (0) και αποθέματα μη ρευστοποιήσιμα

Έτος	Ύψος αποθεμάτων	Με κινητικότητα (0)	Μη ρευστοποιήσιμα αποθέματα	Ως ποσοστό	
				αποθεμάτων	πωλήσεων
2024	320.000	64.000	16.000	5%	1,33%
2025	333.333	66.666	16.667	5%	1,33%
2026	410.000	82.000	20.500	5%	1,37%
2027	437.333	87.477	21.867	5%	1,37%
2028	492.000	98.400	24.600	5%	1,37%



Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

3.4 Χρηματοοικονομικό κόστος αποθεμάτων (ύψος αποθέματος x επιτόκιο βραχυπρόθεσμου δανεισμού)

Έτος	Ύψος αποθεμάτων	Χρηματοοικονομικό κόστος	Ως ποσοστό	
			αποθεμάτων	πωλήσεων
2024	320.000	22.400	7%	1,87%
2025	333.333	23.333	7%	1,87%
2026	410.000	28.700	7%	1,91%
2027	437.333	30.613	7%	1,91%
2028	492.000	34.440	7%	1,91%

3.5 Λοιπά έξοδα διατήρησης αποθεμάτων

Εκτός από τα έξοδα, το χρηματοοικονομικό κόστος και το κόστος οικονομικής απαξίωσης (περιπτώσεις 3.3 και 3.4) έχουμε και το κόστος διατήρησης. Στο κόστος διατήρησης αποθεμάτων περιλαμβάνονται μια σειρά εξόδων όπως:

Ενοίκια αποθηκών
Διοικητικά έξοδα, μισθοί (αποθηκάριας, κλπ)
Φωτισμός, θέρμανση
Ασφάλειες

Τα έξοδα αυτά ποικίλουν ανάλογα με τη φύση και τον όγκο δραστηριότητας της επιχείρησης. Ως ποσοστό του ύψους αποθεμάτων ανέρχονται σε 5%-15%. Για τις ανάγκες του παραδείγματος μας, θα χρησιμοποιήσουμε το ποσοστό **10%**. Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται η διαμόρφωση των λοιπών εξόδων διατήρησης ως ποσοστό των αποθεμάτων και ως ποσοστό των πωλήσεων

3.6 Διαμόρφωση των λοιπών εξόδων διατήρησης (10% του ύψους του Αποθέματος)

Έτος	Ύψος αποθεμάτων	Λοιπά έξοδα διατήρησης	Ως ποσοστό	
			αποθεμάτων	πωλήσεων
2024	320.000	32.000	10%	2,67%
2025	333.333	33.333	10%	2,67%
2026	410.000	41.000	10%	2,73%
2027	437.333	43.733	10%	2,73%
2028	492.000	49.200	10%	2,73%

Ύστερα από τον προσδιορισμό μιας σειράς μεταβλητών της πολιτικής αποθεμάτων, θα προχωρήσουμε στη συνέχεια στην εφαρμογή της τεχνικής αξιολόγησης επενδύσεων στην πολιτική αποθεμάτων.

4. Η ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

4.1 Μέθοδος της επανείσπραξης ή επανάκτησης των αποθεμάτων (Payback Period)

Προσδιορίζουμε τον αριθμό των ετών (περίοδος επανείσπραξης) που απαιτούνται για να επανακτήσουμε τα αποθέματα με βάση το ύψος των αποθεμάτων και το ύψος των μικτών κερδών (τάση).

Έτσι έχουμε: (αποθέματα / μικτά κέρδη)

Έτος	Αποθέματα / Μικτά κέρδη
2024	1,33 χρόνια
2025	1,33 χρόνια
2026	1,52 χρόνια
2027	1,52 χρόνια
2028	1,52 χρόνια

Παρατηρούμε ότι όσο κρατάμε σταθερό το ύψος του Μέσου μικτού περιθωρίου κέρδους και την κυκλοφοριακή ταχύτητα, ο χρόνος επανάκτησης των αποθεμάτων διατηρείται σταθερός.

Όστόσο, το 2026 που μειώθηκε το Μέσο μικτό περιθώριο κέρδους κατά (2) ποσοστιαίες μονάδες, έχουμε τον χρόνο επανείσπραξης από 1,33 χρόνια σε 1,52.

Θα πρέπει να σημειώσουμε- κι αυτό ισχύει για όλες τις περιπτώσεις- οι βασικές μεταβλητές της πολιτικής των αποθεμάτων είναι το μικτό περιθώριο κέρδους και η κυκλοφοριακή ταχύτητα ή βαθμός κινητικότητας.

Ο δείκτης επανείσπραξης του αποθέματος σχετίζεται εμμέσως πλην σαφώς και με τη **ρευστότητα** της επιχείρησης αφού δείχνει, με βάση το ύψος των μικτών κερδών που παράγονται, πόσος χρόνος απαιτείται για την ανάκτηση των δεσμευμένων κεφαλαίων σε αποθέματα. **Όσο μικρότερος είναι ο δείκτης, τόσο καλύτερα.**

4.2 Η μέθοδος της Καθαρής Παρούσας Αξίας (Net Present Value)

Η μέθοδος της Καθαρής Παρούσας Αξίας (Κ.Π.Α) απαιτεί οι εκροές όσο και οι εισροές να αποτιμηθούν σε όρους παρούσας αξίας. Η αναγωγή των μεγεθών (εκροών και εισροών) σε όρους παρούσας αξίας γίνεται με τη χρήση του προεξοφλητικού επιτοκίου και στην περίπτωση μας το κόστος κεφαλαίου με τον αντίστοιχο συντελεστή αναγωγής. Με βάση τα δεδομένα του παραδείγματος μας, και την εξίσωση της Καθαρής Παρούσας Αξίας, έχουμε τα παρακάτω αποτελέσματα:

$$\text{Καθαρή Παρούσα Αξία} = \text{Παρούσα Αξία Εισροών} - \text{Παρούσα Αξία Εκροών} = 700.204 - 438.409 = 261.795$$

Η Κ.Π.Α θεωρείται ικανοποιητική αφού κατ' αρχήν είναι Κ.Π.Α >0 αλλά και από το γεγονός ότι θεωρούμε τα μικτά κέρδη ως παράγωγα έσοδα της επένδυσης των αποθεμάτων, ενώ στο σκέλος των εκροών έχουμε αποκλειστικά και μόνο τα έξοδα που δημιουργούνται (προκαλούνται) από τα αποθέματα και εξαιτίας των αποθεμάτων.

ΚΑΘΑΡΕΣ ΕΙΣΡΟΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ «ΕΠΕΝΔΥΣΗ» ΤΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΥΣΑ ΑΞΙΑ

ΜΕΓΕΘΗ	2024	2025	2026	2027	2028
Μικτά κέρδη	240.000	250.000	270.000	288.000	324.000
- μείον					
Απαξίωση (BK=0)	16.000	16.667	20.500	21.867	24.600
Χρημ/κό κόστος	22.400	23.333	28.700	30.613	34.440
Κόστος διατήρησης	32.000	33.333	41.000	43.733	49.200
Σύνολο εκροών	70.400	73.333	90.200	96.213	108.240
Καθαρή εισροή	169.600	176.667	179.800	191.787	215.760
Συντ/στής Αναγωγής (κόστος κεφαλαίου 10%)	x 0,909	0,8264	0,7513	0,683	0,6209
Παρούσα Αξία Καθαρών εισροών *	154.166	145.998	135.084	130.991	133.965

Σύνολο Παρούσας αξίας εισροών : 700.204

ΚΟΣΤΟΣ ΕΚΡΟΩΝ ΣΕ ΟΡΟΥΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΞΙΑΣ

Έτος	Αποθέματα (και επιπρόσθετα)	Σ.Α (10%)	Παρούσα Αξία
2023	300.000	1,0000	300.000
2024	20.000	0,9090	18.180
2025	13.333	0,8264	10.018
2026	76.667	0,7513	57.600
2027	27.333	0,6830	18.668
2028	54.667	0,6209	33.943
Σύνολο Παρούσας Αξίας εκροών αποθεμάτων			438.409

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

4.3 Εφαρμογή άλλων τεχνικών αξιολόγησης επενδύσεων στην περίπτωση των αποθεμάτων

Μετά τον προσδιορισμό των καθαρών εισροών που προκύπτουν από τη θεώρηση των αποθεμάτων ως επενδυτική απόφαση, αυτό μας επιτρέπει να εφαρμόσουμε κι άλλες τεχνικές, όπως αυτή του ποσοστού απόδοσης ή του εσωτερικού βαθμού απόδοσης (**Internal Rate of Return**) όπως και η μέθοδος του δείκτη αποδοτικότητας (**Profitability Index**). Με βάση τα δεδομένα του παραδείγματος, σε συνδυασμό με τις εξισώσεις των δύο μεθόδων, έχουμε τα παρακάτω αποτελέσματα:

(Α) **ποσοστό απόδοσης (IRR)**: αναζητάμε το ποσοστό (επιτόκιο) που εξισώνει την παρούσα αξία εισροών με την παρούσα αξία εκροών και το επιτόκιο αυτό πρέπει να είναι μεγαλύτερο του κόστους κεφαλαίου.

Στην περίπτωση με τη λύση της εξίσωσης το ποσοστό ανέχεται στο **30,4%**.

(Β) **Δείκτης αποδοτικότητας**: δίνεται από τη σχέση

$$\Delta.A = \frac{\text{Παρούσα αξία εισροών}}{\text{Παρούσα αξία εκροών}} > 1$$

Στην περίπτωση μας ο σχετικός δείκτης παίρνει τιμή $\Delta.A = 1,5972$

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΒΑΘΜΟΥ ΑΠΟΔΟΣΗΣ IRR (INTERNAL RATE OF RETURN)

Κόστος εκροών(τέλος του 2023): 438.409€

Αναμενόμενες καθαρές εισροές ετησίως

Έτος	Καθαρές εισροές
2024	169.600
2025	176.667
2026	179.800
2027	191.787
2028	215.760

Κόστος κεφαλαίου: 10%

5. ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΕΝΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

5.1 Εισαγωγικά

Με βάση τις τιμές αξιολόγησης των αποθεμάτων ως επενδυτική απόφαση και σύμφωνα με τις παραδοχές και υποθέσεις που κάναμε στο παράδειγμα, τα αποτελέσματα κρίνονται κατ' αρχήν ικανοποιητικά.

Βέβαια τα αποτελέσματα αυτά προέκυψαν όταν το ύψος των μεικτών κερδών λήφθηκε υπόψη ως εισροή που προκαλούν τα αποθέματα. Με το ύψος όμως των μικτών κερδών, η επιχείρηση θα πρέπει να καλύψει το σύνολο των λειτουργικών, των χρηματοοικονομικών κ.λπ. εξόδων και να προσδοκά, σύμφωνα με το παράδειγμά μας, ένα περιθώριο κέρδους προ φόρων της τάξεως του 5% περίπου.

5.2 Άμεσα έξοδα αποθεμάτων

Ήδη σε προηγούμενη παράγραφο αναφερθήκαμε σε μια σειρά εξόδων που προκαλούν τα αποθέματα. Τα έξοδα αυτά τα ονομάζουμε **άμεσα έξοδα αποθεμάτων** και ως είναι φυσικό η κάλυψη αυτή των εξόδων απορροφά μερικές φορές στην επιχείρηση μεγάλο τμήμα των μικτών κερδών. Μεταξύ των εξόδων αυτών είναι:

- ενοίκια αποθηκών
- ενέργεια
- μισθοί
- τόκοι αποθεμάτων
- οικονομική απαξίωση

τα έξοδα αυτά υπάρχουν «διάσπαρτα» σε διάφορους κωδικούς αριθμούς(Κ.Α) των λογαριασμών εξόδων, πλην της περιπτώσεως της οικονομικής απαξίωσης(εφόσον δεν έχουμε προβλέψεις για απομείωση αποθεμάτων).

5.3 Το περιθώριο συνεισφοράς ως μέτρο της επίδρασης της αποδοτικότητας και της ένταξης του επιχειρηματικού κινδύνου

Μετά την εξέταση των αποθεμάτων με τα χαρακτηριστικά της επένδυσης και τις δαπάνες που προκαλεί, επανερχόμαστε στο **επιχειρηματικό και λειτουργικό περιβάλλον της επιχείρησης**. Στον πίνακα που ακολουθεί, παρουσιάζουμε το **περιθώριο συνεισφοράς (Contribution Margin)** της επιχείρησης, όταν λάβουμε υπόψη αυτοτελώς τις δαπάνες που προκαλούν τα αποθέματα και την αναλογικότητα αυτών.

Η παρουσίαση γίνεται με την κάθετη χρηματοοικονομική ανάλυση, **Δείκτης βάσης οι πωλήσεις =100** και σημείο αναφοράς και αφετηρίας το **μέσο μικτό περιθώριο κέρδους**, το οποίο διαφοροποιείται σε δύο περιόδους.

ΜΕΓΕΘΗ/ΔΕΙΚΤΕΣ	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2024-2025	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2026-2028
Πωλήσεις	100	100
Κόστος πωληθέντων	-80	-82
Μικτό περιθώριο κέρδους	20	18
<u>- Έξοδα αποθεμάτων</u>		
Χρημ/κό κόστος	1,87	1,91
Απαξίωσης	1,33	1,36
Διατήρησης	2,67	2,73
Σύνολο εξόδων αποθεμάτων	5,87	6,00
Περιθώριο Συνεισφοράς	14,13	12,00

Παρατηρούμε ότι μία μείωση του μέσου μικτού περιθωρίου κέρδους κατά 10% (18% από 20%) έχει ως αποτέλεσμα το περιθώριο συνεισφοράς να μειώνεται κατά 15%. Τις επιπτώσεις της μεταβολής αυτής θα πρέπει να τις δούμε και στα πλαίσια του επιχειρηματικού κινδύνου στη συνέχεια, αφού πρώτα εξετάσουμε τις επιπτώσεις στο Καθαρό περιθώριο κέρδους (Αποδοτικότητα πωλήσεων).

5.4 Αποθέματα και Καθαρό περιθώριο κέρδους (αποδοτικότητα πωλήσεων)

Από την προηγούμενη ανάλυση έγινε σαφές ότι όσο αυξάνεται το ύψος των αποθεμάτων κι αυξάνεται το ποσοστό των αποθεμάτων με βαθμό κινητικότητας μηδέν ή μειώνεται η κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων, τόσο αυξάνεται η συμμετοχή **των άμεσων εξόδων των αποθεμάτων**. Αυτό σημαίνει ότι μειώνεται το καθαρό περιθώριο κέρδους. Αν η επιχείρηση θέλει να επιτύχει το στόχο της αποδοτικότητας, με αύξηση των εξόδων αποθεμάτων-με δεδομένα τα υπόλοιπα μεγέθη-αυτό θα σημαίνει μείωση της αποδοτικότητας πωλήσεων. Στην περίπτωση που επιχείρηση δεν λαμβάνει υπόψη το κόστος οικονομικής απαξίωσης και το χρηματοοικονομικό κόστος αποθεμάτων, τότε βρίσκεται σε **«λανθάνουσα κατάσταση»** περί κερδοφορίας.

5.5 Επιχειρηματικός κίνδυνος και αποθέματα

Τα άμεσα έξοδα των αποθεμάτων για τα οποία έγινε αναφορά στην προηγούμενη παράγραφο, θα τα χαρακτηρίζαμε αναλογικά ή μεταβλητά. Το γεγονός ότι τα έξοδα αυτά είναι αναλογικά ή μεταβλητά, το περιθώριο συνεισφοράς ισοδυναμεί με το μεταβλητό περιθώριο κέρδους. Με αυτό το περιθώριο κέρδους, η επιχείρηση επιδιώκει να έχει ένα ικανοποιητικό καθαρό περιθώριο κέρδους.

Αν υποθέσουμε ότι τα υπόλοιπα έξοδα της επιχείρησης-πλην των άμεσων εξόδων των αποθεμάτων-ανέρχονται σε 170.000€(σταθερά έξοδα), τότε στις δύο περιπτώσεις που αναφέραμε, το **Νεκρό Σημείο(Break Even Point)** το επιτυγχάνει σε υψηλότερο επίπεδο δραστηριότητας. Πιο συγκεκριμένα έχουμε:

$$\begin{aligned} \text{N.Σ (1)} &= \frac{170.000\text{€}}{0,1473} = 1.154.107\text{€} \\ \text{N.Σ (2)} &= \frac{170.000\text{€}}{0,12} = 1.416.667\text{€} \end{aligned}$$



Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

Τα παραπάνω μας οδηγούν στο συμπέρασμα ότι μία μείωση του μικτού περιθωρίου κέρδους αυξάνει το επίπεδο του επιχειρηματικού κινδύνου σε συνδυασμό με την αύξηση των άμεσων δαπανών των αποθεμάτων. Χαρακτηριστικό της έντασης και της τάσης του επιχειρηματικού κινδύνου είναι η διαπίστωση ότι μπορεί μεταξύ των ετών 2025 και 2026 οι πωλήσεις προβλέπεται να αυξηθούν κατά 20% (1.500.000€ από 1.250.000€), η μικτή κερδοφορία όμως αυξάνεται μόλις 8%.

Σημειώνεται ότι παρά την αύξηση των πωλήσεων, το νεκρό σημείο ως μέτρο έκφρασης του επιχειρηματικού κινδύνου αυξάνεται κατά 22,75% περίπου (από 1.154.107€ στο 1.416.667€).

6. ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Δεν χωρά αμφιβολία ότι το ύψος των αποθεμάτων σε μια επιχείρηση-ανάλογα με τη φύση της δραστηριότητας-καλύπτει(αντιπροσωπεύει) ένα σημαντικό τμήμα των απασχολούμενων κεφαλαίων. Υπό την έννοια αυτή, θα πρέπει να αξιολογείται με τα παρακάτω αξιολογικά κριτήρια:

- (α) τι ανάγκες κεφαλαίου κινήσεως προκαλεί
- (β) ποια είναι η κυκλοφοριακή ταχύτητα ή καλύτερα ο βαθμός κινητικότητας των αποθεμάτων.
- (γ) ποιες δαπάνες προκαλεί
- (δ) ποιο είναι το μέσο χρηματοοικονομικό κόστος

Μετά από κάθε διενέργεια απογραφής, απαιτείται ο προσδιορισμός του **Βαθμού Κινητικότητας (Β.Κ)** των αποθεμάτων ο οποίος ορίζεται:

$$B.K = \frac{\text{Εξαγωγές}}{\text{Αρχικά+αγορές}}$$

Ο Βαθμός Κινητικότητας παίρνει τιμές από μηδέν (0) μέχρι και 100%. Υπενθυμίζεται ότι ο αριθμητής και ο παρονομαστής του κλάσματος αναφέρονται σε **ποσότητες**.

Μέσο μικτό περιθώριο κέρδους, κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων και βαθμός κινητικότητας με **μηδέν** είναι κλειδιά ενός συστήματος διαχείρισης των αποθεμάτων, τα οποία προσδιορίζουν τα οφέλη των αποθεμάτων ως επενδυτική απόφαση, εξασφαλίζουν τον έλεγχο της επιδείνωσης του επιχειρηματικού κινδύνου και τον επηρεασμό της αποδοτικότητας.

Βιβλιογραφία της F.B.S σχετικά με το θέμα*

Η μετάλλαξη του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και ο μετασχηματισμός του λειτουργικού κύκλου (Ιανουάριος 2021)

Πώς μετράμε την ικανότητα της επιχείρησης να παράγει λειτουργικά κέρδη (Νοέμβριος 2020)

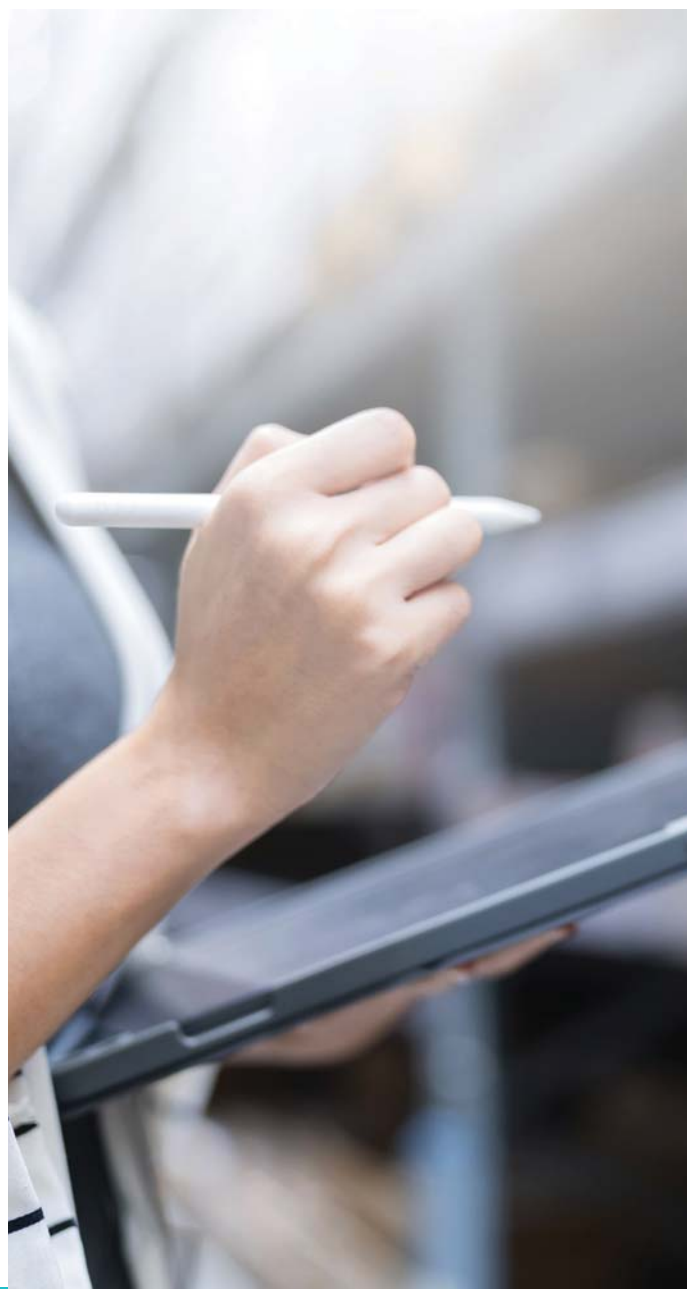
Το μάντζιμεντ των αποθεμάτων (Μάρτιος 2020)

Risk Management: εντοπίζουμε, μετράμε, αξιολογούμε τον επιχειρηματικό κίνδυνο (Δεκέμβριος 2019)

Η διαχείριση των κινδύνων της επιχείρησης στην πράξη. Μια πρακτική μεθοδολογική προσέγγιση των κινδύνων της επιχείρησης για όλα τα μεγέθη των επιχειρήσεων (Σεπτέμβριος 2023)

Τα μυστικά του κεφαλαίου κινήσεως (πανεπιστημιακές παραδόσεις 2003)

*www.fbs.com.gr





Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ



ΝΕΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ. ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΡΟΣΕΞΟΥΜΕ;

ΛΑΜΠΡΟΣ ΜΠΕΛΑΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ BBC CONSULTING SA
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ACIS BUSINESS CONSULTANTS

Ψηφίστηκε το νέο φορολογικό νομοσχέδιο που αφορά την πάταξη της φοροδιαφυγής.

Για το νέο φορολογικό νομοσχέδιο έχουμε αρθρογραφήσει σχετικά και έχουμε εκθέσει την άποψη μας για τον νέο νόμο, ο οποίος όμως πλέον αποτελεί νόμο του κράτους. Στις επόμενες γραμμές θα προσπαθήσουμε να καταγράψουμε τα κύρια κατά την γνώμη μας νέα δεδομένα του νέου νόμου.

1. ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

-Καταργείται η χρήση μετρητών στις αγορές ακινήτων. Το τίμημα για αγοραπωλησίες ακινήτων θα καταβάλλεται αποκλειστικά μέσω τραπεζής.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Η ΑΑΔΕ θα ενημερώνεται από τον συμβολαιογράφο που συντάσσει τη πράξη μεταβίβασης μέσω της εφαρμογής «MyProperty».

Θα υπάρχει ακυρότητα και απαγόρευση μεταγραφής συμβολαίου, περί αναγραφής σε αυτό του τρόπου εξόφλησης του τιμήματος αποκλειστικά με τη χρήση τραπεζικών μέσων πληρωμής.

ΠΡΟΣΤΙΜΑ

Οι παραβάτες τιμωρούνται με πρόστιμο ίσο με το 10% του τιμήματος που καταβλήθηκε με μετρητά, κατ'ελάχιστο 10.000 και μέχρι 500.000 ευρώ, για κάθε παράβαση.

2. ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΕ ΜΕΤΡΗΤΑ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 500 ευρώ

Το πρόστιμο για αγορές αξίας πάνω από 500 ευρώ με μετρητά, διαμορφώνεται στο εξής στο διπλάσιο της αξίας της απόδειξης.

3. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι ρυθμίσεις θα ισχύσουν από 1.1.2024:

Ξεκινώντας ως δούμε πως ορίζει ο νομοθέτης την έννοια του εισοδήματος από βραχυχρόνιες μισθώσεις και επομένως να μπορούμε να κατανοήσουμε το ποτέ το εισόδημα είναι από βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτων, είναι εισόδημα από μίσθωση και πότε από επιχειρηματική δραστηριότητα.

ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΗ: Εισόδημα που αποκτάται, από φυσικά πρόσωπα, από τη βραχυχρόνια μίσθωση μέχρι δύο (2) ακινήτων, είναι εισόδημα από ακίνητη περιουσία και ισχύει μόνο εφόσον τα ακίνητα εκμισθώνονται επιπλωμένα χωρίς την παροχή οποιασδήποτε υπηρεσίας πλην της παροχής κλινοσκεπασμάτων.

ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ Σε περίπτωση που παρέχονται οποιεσδήποτε άλλες υπηρεσίες, το εισόδημα αυτό αποτελεί εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα όπως επίσης και το εισόδημα που αποκτούν από βραχυχρόνια μίσθωση φυσικά πρόσωπα τα οποία εκμισθώνουν τρία (3) ή περισσότερα ακίνητα και επομένως επιβάλλεται και ΦΠΑ επί αυτού.

Τι θεωρεί όμως ακίνητο ο νομοθέτης:

α) το διαμέρισμα,

β) την μονοκατοικία,

γ) οποιαδήποτε άλλη μορφή οικήματος με δομική και λειτουργική αυτοτέλεια,

δ) τα δωμάτια εντός διαμερισμάτων ή μονοκατοικιών.

Λοιποί φόροι για την βραχυχρόνια μίσθωση

Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση επιβάλλεται σε όλες τις βραχυχρόνιες μισθώσεις, δηλαδή και στις περιπτώσεις που ο εκμισθωτής διαθέτει ένα ή δύο ακίνητα.

Διάστημα Μάρτιος – Οκτώβριος

Επιβάλλεται, ειδικό τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση υπέρ του δημοσίου



Σε ποιους .πωσ και πότε:

επιβάλλεται ανά ημερήσια χρήση και ανά δωμάτιο ή διαμέρισμα, κατά τους μήνες Μάρτιο έως Οκτώβριο, ως εξής:

α) Για κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα ως εξής

αα) 1-2 αστέρων, ενάμιση (1,50) ευρώ,

αβ) 3 αστέρων, τρία (3,00) ευρώ,

αγ) 4 αστέρων, επτά (7,00) ευρώ,

αδ) 5 αστέρων, δέκα (10,00) ευρώ,

β) σε ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια – διαμερίσματα ενάμιση (1,50) ευρώ,

γ) σε ακίνητα που διατίθενται μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης ενάμιση (1,50) ευρώ.

Προσοχή => Αν τα ακίνητα που διατίθενται μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης είναι μονοκατοικίες άνω των ογδόντα (80) τ.μ., επιβάλλεται τέλος ανθεκτικότητας δέκα (10) ευρώ,

δ) σε αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα – τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις (βίλες) δέκα (10) ευρώ.

Διάστημα Νοέμβριος – Φεβρουάριος

επιβάλλεται ανά ημερήσια χρήση και ανά δωμάτιο ή διαμέρισμα, κατά τους μήνες Νοέμβριο έως Φεβρουάριο, ως εξής:

α) Για κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα

αα) 1-2 αστέρων, πενήντα λεπτών (0,50) ευρώ,

αβ) 3 αστέρων, ενάμιση (1,50) ευρώ,

αγ) 4 αστέρων, τριών (3,00) ευρώ,

αδ) 5 αστέρων, τεσσάρων (4,00) ευρώ,

β) σε ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια – διαμερίσματα πενήντα λεπτών (0,50) ευρώ,

γ) σε ακίνητα που διατίθενται μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης πενήντα λεπτών (0,50) ευρώ,

Αν τα ακίνητα που διατίθενται μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης είναι μονοκατοικίες άνω των ογδόντα (80) τ.μ., επιβάλλεται τέλος ανθεκτικότητας τεσσάρων (4) ευρώ.

δ) σε αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα – τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις (βίλες) της τεσσάρων (4) ευρώ.

Ποιον επιβαρύνει:

Το τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση βαρύνει τον διαμέτονο, που έκανε χρήση του δωματίου ή του διαμερίσματος, επιβάλλεται μετά τη διαμονή του στο κατάλυμα και πριν την αναχώρησή του από αυτό, με την έκδοση ειδικού στοιχείου-απόδειξης είσπραξης τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, και αποδίδεται από αυτές στη Φορολογική Διοίκηση με μηνιαίες δηλώσεις.

Πότε υποβάλλονται οι δηλώσεις:

Οι δηλώσεις υποβάλλονται μέχρι την τελευταία ημέρα του επόμενου μήνα από αυτόν της έκδοσης κάθε ειδικού στοιχείου – απόδειξης είσπραξης τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση. Το ειδικό στοιχείο – απόδειξη είσπραξης τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση δεν επιβαρύνεται με Φόρο Προστιθέμενης Αξίας.

Το ως άνω τέλος δεν επιβάλλεται σε περίπτωση δωρεάν παροχής υπηρεσιών διαμονής από τους ανωτέρω υπόχρεους.



Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

Προσοχή :

-Επεκτείνεται στις βραχυχρόνιες μισθώσεις το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων, που είναι 0,5 % επί των εσόδων, υπέρ της τοπικής αυτοδιοίκησης.

-Το τέλος παρεπιδημούντων εισπράττεται μέσω ειδικής πλατφόρμας, από όλους όσοι δραστηριοποιούνται στον κλάδο, ανεξαρτήτως πλήθους ακινήτων.

-Καταργείται ο φόρος σε ξενοδοχεία και ενοικιαζόμενα δωμάτια και αντικαθίσταται από το «τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση» το οποίο θα επιβαρύνει επιπλέον και τις βραχυχρόνιες μισθώσεις με 1,5 ευρώ την ημέρα.

Το τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση επιβάλλεται σε όλες τις βραχυχρόνιες μισθώσεις, δηλαδή και στις περιπτώσεις που ο εκμισθωτής διαθέτει ένα ή δύο ακίνητα.

Τι πρόστιμα απειλούν την επιχείρηση:

-Για την μη εγγραφή στο Μητρώο Ακινήτων Βραχυχρόνιας Μίσθωσης. Το πρόστιμο ορίζεται, ανά φορολογικό έτος, στο 50% των ακαθαρίστων εσόδων του τελευταίου φορολογικού έτους και κατ' ελάχιστο € 5.000 και επιβάλλεται στον διαχειριστή, είτε είναι κύριος ή επικαρπωτής ή τρίτος.

-Μπαινεί όριο 60 ημερών στη διάρκεια της μίσθωσης προκειμένου να λογίζεται ως βραχυχρόνια.

ΠΡΟΣΟΧΗ : Το όριο των 60 ημερών δεν αφορά τη διάρκεια των μισθώσεων μέσα στο χρόνο αλλά τη διάρκεια κάθε μίσθωσης ξεχωριστά. Έτσι, θα επιτρέπεται για παράδειγμα η μίσθωση ενός ακινήτου για 100 ή 150 ημέρες μέσα στη χρονιά με την προϋπόθεση ότι κάθε μίσθωση ξεχωριστά δεν υπερβαίνει τις 60 ημέρες.

4.Νέο σύστημα φορολόγησης για τους ελεύθερους επαγγελματίες

Βασικό κριτήριο σαν μέτρο σύγκρισης σύμφωνα με το νέο σύστημα φορολόγησης είναι ο κατώτατος μισθός.

Ο νόμος υποθέτει ότι τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα των αυτοαπασχολούμενων μαζί με εισοδήματα από μισθωτή εργασία, δεν μπορεί να είναι μικρότερα από μια ελάχιστη αμοιβή, η οποία προσδιορίζεται με αντικειμενικό τρόπο.

Ας δούμε λοιπόν τι ισχύει:

Ελάχιστο ποσό καθαρού εισοδήματος από την άσκηση ατομικής επιχειρηματικής δραστηριότητας:

Σαν ελάχιστο ετήσιο εισόδημα από την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας τεκμαίρεται ποσό μέχρι πενήντα χιλιάδες ευρώ (50.000 €) που προκύπτει από το άθροισμα των παρακάτω:

Η ελάχιστη αμοιβή δεν μπορεί να υπολείπεται του μεγαλύτερου μεταξύ:

α) του ελάχιστου (βασικού) μισθού προσαυξημένου κατά 10% για κάθε 3 χρόνια εργασίας ως αυτοαπασχολούμενος, μετά τα 3 πρώτα έτη και

β) του ανώτατου ετήσιου μισθού (έως 30.000 ευρώ) που ο ελεύθερος επαγγελματίας καταβάλλει στο προσωπικό του

ή Η ελάχιστη αμοιβή, όπως αυτή προσδιορίζεται πιο πάνω, προσαυξάνεται με 2 τρόπους, σωρευτικά:

Με ένα ποσό ίσο με το 10% του ετήσιου κόστους μισθοδοσίας (μισθός, εργοδοτικές εισφορές, παροχές σε είδος) του προσωπικού που αυτοαπασχολούμενος απασχολεί στην επιχείρησή του, με ανώτατο όριο τις 15.000€.

Με ένα συντελεστή όταν ο ετήσιος τζίρος του αυτοαπασχολούμενου είναι σημαντικά μεγαλύτερος από το μέσο όρου του ετήσιου τζίρου του ΚΑΔ:

35% για όσους ο ετήσιος τζίρος είναι μεγαλύτερος του 100% του μέσου όρου του ετήσιου τζίρου του ΚΑΔ των μεγαλύτερων εσοδών

70% για όσους ο ετήσιος τζίρος είναι μεγαλύτερος του 150% του μέσου όρου του ετήσιου τζίρου του ΚΑΔ των μεγαλύτερων εσοδών

100% για όσους ο ετήσιος τζίρος είναι μεγαλύτερος του 200% του μέσου όρου του ετήσιου τζίρου του ΚΑΔ των μεγαλύτερων εσοδών, με ανώτατο όριο τις 50.000 ευρώ.

ΠΡΟΣΟΧΗ Η ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ:

α) όταν ο μέσος όρος του ετήσιου κύκλου εργασιών του αντίστοιχου Κ.Α.Δ. δεν υπερβαίνει τις δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ

β) όταν το πλήθος των επιτηδευματιών που υπάγονται στον συγκεκριμένο Κ.Α.Δ. δεν υπερβαίνει τους τριάντα (30).

ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΗ ΤΕΚΜΑΡΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ:

Το ελάχιστο ετήσιο εισόδημα που προσδιορίζεται με βάση το τεκμήριο μπορεί να αμφισβητηθεί από τον υπόχρεο για αντικειμενικούς λόγους, εφόσον συντρέχει ιδίως κάποια

από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

α) στρατιωτική θητεία,

β) φυλάκιση,

γ) νοσηλεία σε νοσοκομείο ή κλινική,

δ) αδυναμία άσκησης δραστηριότητας λόγω εγκυμοσύνης ή κατά τους δώδεκα (12) μήνες μετά τον τοκετό ή την υιοθεσία ή αναδοχή τέκνου,

ε) εκτεταμένες φυσικές καταστροφές που κατέστησαν αδύνατη, συνολικά ή μερικά, την άσκηση της επαγγελματικής ή επιχειρηματικής τους δραστηριότητας,

στ) ανάκληση της άδειας λειτουργίας της ατομικής τους επιχείρησης ή της άδειας άσκησης επαγγέλματός τους,

ζ) απαγόρευση λειτουργίας του καταστήματος ή άλλου χώρου άσκησης της επαγγελματικής ή επιχειρηματικής τους δραστηριότητας σε εφαρμογή απόφασης δημόσιας αρχής για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας ή άλλου λόγου που υπαγορεύει το δημόσιο συμφέρον,

η) άλλοι λόγοι ανωτέρας βίας που εμπόδιζαν την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα.

Σε αυτές τις περιπτώσεις, ο φορολογούμενος προσκομίζει τα αναγκαία δικαιολογητικά στη Φορολογική Διοίκηση. Η Φορολογική Διοίκηση ελέγχει και υποχρεούται να μειώσει ανάλογα το ελάχιστο ετήσιο εισόδημα.

ΠΡΟΣΟΧΗ: Αν ο υπόχρεος αμφισβητεί το ποσό που προκύπτει, ζητεί τη διενέργεια ελέγχου για να αποδειχθεί η ακρίβεια της δήλωσής του για εισόδημα μικρότερο του τεκμαρτού.

ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΚΜΗΡΙΟ

_κέρδη από αγροτική επιχειρηματική δραστηριότητα,

_σε όσους αμείβονται σύμφωνα με την περ. στ) της παρ. 2 του άρθρου 12 Ν.4172/2013, εφόσον συμβάλλονται με έως και τρία (3) φυσικά ή νομικά πρόσωπα, και σε ασφαλιστικούς διαμεσολαβητές που συμβάλλονται με έως και δύο (2) ασφαλιστικές επιχειρήσεις και δηλώνουν ως επαγγελματική έδρα την κατοικία τους,

_σε πρόσωπα που παρουσιάζουν αναπηρία ίση ή μεγαλύτερη του ογδόντα τοις εκατό (80%), και

_σε καφενεία που βρίσκονται σε οικισμούς της χώρας με πληθυσμό μικρότερο των πεντακοσίων (500) κατοίκων.

5 Αξιοποίηση νέων τεχνολογιών για ελέγχους και διασταυρώσεις

• Έσοδα/δαπάνες στο MyData: Εντός του 2024 θα γίνει υποχρεωτική η ανάρτηση εσόδων και δαπανών στο MyData. Τα έσοδα από επιχειρηματική δραστηριότητα δεν μπορεί να είναι μικρότερα από τα έξοδα που έχουν διαβιβαστεί στην πλατφόρμα. Επίσης, οι δαπάνες μιας επιχείρησης που δεν έχουν διαβιβαστεί δεν θα εκπίπτουν.

• Υποχρεωτικά ηλεκτρονικά τιμολόγια εντός του 2024: Μέσα στο επόμενο έτος θα γίνει υποχρεωτική η ηλεκτρονική τιμολόγηση (ορίζεται ως καταληκτική ημερομηνία η 31η Δεκεμβρίου 2024, προκειμένου οι επιχειρήσεις να επιλέξουν την αποκλειστική χρήση ηλεκτρονικής τιμολόγησης).

• Ψηφιακό πελατολόγιο: Υποχρέωση τήρησης ψηφιακού πελατολογίου από επιλεγμένες κατηγορίες επιχειρήσεων με βάση κριτήρια ανάλυσης κινδύνου.

ΠΡΟΣΤΙΜΑ:

Αν, ως εκδότης, δεν διαβιβάσει σύντομα εκδοθέντων παραστατικών εσόδων τιμολόγησης, εξόδων αυτοτιμολόγησης, τίτλων κτήσης και λογιστικών στοιχείων που εκδίδονται κατ' εφαρμογή ειδικών φορολογικών διατάξεων, πρόστιμο ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) της καθαρής αξίας κάθε μη διαβιβασθέντος στοιχείου, που δεν μπορεί να υπερβαίνει τα διακόσια πενήντα ευρώ (250 €) σε ημερήσια βάση.

αν δεν διαβιβάσει δεδομένα που αφορούν εγγραφές μισθοδοσίας, αποσβέσεων και λοιπές εγγραφές τακτοποίησης εσόδων και εξόδων για σκοπούς προσδιορισμού του λογιστικού και φορολογικού αποτελέσματος ή δεν διαβιβάσει, ως εκδότης τιμολόγησης ή ως λήπτης αυτοτιμολόγησης, χαρακτηρισμούς δεδομένων εσόδων, με αποτέλεσμα οι χαρακτηρισμοί αυτοί να μην περιληφθούν στην οικεία δήλωση φορολογίας εισοδήματος, πρόστιμο διακοσίων πενήντα ευρώ (250 €) ανά φορολογικό έτος για κάθε παράβαση, εφόσον πρόκειται για υπόχρεο τήρησης απλογραφικού λογιστικού συστήματος, και πρόστιμο πεντακοσίων ευρώ (500 €) ανά φορολογικό έτος για κάθε παράβαση, εφόσον πρόκειται για υπόχρεο τήρησης διπλογραφικού λογιστικού συστήματος.

αν διαβιβάσει ως εκδότης σύντομα εκδοθέντος παραστατικού, μετά από διαβίβαση παράλειψης ή απόκλισης από τον λήπτη, εφόσον η αρχική διαβιβασθείσα αξία είναι μικρότερη της πραγματικής, πρόστιμο ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) της καθαρής αξίας κάθε μη διαβιβασθέντος στοιχείου,

αν δεν διαβιβάσει ψηφιακά παραστατικά διακίνησης, πρόστιμο εκατό ευρώ (100 €) για κάθε



ΠΑ.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

παράβαση μη διαβίβασης, που δεν μπορεί να υπερβαίνει τα πεντακόσια ευρώ (500 €) σε ημερήσια βάση και τις είκοσι χιλιάδες ευρώ (20.000 €) ανά φορολογικό έτος και αν δεν διαβιβάσει λοιπά παραστατικά είσπραξης, επιστροφής ή παραγγελίας, πρόστιμο εκατό ευρώ (100 €) για κάθε παράβαση μη διαβίβασης. Δεν επιβάλλεται πρόστιμο αν το παραστατικό εσόδου με το οποίο τα λοιπά παραστατικά είσπραξης συσχετίζονται έχει εκδοθεί προ κάθε φορολογικού ελέγχου.

ΙΔΙΑΙΤΕΡΗ ΠΡΟΣΟΧΗ:

Αν διαπραχθεί η ίδια παράβαση εντός πέντε (5) ετών από την κοινοποίηση πράξης επιβολής προστίμου της παρ. 1, τα πρόστιμα της παρ. 1 διπλασιάζονται και για κάθε νέα ίδια παράβαση εντός της πενταετίας τετραπλασιάζονται, χωρίς να υπερβαίνουν τα ανώτατα όρια ανά φορολογικό έτος.

6. Διαφανείς και αποτελεσματικοί έλεγχοι

° Μπόνους έως 3.000 € μέσω «Αρροδίχι»: Οι πολίτες που καταγγέλλουν παραποιημένες ταμειακές μηχανές μέσω της εφαρμογής «Αρροδίχι», θα λαμβάνουν ως επιβράβευση το δεκαπλάσιο της αξίας της συναλλαγής για την οποία έγινε η καταγγελία, με ελάχιστο τα 100 € και μέγιστο τις 3.000 €. Προϋπόθεση για την καταβολή της αμοιβής είναι μετά την καταγγελία να γίνει έλεγχος και να επιβληθεί στην επιχείρηση πρόστιμο για παραβίαση της ταμειακής.

° Κάμερες στους ελέγχους: Οι φορολογικοί έλεγχοι (εντός ή εκτός των επαγγελματικών εγκαταστάσεων των φορολογουμένων) θα μπορούν να καταγράφονται για λόγους διαφάνειας με κάμερες, ύστερα από προηγούμενη ενημέρωση των φορολογουμένων. Το οπτικοακουστικό υλικό θα φυλάσσεται για έξι μήνες και μετά θα καταστρέφεται. Ομοίως μπορούν να καταγράφονται οι προγραμματισμένες συναντήσεις των ελεγκτών με τους φορολογούμενους στα γραφεία της ΑΑΔΕ. Στην περίπτωση αυτή το υλικό θα διατηρείται για πέντε χρόνια. Επίσης προβλέπεται δυνατότητα εγκατάστασης και χρήσης καμερών κατά τη διενέργεια των τελωνειακών ελέγχων.

° Διεύρυνση της χρήσης έμμεσων τεχνικών ελέγχου: Διευρύνονται οι περιπτώσεις κατά τις οποίες το εισόδημα των επιχειρήσεων μπορεί να προσδιορίζεται με έμμεσες μεθόδους ελέγχου.

° όταν δηλώνεται ζημία σε τρία τουλάχιστον συνεχόμενα έτη και δεν προκύπτει ο τρόπος χρηματοδότησης της επιχείρησης, με τον οποίο καλύπτονται οι υποχρεώσεις της.

° όταν υπάρχει σημαντική αναντιστοιχία μεταξύ αγορών, πωλήσεων και αποθεμάτων, -όταν ο συντελεστής μικτού κέρδους που προκύπτει από τα δηλούμενα αποτελέσματα είναι διαφορετικός από αυτόν που προκύπτει βάσει των παραστατικών αγορών και πωλήσεων.

° όταν η επιχείρηση δεν προσκομίζει στοιχεία που ζητά η φορολογική διοίκηση, ύστερα από δύο προσκλήσεις

7. Διακοπή συνεργασίας των εταιριών εμπορίας καυσίμων με παραβάτες λαθρεμπορίας:

1. Καθιερώνονται υποχρεώσεις δέουσας επιμέλειας των εταιριών εμπορίας καυσίμων που περιλαμβάνουν:

- έλεγχος ύπαρξης άδειας λειτουργίας των πρατηρίων, στα οποία διαθέτουν καύσιμα, εγκατάστασης και λειτουργίας συστήματος εισρών – εκρών στα πρατήρια
- ετήσιο έλεγχο ποιότητας καυσίμων
- υποχρέωση ενημέρωσης της ΑΑΔΕ για ενδεχόμενες παραβάσεις λαθρεμπορίας, νοθείας κ.λπ., που έχουν τελεστεί ή επίκειται να τελεστούν

- υποχρέωση διακοπής συνεργασίας με παραβατικά πρατήρια και αφαίρεσης των σημάτων και εξοπλισμού που τους έχουν παρασχεθεί από τις εταιρείες εμπορίας καυσίμων
- σε περίπτωση διαπίστωσης λαθρεμπορίας ή νοθείας, διακοπή της συνεργασίας όχι μόνο με το συγκεκριμένο πρατήριο, αλλά με όλα τα πρατήρια που ανήκουν στα ίδια πρόσωπα

2. Προβλέπονται κυρώσεις για μη τήρηση των μέτρων δέουσας επιμέλειας από τις εταιρείες εμπορίας καυσίμων και δημοσιοποίηση των κυρώσεων αυτών σε επίσημη βάση

3. Η κύρωση της σφράγισης για νοθεία ή λαθρεμπορία καυσίμων, καθώς και για παραποίηση φορολογικών μηχανισμών ορίζεται σε δύο έτη στην εγκατάσταση, ανεξάρτητα από το εάν κατά το χρόνο επιβολής της σφράγισης, αυτή χρησιμοποιείται από την παραβατική επιχείρηση ή από άλλη που άνοιξε στη θέση της

8 Καταβολή επιδομάτων σε χρεωστική κάρτα:

Η πληρωμή της πλειονότητας των κοινωνικών και προνοιακών επιδομάτων (επιδόματα τέκνων, επίδομα γέννησης, επιδόματα ανεργίας) μέσω χρεωστικών καρτών.

9 Υποχρεωτικά ηλεκτρονικές συναλλαγές για προϊόντα με φόρο κατανάλωσης:

Όλες οι συναλλαγές μεταξύ επιχειρήσεων για προϊόντα που υπόκεινται σε ειδικό φόρο κατανάλωσης, φόρο κατανάλωσης και τέλος ταξινόμησης, γίνονται υποχρεωτικά και ανεξαρτήτως ποσού, με τη χρήση ηλεκτρονικών μέσων πληρωμής. Η ρύθμιση περιλαμβάνει τόσο το εγχώριο όσο και το διεθνές εμπόριο (εισαγωγές – εξαγωγές) με χώρες της ΕΕ και τρίτες χώρες. Δεν αφορά τις συναλλαγές μεταξύ επιχειρήσεων και ιδιωτών ή μεταξύ ιδιωτών.





Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΟΦΕΛΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4935/2022



ΣΚΟΤΑΔΗ Δ.Ι. ΜΑΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ-ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ, ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α ΤΑΞΗΣ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΡΕΟΥΣ
ΝΟΜΙΜΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΟΥ TAXISKEP.GR

Επισκόπηση του νόμου 4935/2022 και οι επιπτώσεις του στη συμβολαϊκή γεωργία.

Για την εφαρμογή της απαλλαγής από τον φόρο κατά πενήντα τοις εκατό (50%) επαγγελματιών αγροτών και 30% για όσους καλλιεργούν όπως περιπτώσεις συνεργασίας προσώπων που δημιουργείται δυνάμει οποιασδήποτε μορφής σύμβασης ή συμφωνίας μεταξύ μη συνδεδεμένων προσώπων .

Σε κάθε περίπτωση απαιτείται να υπάρχει σύμβαση συμβολαϊκής γεωργίας.

Οι συμβάσεις συμβολαϊκής γεωργίας συντάσσονται από τον πωλητή πριν την πρώτη πώληση και καταχωρούνται στην πλατφόρμα MyBusinessSuarport έως το τέλος του επόμενου μήνα από το μήνα τιμολόγησης – ο αγοραστής με την χρήση κωδικών του μπαίνει και επικυρώνει την σύμβαση .

Σε περίπτωση που η προθεσμία επιβεβαίωσης ή απόρριψης των στοιχείων από τον αγοραστή παρέλθει άπρακτη, τεκμαίρεται ότι ο αγοραστής επιβεβαιώνει τα υποβληθέντα στοιχεία.

Στις συμβάσεις, περιλαμβάνονται:

- α) το ονοματεπώνυμο και το πατρώνυμο ή η επωνυμία, κατά περίπτωση, και ο ΑΦΜ των συμβαλλομένων,
- β) το είδος των προϊόντων,
- γ) η έκταση των αγροτεμαχίων, όπου παράγονται τα προϊόντα, όπως δηλώνονται στην Ενιαία Αίτηση Ενίσχυσης (δήλωση ΟΣΔΕ) του οικείου έτους. Εάν πρόκειται για κτηνοτροφική εκμετάλλευση, αντί της έκτασης αναγράφεται ο αριθμός του ζωικού κεφαλαίου από το οποίο παράγονται τα προϊόντα .
- δ) η ποσότητα των προϊόντων,
- ε) η χρονική διάρκεια του συμφωνητικού, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη του έτους,
- στ) η τιμή των προϊόντων,
- ζ) ο χρόνος παράδοσης.

Η αναφορά επιπλέον στοιχείων στη σύμβαση δεν επηρεάζει το αποτέλεσμα

Η απαλλαγή από τον φόρο εφαρμόζεται για έως εννέα (9) φορολογικά έτη, με πρώτο φορολογικό έτος το επόμενο της ημερομηνίας σύστασης της σύμβασης
Το συνολικό φορολογικό όφελος από την εφαρμογή του κινήτρου, για τα έτη εφαρμογής του, δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 125.000€

Οφέλη της συμβολαϊκής γεωργίας για αγρότες, αγοραστές και καταναλωτές.

Τα οφέλη αυτής της σύγχρονης τάσης στην αγροτική παραγωγή, που καθιερώνεται σταδιακά και στην χώρα μας με τον Ν. 4935/2022, είναι πολυάριθμα και πλέον εφαρμόζονται και στους αγρότες που δεν είναι μέλη Αγροτικών Συνεταιρισμών. Ο καλλιεργητής ή ο κτηνοτρόφος έχει εξασφαλίσει πως θα πωλήσει τα προϊόντα του, με τους όρους και την τιμή που έχει συμφωνήσει εξ αρχής και πλέον, με πολύ σημαντικές μειώσεις στο φόρο εισοδήματος. Από την άλλη ο αγοραστής, εξασφαλίζει τις επιθυμητές σε αυτόν προδιαγραφές για τα προϊόντα, τον χρόνο και τρόπο παράδοσης αυτών. Φυσικά, τα παραπάνω συμβάλλουν και στην συνολική ανάπτυξη, προώθηση των ελληνικών αγροτικών και κτηνοτροφικών προϊόντων.

Πιθανές προκλήσεις και περιορισμοί της συμβολαϊκής γεωργίας βάσει του νέου νόμου.

Η σύσταση του συμφωνητικού απαιτεί ιδιαίτερη προσοχή αναφορικά με τους προβλεπόμενους όρους, καθώς το στοιχείο του απρόβλεπτου (καιρός, ασθένειες, τιμές φυτοφαρμάκων και τροφών) κυριαρχεί στην αγροτική παραγωγή, επομένως οι επιμέρους διατάξεις μπορεί να εγκυμονούν κινδύνους για κάθε συμβαλλόμενο, ιδιαίτερα δε για τους λιγότερο "ισχυρούς".





Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

MYDATA: Η Α.1138/2020, ΜΕ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΕΡΩΤΗΣΗΣ-ΑΠΑΝΤΗΣΗΣ, ΑΠΛΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΝΟΗΤΑ!



ΔΟΥΚΕΡΗΣ ΤΑΣΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α' ΤΑΞΗΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ-ΙΔΙΩΤΩΝ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΤΟΥ TAXVOICE.GR

Σε προηγούμενα άρθρα μου εξέφρασα ανοιχτά την άποψη μου για το νέο αυτό, μεγαλεπήβολο εγχείρημα, εστιάζοντας σε πολλές και διαφορετικές παραμέτρους.

Στο σημερινό μου πιο τεχνικό άρθρο, θα προσπαθήσω να αναδείξω τα βασικά σημεία της Α.1138/2020, έτσι όπως τα αποκωδικοποίησα εγώ προσωπικά, μετά από αρκετή μελέτη.

Ξεκινώντας, δεν πρέπει να μας διαφεύγει ότι η Α.1138/2020, είναι η βασική διαταγή που αναλύει τα myDATA και η οποία έχει τροποποιηθεί με τις Α.1227/2020, Α.1300/2020, Α.1054/2021, Α.1156/2021 και τέλος με την Α 1090/2022, την Α 1188/2022 και τις Α.1023/2023 και την Α.1170/2023.

Ένα άλλο πολύ σημαντικό σημείο, αφορά την τροποποίηση του παραρτήματος της, στο οποίο αναφέρονται οι τύποι και τα δεδομένα των παραστατικών της ΑΑΔΕ, καθώς και άλλες σημαντικές πληροφορίες και ορισμοί, όπως για παράδειγμα τα αντικριζόμενα και μη αντικριζόμενα παραστατικά.

Ας δούμε λοιπόν την «ακτινογραφία» της πολύ σημαντικής αυτής ερμηνευτικής, δίνοντας έμφαση στα σημεία που έχουν αφενός μεγάλο ενδιαφέρον, αλλά και σε αυτά που χρήζουν περαιτέρω διευκρινίσεις.

Η ανάλυση μας θα βασιστεί σε μια σειρά ερωτήσεων και απαντήσεων.

ΑΡΘΡΟ 1: ΟΡΙΣΜΟΙ

1) Ερώτηση: Τι είναι η ηλεκτρονική διαβίβαση δεδομένων στην ΑΑΔΕ;

Απάντηση: Είναι η διαβίβαση δεδομένων στην ψηφιακή πλατφόρμα myDATA της ΑΑΔΕ.

2) Ερώτηση: Τι είναι η ψηφιακή πλατφόρμα myDATA της ΑΑΔΕ;

Απάντηση: Η ψηφιακή πλατφόρμα υποδοχής των δεδομένων που διαβιβάζονται στην Α.Α.Δ.Ε., η οποία είναι προσβάσιμη μέσω του διαδικτυακού τόπου της Α.Α.Δ.Ε. και περιλαμβάνει αναλυτικά και συνοπτικά το σύνολο των συναλλαγών εσόδων / εξόδων των οντοτήτων που τηρούν Λογιστικά Αρχεία, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και στην οποία απεικονίζεται το λογιστικό και φορολογικό αποτέλεσμα των οντοτήτων.

3) Ερώτηση: Τι είναι η σύνοψη παραστατικού;

Απάντηση: Σύνοψη παραστατικού, είναι τα στοιχεία του υποχρεωτικού περιεχομένου του παραστατικού με ή χωρίς την αναλυτική διάκριση των ειδών (αγαθών υπηρεσιών).

4) Ερώτηση: Τι είναι ο χαρακτηρισμός συναλλαγών;

Απάντηση: Είναι η υποχρέωση των οντοτήτων να λογιστικοποιούν τα δεδομένα τους για την εκπλήρωση των φορολογικών τους υποχρεώσεων καθώς και για την κάλυψη αναγκών της εσωτερικής τους οργάνωσης.

5) Ερώτηση: Τι είναι ο μοναδικός αριθμός καταχώρισης (ΜΑΡΚ);

Απάντηση: Είναι ο Μοναδικός Αριθμός Καταχώρισης που χορηγείται από την Α.Α.Δ.Ε. για κάθε έγκυρη διαβίβαση δεδομένων στην Πλατφόρμα myDATA.

6) Ερώτηση: Τι είναι ο Πάροχος Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης;

Απάντηση: Ως «Πάροχος Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης»: Η οντότητα η οποία είτε κατόπιν εντολής άλλης οντότητας (υπόχρεη οντότητα), είτε για δικό της λογαριασμό, διαβιβάζει με τη χρήση ηλεκτρονικών μέσων και σύμφωνα με τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, παραστατικά εσόδων τιμολόγησης, εξόδων αυτοτιμολόγησης και τίτλων κτήσης.

7) Ερώτηση: Τι είναι το πρόγραμμα διαχείρισης επιχειρήσεων (εμπορικό/λογιστικό, ERP);

Απάντηση: Είναι οι ηλεκτρονικές εφαρμογές που καλύπτουν α) τις ανάγκες εμπορικής



διαχείρισης για την έκδοση λογιστικών στοιχείων, καθώς και β) της λογιστικής διαχείρισης για τη λογιστικοποίηση των δεδομένων της οντότητας.

8) Ερώτηση: Τι ορίζεται ως απώλεια διασύνδεσης;

Απάντηση: Ως «Απώλεια Διασύνδεσης»: Η ανυπαίτια αδυναμία διαβίβασης των δεδομένων στο χρόνο που ορίζεται στην παρούσα απόφαση, ανά Τύπο Παραστατικού και τρόπου διαβίβασης, λόγω διακοπής είτε της σύνδεσης internet, είτε του συστήματος διανομής ηλεκτρικής ενέργειας.

9) Ερώτηση: Τι ορίζονται ως τύποι παραστατικών mydata;

Απάντηση: Ως «Τύποι Παραστατικών myDATA»: Τα «παραστατικά» που προδιαγράφονται από την Α.Α.Δ.Ε. και περιέχουν συνόψεις και χαρακτηρισμούς εσόδων τιμολόγησης, εξόδων αυτοτιμολόγησης, τίτλων κτήσης και εγγραφών τακτοποίησης εσόδων – εξόδων, ανεξάρτητα εάν τα ποσά αυτών, επηρεάζουν το λογιστικό και φορολογικό αποτέλεσμα. Τα εν λόγω «παραστατικά» αφορούν είτε σε εκδιδόμενα λογιστικά στοιχεία, είτε σε λογιστικές εγγραφές που διαβιβάζονται στην ψηφιακή πλατφόρμα myDATA, για σκοπούς προσδιορισμού του λογιστικού και φορολογικού αποτελέσματος.

ΑΡΘΡΟ 2: ΕΚΤΑΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ:

1) Ερώτηση: Ποιες οντότητες είναι υποχρεωμένες να διαβιβάζουν στο myDATA;

Απάντηση: Στο myDATA, υποχρεούνται να διαβιβάζουν οι οντότητες του άρθρου 1 του Ν.4308/2014, δηλαδή οι υπόχρεες εφαρμογής των ΕΛΠ. Χαρακτηριστικό παράδειγμα μη υποχρέωσης διαβίβασης είναι οι αγρότες ειδικού καθεστώτος, οι οποίοι δεν εμπίπτουν στις διατάξεις εφαρμογής των ΕΛΠ.

2) Ερώτηση: Τι δεδομένα πρέπει να διαβιβάζουν στο myDATA, οι οντότητες που εμπίπτουν στην υποχρέωση αυτή;

Απάντηση: Οι οντότητες του άρθρου 1 του ν. 4308/2014 (Α' 251), ανεξαρτήτως μεγέθους αυτών και τρόπου έκδοσης και τήρησης των λογιστικών τους αρχείων, υποχρεούνται να διαβιβάζουν ηλεκτρονικά στην Α.Α.Δ.Ε. δεδομένα των εκδιδόμενων λογιστικών στοιχείων, των τηρούμενων λογιστικών βιβλίων, των Φορολογικών Ηλεκτρονικών Μηχανισμών (Φ.Η.Μ.), των φορολογικών μηνιών και των αρχείων που δημιουργούν οι Φ.Η.Μ., υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας και της παρούσας απόφασης. Ειδικότερα, για τα έτη 2021 έως και 2023, οι οντότητες που εντάσσονται στο ειδικό καθεστώς κατ' αποκοπή καταβολής του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 40 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000), διαβιβάζουν τα ως άνω δεδομένα τους προαιρετικά.

3) Ερώτηση: Ποιες οντότητες εξαιρούνται της διαβίβασης στο myDATA;

Απάντηση: Οι οντότητες αυτές είναι:

- α) Οι υποκείμενες στο ειδικό συνταγματικό καθεστώς Ιερές Μονές του Αγίου Όρους,
- β) Το Δημόσιο, οι Περιφέρειες, οι Νομαρχίες, οι Δήμοι, οι Κοινότητες και τα λοιπά νομικά



ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για τις δραστηριότητες ή πράξεις, τις οποίες πραγματοποιούν ως δημόσια εξουσία, με την προϋπόθεση ότι οι πράξεις αυτές δεν υπόκεινται σε Φ.Π.Α., σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και την Οδηγία 2006/112/ΕΚ (παρ. 9, άρθρο 8 του ν. 4308/2014).

4) Ερώτηση: Ποια δεδομένα διαβιβάζουν στο myDATA, οι οντότητες που είναι υποχρεωμένες να το κάνουν;

Απάντηση: Οι οντότητες που εφαρμόζουν υποχρεωτικά τα ΕΛΠ, διαβιβάζουν ηλεκτρονικά στην ΑΑΔΕ:

α) δεδομένα των λογιστικών στοιχείων που εκδίδουν για την τεκμηρίωση των συναλλαγών τους, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 8, 10 και 12 του ν. 4308/2014 (τιμολόγια και στοιχεία λιανικής πώλησης).

β) δεδομένα των λογιστικών στοιχείων που εκδίδουν κατ'εφαρμογή ειδικών φορολογικών διατάξεων όπως απόδειξη είσπραξης φόρου διαμονής, καθώς και τα δεδομένα των παραστατικών που εκδίδονται για την τεκμηρίωση της είσπραξης/πληρωμής ενοικίου,

γ) τα δεδομένα των λογιστικών εγγραφών που διαμορφώνουν τη λογιστική και φορολογική βάση για την εξαγωγή του λογιστικού και φορολογικού αποτελέσματος κάθε φορολογικού έτους.

δ) δεδομένα των εκδοθέντων δελτίων παραγγελίας εστίασης, δελτίων παραγγελίας οντοτήτων που διενεργούν πωλήσεις στο διαδίκτυο (e-shop), αποδείξεων είσπραξης Μέσων Πληρωμών (POS), αποδείξεων επιστροφής Μέσων Πληρωμών (POS) και αντίστοιχων αποδείξεων Μέσων Πληρωμών (POS) για λογαριασμό τρίτων κ.λπ.

ΑΡΘΡΟ 3: ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΠΟΥ ΔΙΑΒΙΒΑΖΟΝΤΑΙ:

1) Ερώτηση: Που μπορούμε να δούμε τα παραστατικά της ΑΑΔΕ, την τυποποίηση τους, καθώς και τις εγγραφές των τηρούμενων λογιστικών βιβλίων των υπόχρεων οντοτήτων που διαβιβάζονται στην ΑΑΔΕ;

Απάντηση: Όλα τα παραπάνω αναφέρονται αναλυτικά στο παράρτημα της Α.1138/2020.

2) Ερώτηση: Ποια δεδομένα διαβιβάζουμε στα Τιμολόγια χονδρικής;

Απάντηση: Για τα τιμολόγια, περιλαμβάνονται τουλάχιστον τα ακόλουθα:

α) Στοιχεία αντισυμβαλλομένων ημεδαπής/αλλοδαπής:

- i. Α.Φ.Μ.
- ii. Χώρα προέλευσης του εκδότη/λήπτη
- β) Είδος Παραστατικού (π.χ. Τιμολόγιο Πώλησης)

γ) Στοιχεία Παραστατικού:

- i. Ημερομηνία έκδοσης
- ii. Σειρά/αριθμός
- iii. Αριθμός Εγκατάστασης

δ) Για τα παραστατικά διακίνησης, περιλαμβάνονται τουλάχιστον τα ακόλουθα:

- i. Πλήρης επωνυμία ή το ονοματεπώνυμο, διεύθυνση και ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) των αντισυμβαλλομένων
- ii. Είδος και ποσότητα των διακινούμενων αγαθών
- iii. Ημερομηνία που έγινε η διακίνηση

ε) Στοιχεία συναλλαγής: Συνολική Αξία Παραστατικού = Καθαρή αξία + Φ.Π.Α. Παρακρατήσεις + Λοιποί Φόροι + Τέλη Χαρτοσήμου + Λοιπά Τέλη – Κρατήσεις υπέρ Λοιπών Φορέων του Δημοσίου.

3) Ερώτηση: Ποια δεδομένα διαβιβάζουμε στα στοιχεία λιανικής πώλησης;

Απάντηση: Για τα στοιχεία λιανικής, διαβιβάζονται όσα από τα δεδομένα που είδαμε για τα τιμολόγια χονδρικής, προβλέπονται ως υποχρεωτικά αναγραφόμενα από τις κείμενες διατάξεις και αναφέρονται στο Παράρτημα της Α.1138/2020.

4) Ερώτηση: Ποια δεδομένα διαβιβάζουμε στην περίπτωση των παραστατικών διακίνησης;

Απάντηση: Ειδικότερα στην περίπτωση των παραστατικών διακίνησης τα σχετικά δεδομένα που διαβιβάζονται ορίζονται σύμφωνα με την απόφαση που προβλέπεται στην παρ. 9Γ του άρθρου 5 του ν. 4308/2014.

Σημαντική παρατήρηση: Τα ως άνω δεδομένα διαβιβάζονται και για τα συσχετιζόμενα με το εκδοθέν παραστατικό πώλησης παραστατικά, όπως το δελτίο αποστολής, το δελτίο παραγγελίας εστίασης, το δελτίο παραγγελίας οντοτήτων που διενεργούν πωλήσεις στο διαδίκτυο (e-shop), το πιστωτικό, το δελτίο ποσοτικής παραλαβής, το συμπληρωματικό τιμολόγιο πώλησης, καθώς και τις αποδείξεις είσπραξης και επιστροφής Μέσων Πληρωμών (POS).

5) Ερώτηση: Ποια δεδομένα διαβιβάζουμε για τα πιστωτικά και τα συμπληρωματικά τιμολόγια πώλησης, που είναι συσχετιζόμενα με το αρχικό τιμολόγιο;

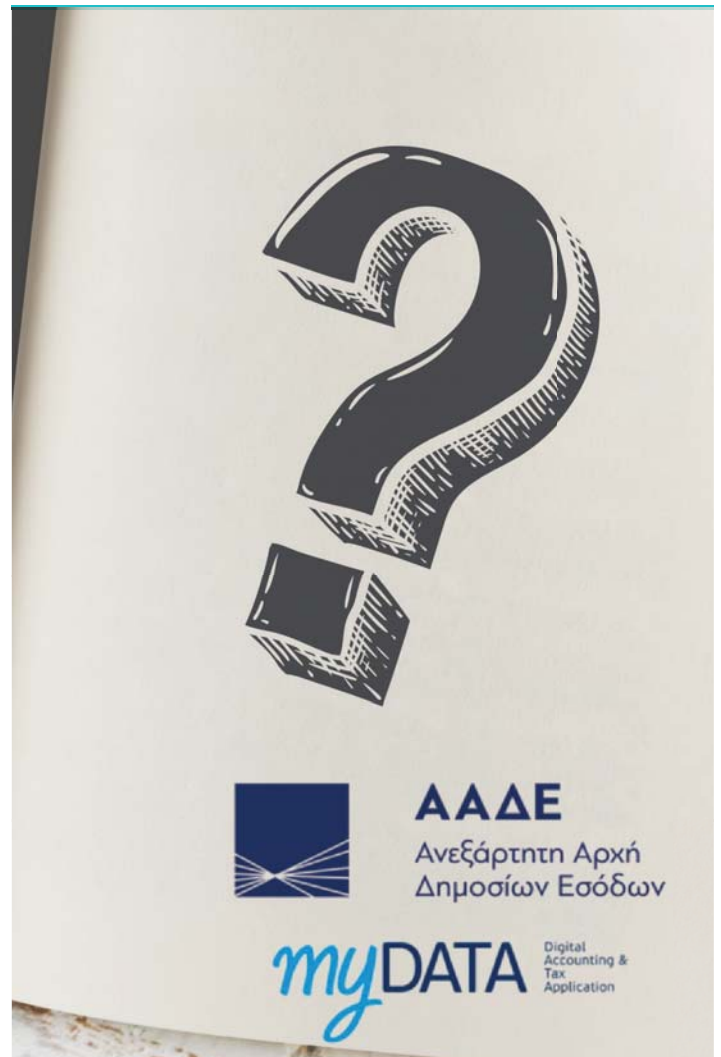
Απάντηση: Διαβιβάζουμε ακριβώς τα ίδια δεδομένα που κάναμε και για το αρχικό τιμολόγιο πώλησης.

6) Ερώτηση: Ποια δεδομένα διαβιβάζουμε στις εκκαθαρίσεις;

Απάντηση: Ειδικά για τις εκκαθαρίσεις (παρ. 12, άρθρο 8 του ν. 4308/2014), τα δεδομένα της συναλλαγής που διαβιβάζονται από τον τρίτο που πωλεί αγαθά για λογαριασμό της οντότητας αφορούν την αμοιβή-προμήθειά του, τον Φ.Π.Α. που υπολογίζεται επί αυτής, καθώς και την αξία (με Φ.Π.Α.) των πωλήσεων που πραγματοποιήθηκαν για λογαριασμό της οντότητας.

7) Ερώτηση: Τι διαβιβάζεται με τις εγγραφές τακτοποίησης εσόδων εξόδων και τι ιδιαιτερότητα υπάρχει με τη μισθοδοσία και τις αποσβέσεις;

Απάντηση: Από τα δεδομένα των τηρούμενων λογιστικών βιβλίων διαβιβάζονται στην ψηφιακή Πλατφόρμα myDATA οι εγγραφές τακτοποίησης εσόδων / εξόδων (ανά χρέωση και πίστωση) που διαμορφώνουν το τελικό λογιστικό και φορολογικό αποτέλεσμα κάθε φορολογικού έτους. Από τις εγγραφές αυτές, διαβιβάζονται διακριτά οι εγγραφές μισθοδοσίας και αποσβέσεων και είτε αναλυτικά είτε συγκεντρωτικά οι λοιπές εγγραφές τακτοποίησης εσόδων / εξόδων που διενεργούνται στο τέλος της περιόδου.





Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

ΒΙΩΣΙΜΑ ΤΑΞΙΔΙΑ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ



ΚΥΡΙΑΚΗ ΜΕΘΥΜΑΚΗ
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ VILLA PASIFAI
ΑΠΟΦΟΙΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Τα βιώσιμα ταξίδια πλέον αποτελούν έναν πολύ βασικό τρόπο επίσκεψης ενός τόπου του κάθε επισκέπτη

Ξεκινώντας πρέπει να ειπωθεί ότι τα βιώσιμα ταξίδια συνήθως βοηθούν σημαντικά και αυτόν που ταξιδεύει αλλά και το τόπο που επισκέπτεται
Δεν μπορούμε να μιλάμε για αποτυχίες στην διαδρομή υοθ βιώσιμου τουρισμού αντίθετα έχουμε να περιγράψουμε μόνο , μόνο επιτυχημένες ιστορίες!
Αυτό συμβαίνει γιατί είναι μία τρισδιάστατη διαδικασία Shannel Stowell που αποτελεί βιώσιμη διαδρομή μιας τριπλής βάσης που υ περιλαμβάνει

- τον άνθρωπο,
- τον πλανήτη
- και το κέρδος.

Όταν μπορεί κανείς ταξιδέψει και να μπορεί να πετυχαίνει να ισορροπεί και τα τρία , με στόχο να μεταφέρει τον αντίκτυπο ώστε να μεταμορφώσει τα άτομα σε πιο ενσυναίσθητα ανθρώπινα όντα που προσεγγίζουν τις περιβαλλοντικές προκλήσεις ως μια παγκόσμια κοινότητα τότε έχουμε απόλυτη επιτυχία

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να αναφέρουμε ότι ο Gilad Goren είπε το εξής : <Τα βιώσιμα ταξίδια είναι μια πράξη ταξιδιού που σχεδιάζεται και εκτελείται με όλες τις πτυχές των επιπτώσεων που λαμβάνονται υπόψη. Πρόκειται για ένα ταξίδι στο οποίο το περιβαλλοντικό αποτύπωμα ελαχιστοποιείται και αντισταθμίζεται. Όταν ο προϋπολογισμός του ταξιδιού δαπανάται για προϊόντα και επιχειρήσεις που ανήκουν στην τοπική κυβέρνηση και πιστοποιούνται για την δική τους κοινωνική και περιβαλλοντική πολιτική, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι ο προορισμός να διασφαλιστεί που επισκέπτεται πραγματικά σφειλεται από τον τουρισμό. Είναι ένα ταξίδι που ενισχύει τον πολιτισμό και την κοινωνία που χρησιμεύει ως προορισμός του ταξιδιώτη. Τέλος ο βιώσιμος τουρισμός είναι εκεί όπου βρίσκονται όλα τα μέρη της ταξιδιωτικής εξίσωσης: ταξιδιώτης, προορισμός και κόσμος ωφελούν άμεσα και εξίσου

Επίσης η Daniela Papi Thorton ειπε :< Πιστεύω ότι το βιώσιμο ταξίδι όχι ενσωματώνει την περιβαλλοντική βιωσιμότητα και την πολιτιστική αντίστοιχα, αλλά απαιτεί και εκπαιδευτική συνιστώσα. Πολιτιστικές διαφορές δεν μπορούμε να προσυπογράψουμε. Αν δεν μάθουμε για κοινωνικά υπεύθυνες επιλογές ταξιδιού, τότε δεν μπορούμε να τις επιλέξουμε. Επιλέγοντας να ταξιδέψτε με βιώσιμο τρόπο απαιτεί να εκπαιδευτείτε τον εαυτό σας προτού αναχωρήσετε. **ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΝΟΝΤΑΣ ΛΟΙΠΟΝ ΘΑ ΠΟΥΜΕ**

ΒΙΩΣΙΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ Ο βιώσιμος τουρισμός μπορεί να θεωρηθεί το υπεύθυνο ταξίδι που σέβεται το περιβάλλον και την άγρια φύση αλλά και υποστηρίζει και τον ντόπιο πληθυσμό και δημιουργεί νέες θέσεις εργασίας για την τοπική περιοχή

ΣΤΟΧΟΣ ΤΟΥ ΒΙΩΣΙΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

- Είναι η μείωση των επιπτώσεων του τουρισμού στις τοπικές κοινότητες και στο περιβάλλον.
- Ένας σημαντικός στόχος είναι να γίνει το μακροπρόθεσμο μέλλον των ταξιδιών πιο βιώσιμο
- Στοχεύει επίσης στα οικονομικά και κοινωνικά οφέλη για τις τοπικές κοινότητες(δούναί και λαβείν)

ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΒΙΩΣΙΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Πρέπει να σημειωθεί ότι η έννοια του βιώσιμου τουρισμού είναι πάρα πολύ σημαντική γιατί τα ταξίδια μπορούν να δημιουργήσουν

- οικονομικά ωφέλη,
 - νέες θέσεις εργασίας,
- αλλά φυσικά μπορούν να δημιουργήσουν και αρνητικές συνέπειες όπως
- Η υπερβολική χρήση των πόρων,
 - η εκτόπιση της άγριας φύσης



- <βλάβη> του άγριου πολιτισμού(τοπικού)
- ενώ συμβάλλουν στις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου.

Είναι δεδομένο ότι ο τουρισμός θα αυξάνεται τα επόμενα χρόνια, οι τουριστικές συνήθειες θα γίνουν μη βιώσιμες γιατί προκαλούν ζημιές στο περιβάλλον(υπερβολικές κατά καιρούς)Αυτό καθιστά τα βιώσιμα ταξίδια απαραίτητα και μακροπρόθεσμα(τουριστική βιομηχανία στο σύνολό της)

ΒΑΣΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΒΙΩΣΙΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Στον βιώσιμο τουρισμό εντάσσονται μια σειρά από εναλλακτικές μορφές τουρισμού.

- Οικοτουρισμός ή πράσινο τουρισμός
- Αγροτουρισμός
- Ήπιος τουρισμός (αντίπαλος δέος του μαζικού τουρισμού)

ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ ΒΙΩΣΙΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

- Μπορεί να θεωρηθεί ως υπεύθυνο ταξίδι που σέβεται το περιβάλλον και την άγρια φύση και υποστηρίζει και τον ντόπιο πληθυσμό.
- Αποτελεί επίσης μία από τις δυναμικές τάσεις των τελευταίων ετών.
- Έρευνες δείχνουν ότι το συνεχώς αυξανόμενο κοινό του βιώσιμου τουρισμού ξοδεύει περισσότερα και διανέμει περισσότερες μέρες σε έναν προορισμό.

Άρα ο βιώσιμος τουρισμός έχει πολύ μακροπρόθεσμη εστίαση από άλλες μορφές τουρισμού, ο οποίος δίνουν προτεραιότητα στις ανάγκες του σήμερα. Προορισμοί, καταλύματα, αξιοθέατα, εστιατόρια θα μπορούσαν να εφαρμόσουν ορισμένες πρακτικές αειφορίας όπως:

- Α)Χρήση φωτοβολταϊκών και εναλλακτικών μορφών ενέργειας
- Β)Μείωση απορριμμάτων/σπατάλης
- Γ)Περιορισμό χρήση αυτοκινήτου και ενθάρρυνση του ποδηλάτου και ηλεκτρικών μέσων
- Δ)Στήριξη ντόπιων παραγωγών, κάλυψη θέσεων από την κοινότητα
- Ε)Αξιοποίηση βρόχινου νερού
- Στ)Πλαφόν στις ροές τουριστών Ζ)Ανακύκλωση, Επαναχρησιμοποίηση συσκευασιών

ΓΙΑΤΙ ΟΙ ΕΠΙΣΚΕΠΤΕΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ ΣΤΗ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ

Οι επισκέπτες γίνονται όλο και πιο συνειδητοποιημένοι και ενδιαφέρονται όχι μόνο για το περιβαλλοντικό τους αντίκτυπο, αλλά και τους τρόπους συνεισφοράς τους στη βελτίωση και διατήρηση της περιβαλλοντικής βιωσιμότητας των προορισμών
Η booking.com έχει γνωστοποιήσει ότι 68% των πελατών ενδιαφέρεται για ξενοδοχεία που έχουν θεσμοθετήσει πρωτόκολλα σχετικά με την μείωση του περιβαλλοντικού τους αποτυπώματος και υλοποιούν φιλικές προς το περιβάλλον ενέργειες.
Ταυτόχρονα, στην έκθεση Αειφορίας της Booking 2021 εμφανίζεται ότι το 73% των των ταξιδιωτών θα ήταν πιο πιθανόν να επιλέξει ένα κατάλυμα που έχει εφαρμόσει πρακτικές βιωσιμότητας.

Σύμφωνα με τον Παγκόσμιο Οργανισμό Τουρισμού των Ηνωμένων Εθνών τα ξενοδοχεία ευθύνονται για το 1% των Παγκόσμιων Εκπομπών του διοξειδίου του άνθρακα .Ο τομέας της φιλοξενίας έχει επηρεάσει σε μεγάλο βαθμό μέσω της κατανάλωσης ενέργειας,νερού αναλωσίμων αγαθών. Όμως οι δυσμενείς αυτές επιπτώσεις της τουριστικής ανάπτυξης σταδιακά έχουν την τάση καταστρέψουν το περιβάλλον με όλους εκείνους τους πόρους από τους οποίους εξαρτάται.





Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

10.01.2024 #46 / 16

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

ΠΡΑΣΙΝΕΣ ΠΡΑΚΤΙΚΕΣ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΥΝ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ

Στο μέλλον των ξενοδοχείων διαφαίνεται η χρήση βιώσιμων υλικών, η μείωση της ενέργειας αλλά και η εγκατάσταση ηλιοθερμικών συστημάτων για την παροχή θερμότητας και φωτοβολταϊκών συστημάτων για την παραγωγή ηλεκτρισμού. Στη συνέχεια η ανακύκλωση απορριμμάτων είναι εξίσου σημαντική. Η ενσυνείδητη επιλογή των προμηθειών τις καθαριότητας και γενικά των πρώτων υλών και εξοπλισμού της κάθε μονάδας. Σε σχέση με τη βελτίωση της αποδοτικότητας της ενέργειας, του νερού και των απορριμμάτων είναι ζωτικής σημασίας. Επενδύσεις είναι επίσης πολύ σημαντικές για περισσότερα τμήματα της επιχείρησης (βιώσιμα υλικά, από τοπικούς κατασκευαστές). Επιπλέον τα πλαστικά σκουπίδια να προέρχονται από τα υλικά του μπάνιου (βιολογικά υλικά, ελευθέρου μπάνιου σε βιοδιασπώμενες συσκευασίες ή σε δοχεία που ξανά γεμίζουν). Το βραβείο του Green key απονέμεται σε όλες τις τουριστικές επιχειρήσεις που συμβάλλουν με τις αποφάσεις και πράξεις τους στη βελτίωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη λειτουργία τους.

ΠΩΣ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΙ Η ΠΡΑΣΙΝΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΣΕ ΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ Υπάρχει ένα κένο για μια ελλιπή ενημέρωση στην ενημέρωση στην επικοινωνία της σπουδαιότητας των μικρών αυτών σταδιακών, αλλά βιώσιμων αλλαγών.

Οι αλλαγές για να γίνουν σωστά και για να έχουν γερές βάσεις, πρέπει να γίνουν με έναν ρυθμό ο οποίος θα ταιριάζει στην κάθε εταιρία και τις δυνατότητες της. Το κάθε ξενοδοχείο μπορεί να εμπνευστεί από τον ανταγωνισμό και να δημιουργήσει ευκαιρίες εκεί που κάποιος άλλος θα έβλεπε μόνο απειλές.

ΠΩΣ ΝΑ ΑΝΑΠΤΥΧΘΕΙ ΜΙΑ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΣΤΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ Η σωστή και έγκαιρη εκπαίδευση του προσωπικού, αλλά και η αποτελεσματική ενημέρωση των επισκεπτών αποτελούν απαραίτητα εργαλεία. Η γνώση της ανακύκλωσης δεν είναι κάτι που όλοι κατέχουν, αφού ακόμα και σήμερα χώρες που δεν έχουν εντάξει την ανακύκλωση στην εκπαίδευση, νοοτροπία τρόπος ζωής των κατοίκων της. Αποτελεί καθήκον της κάθε επιχείρησης να εκπαιδεύει- επιμορφώνει τους πελάτες της σχετικά με τον ρόλο τους σε αυτήν την αλυσίδα και να εξηγήσει την σπουδαιότητα και τους τρόπους συνεισφοράς τους. Η βιωσιμότητα αποτελεί τρόπο ζωής για όλους όσο και για τις επιχειρήσεις. Μέσω των ταξιδιών ο επισκέπτης αποκτάει εμπειρίες μαθαίνει νέους προσορισμούς, μεταμορφώνει τον εαυτό του και υιοθετεί πρακτικές κάνοντας τις μέρες της ζωής τους. Οι γνώσεις που θα αποκτήσει ο κάθε τουρίστας αποτελούν εφόδια, τα οποία αποτελούν εργαλεία και μετά την αναχώρηση του. Ο όρος βιωσιμότητα και οι πρακτικές που το συνοδεύουν δεν είναι κάτι νέο για εμάς. Αποτελεί σημαντικό ζήτημα τα τελευταία 6 χρόνια. Οι επιχειρήσεις που έχουν υιοθετήσει <πράσινες> αξίες έχουν ηγηθεί στην πυραμίδα του τουριστικού ανταγωνισμού.





Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

ΑΣΚΩΝΤΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗ



ΓΚΟΛΑΦΗΣ Ι. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ

Αποτελεί ανάγκη για κάθε σύνολο, μικρό ή μεγάλο, για κάθε κοινωνική ομάδα για την συνοχή της, την εύρυθμη, ομαλή, αρμονική συνύπαρξη μεταξύ των μελών της αλλά και για την αποτελεσματικότητα, της μεταξύ τους συνεργασίας και ρύθμισης των σχέσεων τους, η λειτουργία της Διοίκησης. Είτε πρόκειται για μια αθλητική ομάδα, για μια επιχείρηση, έναν οποιοδήποτε πολυμελή-πολυπρόσωπο οργανισμό (Δήμος, Κοινότητα, Περιφέρεια), για μια σχολική τάξη, κ.ο.κ., η λειτουργία της Διοίκησης, αποτελεί καθοριστικό παράγοντα και επιτελεί πρωτεύοντα ρόλο στην βιωσιμότητα, την διαμόρφωση και την εξέλιξη της εκάστοτε ομάδας-συνόλου.

Η λειτουργία της Διοίκησης, μπορεί να επιμεριστεί σε εργοκεντρική, η οποία εστιάζει στην απόδοση επί του έργου κυρίως (παλαιότερο μοντέλο διοίκησης) και στην ανθρωποκεντρική (πιο σύγχρονο μοντέλο διοίκησης), το οποίο εστιάζει περισσότερο στον άνθρωπο και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του, δεξιότητες, φιλοδοξίες κ.α.

Γι αυτό και μπορεί να παρατηρηθεί η πρόταση της ομαδικότητας για την επίτευξη του οποιοδήποτε στόχου και σκοπού, λαμβάνοντας υπόψιν, κατά πάσα πιθανότητα στοιχεία από την πυραμίδα των ανθρώπινων αναγκών του Μάσλοου, ως έναν <<οδηγό>> για την διαχείριση του ανθρώπινου δυναμικού.

Κατά την άσκηση της λειτουργίας της διοίκησης, μπορεί να επιλεγεί η εκ των άνω, ιεραρχικά, διοίκηση και διάχυση των αποφάσεων προς τα κάτω ή και η από κάτω προς τα πάνω, ιεραρχικά, διοίκηση σύμφωνα με τις ανακλύπτουσες σε κάθε περίπτωση ανάγκες. Σε κάθε περίπτωση, κρίσιμο σημείο αποτελεί η ποιότητα της ανατροφοδότησης μεταξύ των βαθμίδων ιεραρχίας για την αποτελεσματικότερη λειτουργία της διοίκησης.

Για την μέτρηση της ποιότητας και αποτελεσματικότητας της Διοίκησης, χρησιμοποιείται η αυτοαξιολόγηση για τους ασκούντες Διοίκηση και τους διοικούμενους, ξεχωριστά αλλά και η ιεραρχική αξιολόγηση από τους προϊσταμένους προς τους υφισταμένους, τα αποτελέσματα της οποίας, δεικνύουν τα θετικά και αρνητικά της υπάρχουσας κατάστασης. Πολλές φορές δε, χρησιμοποιείται η SWOT ανάλυση ή και οποιαδήποτε άλλη μέθοδος π.χ FISHBONE-KAORU ISIKAWA.

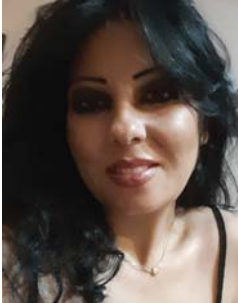
Η λειτουργία της Διοίκησης, πολλές φορές ταυτίζεται με την ηγεσία η οποία με την σειρά της αναλύεται σε διάφορα είδη, όπως αυταρχικό, συμμετοχικό, δημοκρατικό, μετασχηματιστικό κλπ ανάλογα με τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους στόχους κάθε ομάδας. Ο ηγέτης καλείται να επιλέξει σε κάθε περίπτωση τι είναι εκείνο που προσιδιάζει περισσότερο στις ανάγκες του συνόλου που ηγείται ώστε να επιτευχθεί το μέγιστο επιθυμητό αποτέλεσμα. Για τον ίδιο τον ηγέτη όμως, εκτός από την αξιολόγηση των υφισταμένων του, αναφορικά με το βαθμό ετοιμότητας, εμπλοκής του και ανταπόκρισης στην αντιμετώπιση προβλημάτων, αμεσότητας και ικανοτήτων του, σημαντικό ρόλο επιτελεί και η αυτοαξιολόγησή του η οποία μπορεί να είναι είτε εξωτερική με βάση καταγεγραμμένα αποτελέσματα απόδοσης-έργου, είτε εσωτερική με βάση το βαθμό συναισθηματικής ανάμιξης και συναισθηματικής νοημοσύνης στην εκάστοτε διαδικασία αλλά και στον αντίποδα, αποστασιοποίησης από τα γεγονότα και τους ανθρώπους ακόμα και από τον εαυτό του ως ηγέτη, με κριτική διάθεση και σκέψη και το ερώτημα: Κάποιος άλλος στη θέση μου, τι θα έκανε ή τι πράττει σωστά και τι λάθος η ομάδα της οποίας ηγούμαι μαζί με εμένα, αν μας παρατηρούσα σαν θεατής εκ του μακρόθεν.





Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS



ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

ΜΑΝΤΖΑΒΙΝΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΟΛΟΓΟΣ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΟΛΟΓΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α ΤΑΞΗΣ
ΕΞΑΓΩΓΗ ΕΛΛΑΔΑΣ

Τα τέλη κυκλοφορίας συνήθως καταβάλλονται προκαταβολικά και αφορούν την επόμενη χρήση, δηλαδή ουσιαστικά εκπίπτουν στο επόμενο φορολογικό έτος. Έτσι και για αυτά ισχύει η αρχή του δεδουλευμένου. Υπενθυμίζουμε ότι η θεμελιώδης αρχή του δεδουλευμένου επιτάσσει την αναγνώριση γεγονότων της οντότητας και την συμπεριληψη τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της, στον χρόνο που προκύπτουν και όχι στο χρόνο που διακανονίζονται ταμειακά.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ.

Έστω η εταιρεία "ΜΙΚΡΟ ΜΟΝ ΙΚΕ" πληρώνει τέλη κυκλοφορίας 1000,00€ για ένα αυτοκίνητο επαγγελματικής χρήσης που έχει στην κυριότητα της. Η πληρωμή γίνεται 1.12.2023 αλλά αφορά την χρήση 2024.

Η καταχώρηση στα βιβλία συμφωνά με τα ΕΛΠ θα γίνει ως εξής:

• 1.12.2023 Εγγραφή στα βιβλία των τελών κυκλοφορίας
37.01.01.0001 Προπληρωμένα έξοδα αυτ. XXX-0000 1000,00
54.05.00.0001 Τέλη κυκλοφορίας XXX-0000 1000,00

• 1.12.2023 Πληρωμή τελών κυκλοφορίας
54.05.00.0001 Τέλη κυκλοφορίας XXX-0000 1000,00
38.02.00.0001 Όψεως "GR....." 1000,00

• 1.1.2024 Εξοδοποίηση στη χρήση του 2024
64.11.01.0001 Φόροι και τέλη-Τέλη κυκλοφορίας XXX-0000 1000,00
37.01.01.0001 Προπληρωμένα έξοδα αυτ. XXX-0000 1000,00

Ο λογαριασμός 37.01 "Προπληρωμένα έξοδα" θα μεταφερθεί στην επόμενη χρήση μέσω του Ισολογισμού όπου το υπόλοιπο του θα εμφανίζεται στα "Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές».

2. Ε.Ν.Φ.ΙΑ

Έστω 31.08.2023 εκδίδεται εκκαθαριστικό ενφια 8000 και ο φόρος πρέπει να καταβληθεί σε 8 ισόποσες δόσεις

• 31.8.2023 η εγγραφή στα βιβλία
64.11.06.0002 Φόροι και τέλη -ΕΝΦΙΑ 8000,00
54.05.01.0001 ΕΝΦΙΑ 8000,00

• 31.08.2023 Εξόφληση 1 δόσης
54.05.01.0001 ΕΝΦΙΑ 1000,00
38.02.00.0001 Όψεως "GR....." 1000,00

• 30.09.2023 Εξόφληση 2 δόσης
54.05.01.0001 ΕΝΦΙΑ 1000,00
38.02.00.0001 Όψεως "GR....." 1000,00

• 31.10.2023 Εξόφληση 3 δόσης
54.05.01.0001 ΕΝΦΙΑ 1000,00
38.02.00.0001 Όψεως "GR....." 1000,00



• 30.11.2023 Εξόφληση 4 δόσης
54.05.01.0001 ΕΝΦΙΑ 1000,00
38.02.00.0001 Όψεως "GR....." 1000,00

• 31.12.2023 Εξόφληση 5 δόσης
54.05.01.0001 ΕΝΦΙΑ 1000,00
38.02.00.0001 Όψεως "GR....." 1000,00

• 31.01.2024 Εξόφληση 6 δόσης
54.05.01.0001 ΕΝΦΙΑ 1000,00
38.02.00.0001 Όψεως "GR....." 1000,00

• 28.02.2024 Εξόφληση 7 δόσης
54.05.01.0001 ΕΝΦΙΑ 1000,00
38.02.00.0001 Όψεως "GR....." 1000,00

• 31.03.2024 Εξόφληση 8 δόσης
54.05.01.0001 ΕΝΦΙΑ 1000,00
38.02.00.0001 Όψεως "GR....." 1000,00

Συνεπώς στον πίνακα φορολογικής αναμόρφωσης
ΦΟΡ.ΕΤΟΣ ΛΟΓ.ΒΑΣΗ ΦΟΡ.ΒΑΣΗ ΠΡΟΣ.ΔΙΑΦΟΡΕΣ
2023 8000 5000 -3000
2024 0 3000 3000

3. ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ (ΟΤΕ)

Έστω 31.1.2024 η εταιρεία "ΜΙΚΡΟ ΜΟΝ ΙΚΕ" λαμβάνει λογαριασμό από εταιρεία τηλεπικοινωνιών 372,00(300,00 € καθαρή αξία και 72,00 ΦΠΑ)για το διαστημα από 1.12.2023 έως 31.01.2024.

Η εταιρεία θα πρέπει να διαχωρήσει τα ποσά και σε κάθε χρήση με βάση την αρχή του δεδουλευμένου να καταχωρήσει το αντίστοιχο ποσό στα βιβλία της.

• 31.12.2023 Εγγραφή για ποσό που αφορά από 1/12-31/12
64.04.00.0024 ΟΤΕ 150,00
56.01.01.0001 έξοδα χρήσης δουλευμένα 150,00

• 31.01.2024 Εγγραφή ΟΤΕ Δεκεμβρίου
56.01.01.0001 Έξοδα χρήσης δουλευμένα 150,00
64.04.00.0024 ΟΤΕ 150,00
54.02.02.0024 ΦΠΑ εισροών 72,00
50.01.01.0100 ΠΡΟΜ ΤΗΛ/ΝΙΕΣ 372,00



ΠΑ.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

ΤΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΕΚΜΑΡΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΤΟΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ- Η ΕΝΝΟΙΑ ΤΗΣ ΜΑΧΗΤΟΤΗΤΑΣ-ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ



ΡΑΓΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α ΤΑΞΗΣ

Δεκτό κατά πλειοψηφία έγινε επί της αρχής και επί των άρθρων, το σχέδιο νόμου του υπουργείου Οικονομικών «**Μέτρα για τον περιορισμό της φοροδιαφυγής**».

Υπενθυμίζεται πως στο νομοσχέδιο ενσωματώθηκαν τέσσερις αλλαγές και νομοτεχνικές βελτιώσεις της τελευταίας στιγμής, τις οποίες ανακοίνωσε ο υπουργός Οικονομικών, **Κωστής Χατζηδάκης**.

Ας τα πάρουμε όμως με τη σειρά, να δούμε τελικά τι τελικά θα ισχύσει, ως προς την τεκμαρτή φορολόγηση των ελεύθερων επαγγελματιών. Το φορολογικό νομοσχέδιο περιλαμβάνει και άλλες δράσεις, όμως εμείς με το παρόν άρθρο, θα συνοψίσουμε τις αλλαγές που θα ισχύσουν για τους ελεύθερους επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενους.

Πλέον, περίπου 730.000 ελεύθεροι επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενοι θα έχουν ένα μίνιμουμ τεκμαρτό εισόδημα. Επομένως, αν τα πραγματικά εισοδήματα βάσει των βιβλίων είναι μικρότερα από το τεκμαρτό ποσό, θα φορολογηθούν με βάση το τεκμαρτό.

Με το νέο πλαίσιο, οι ελεύθεροι επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενοι θα φορολογούνται, κατ' ελάχιστον με μια ειδική κλίμακα τεκμαρτού εισοδήματος, που θα ισχύσει το 2024 για το εισόδημα του 2023. Ουσιαστικά, το όλο πλαίσιο αφορά, όσους και όσες δηλώνουν κέρδη λιγότερα από τον κατώτερο μισθό, που πλέον μπαίνει ως κατώτατο όριο εισοδήματος. Θα υπάρχουν βέβαια μεταβλητές, ανάλογα με τα χρόνια, το είδος του επαγγέλματος, τους μισθούς που δίνουν στους εργαζομένους τους, με βάση τον τζιρο.

Με τα νέα δεδομένα, κάθε ελεύθερος επαγγελματίας το 2024 θα φορολογηθεί για ελάχιστη επιχειρηματική αμοιβή που μπορεί να φτάσει έως το ποσό των 50.000 ευρώ ως εξής:

- >Για τα 3 πρώτα έτη το τεκμαρτό κέρδος θα είναι μηδέν (απαλλαγή)
 - >Για το 4 έτος (2019), το τεκμαρτό κέρδος θα είναι 3.604 ευρώ (10.920 ευρώ X 67% έκπτωση)
 - >Για το 5 έτος (2018), το τεκμαρτό κέρδος θα είναι 7.316 ευρώ (10.920 ευρώ X 33% έκπτωση)
 - >Για το 6 έτος (2017), το τεκμαρτό κέρδος θα είναι 10.920 ευρώ (η βάση εκκίνησης με βάση τον νέο κατώτατο βασικό μισθό εργαζομένου με την τελευταία ΕΓΣΣΕ, 780,00 X 14 μήνες)
- Βλέπουμε λοιπόν ότι αρχικά θα υπάρχει απαλλαγή για τους νέους επαγγελματίες και έκπτωση. Τι θα ισχύσει όμως μετά;

Για τους παλαιότερους επαγγελματίες θα υπάρχει προσαύξηση στα έτη άσκησης δραστηριότητας που θα είναι 10% για την κάθε τριετία και με ανώτατο όριο τις τρεις τριετίες δηλαδή 30%. Αναλυτικά:

- >Για 7 έως 9 έτη (2014-2016), τεκμαρτό κέρδος 12.012 ευρώ (10.920 ευρώ X 10%)
- >Για 10 έως 12 έτη (2011-2013), τεκμαρτό κέρδος 13.104 ευρώ (10.920 ευρώ X 20%)
- >Για 13 και άνω (προ 2010), τεκμαρτό κέρδος 14.196 ευρώ (10.920 ευρώ X 30%)

Επίσης πέρα από τα έτη, θα υπάρχει πλέον προσαύξηση για τυχόν υπαλλήλους που διαθέτει η επιχείρηση, όπου βάσει μισθοδοσίας γίνεται προσαύξηση 10% των μισθών με ανώτατο όριο τις 15.000 ευρώ.

Αν υπάρχουν υψηλά έσοδα, το τεκμαρτό πλέον **προσαυξάνεται κατά 5%** επί της διαφοράς από τον μέσο όρο του κλάδου του με βάση τον ΚΑΔ. Υπήρξε βελτίωση στο αρχικό σχέδιο που προέβλεπε αύξηση 35%, 70% ή 100%. Το μέγιστο τεκμαρτό εισόδημα συνυπολογιζόμενο και του υψηλού τζιρου έχει ως ανώτατο όριο τα 50.000 ευρώ.

>Οι εκπτώσεις

Από τον νέο τρόπο φορολόγησης θα υπάρχουν εκπτώσεις που είναι οι εξής:

- Το τεκμήριο μειώνεται κατά 50% στις εξής περιπτώσεις:
 1. Επαγγελματίες που παρουσιάζουν αναπηρία 67% έως 79%
 2. Επαγγελματίες που ασκούν δραστηριότητα και έχουν την κύρια κατοικία σε οικισμό με πληθυσμό έως 500 κατοίκους και σε νησιά με πληθυσμό κάτω από 3.100 κατοίκους
 3. Γονείς μονογονεϊκής οικογένειας με ανήλικα τέκνα
 4. Γονείς με εξαρτώμενα τέκνα με ποσοστό νοητικής ή σωματικής αναπηρίας τουλάχιστον 67%

5. Γονείς πολύτεκνων οικογενειών

6. Εκμεταλλευτές ταξί με ποσοστό ιδιοκτησίας επί του οχήματος που δεν υπερβαίνει το 25% (**αλλαγή της τελευταίας στιγμής**)

7. Μείωση του τεκμηρίου σε ποσοστό 67% για όσους ασκούν δραστηριότητα στο 4ο έτος και 33% για τον 5ο χρόνο

8. Μειωμένο τεκμαρτό εισόδημα θα έχουν οι επαγγελματίες με εποχική δραστηριότητα όπως π.χ τα κυλικεία στα σχολεία και τα τουριστικά επαγγέλματα. Για αυτές τις περιπτώσεις το ύψος του φορολογητέου τεκμαρτού εισοδήματος θα υπολογίζεται με βάση τον πραγματικό χρόνο δραστηριότητας και συγκεκριμένα με βάση τα δωδεκαμήνια. Π.Χ. για 6 μηνών λειτουργία, το ελάχιστο ποσό θα μειώνεται στο μισό, δηλαδή για 6/12.

9. Το τεκμήριο μειώνεται για όσους επαγγελματίες αποκτούν εισόδημα από μισθούς, συντάξεις ή από αγροτική επιχειρηματική δραστηριότητα καθώς τα ποσά αυτά θα συνυπολογίζονται για την κάλυψη του τεκμηρίου. Για παράδειγμα, αν το τεκμήριο για έναν επαγγελματία προσδιορίζεται στις 14.196 ευρώ και ο ίδιος έχει εισόδημα από μισθούς 6.000 ευρώ, το τεκμήριο μειώνεται στις 8.196 ευρώ (14.196-6000).

>Οι εξαιρέσεις ή απαλλαγές

Εξαιρούνται του μέτρου της τεκμαρτής φορολόγησης οι εξής περιπτώσεις:

1. Οι αγρότες
2. Οι επαγγελματίες που παρουσιάζουν αναπηρία ίση ή μεγαλύτερη του 80%
3. Τα καφενεία σε χωριά με λιγότερους από 500 κατοίκους και σε νησιά κάτω από 3.100 κατοίκους. Αφορά 1.800 επιχειρήσεις όπου τα προσδοκώμενα έσοδα ήταν και είναι περιορισμένα (αλλαγή της τελευταίας στιγμής)
4. Οι ασφαλιστικοί σύμβουλοι που συνεργάζονται σε έως 2 εταιρείες. Είναι κάτι αντίστοιχο με τους εργαζομένους με «μπλοκάκι» (αλλαγή της τελευταίας στιγμής)
5. Οι επαγγελματίες με δραστηριότητα έως τρία έτη (νέοι στο επάγγελμα)

>Εξαιρείται από την προσαύξηση του τεκμηρίου με βάση τον τζιρο θα έχουν τα περίπτερα αλλά μόνο όσον αφορά το κομμάτι του τζιρου που προέρχεται από πωλήσεις καπνοβιομηχανικών προϊόντων (σιγάρα, λοιπά καπνικά προϊόντα). Αφορά τους υπόχρεους με Κ.Α.Δ «εκμετάλλευση ψιλικών ειδών γενικά 47.19.10.01», «εκμετάλλευση περιπτέρου με Κ.Α.Δ 47.26» και «λιανικό εμπόριο προϊόντων καπνού σε εξειδικευμένα καταστήματα με Κ.Α.Δ 47.26», για τον προσδιορισμό του ετήσιου κύκλου εργασιών του υπόχρεου και τον προσδιορισμό του μέσου όρου του ετήσιου κύκλου εργασιών του Κ.Α.Δ δεν λαμβάνονται υπόψη οι πωλήσεις καπνοβιομηχανικών προϊόντων της περ. α' της παρ.4 του άρθρου 30 του κώδικα Φ.Π.Α (Ν.2859/2000).

Για τους υπόχρεους με Κ.Α.Δ 47.19.10.01, 47.19.10.02 «εκμετάλλευση καταστήματος ψιλικών ειδών γενικά» ως μέσος όρος της περ. γ', λαμβάνεται υπόψη ο μέσος όρος ετήσιου κύκλου εργασιών του συνόλου των επιτηδευματιών με τους δύο αυτούς Κ.Α.Δ, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι επιτηδευματίες με μηδενικό κύκλο εργασιών. Για την εύρεση του μέσου όρου ετήσιου κύκλου εργασιών των επιτηδευματιών με τους λοιπούς τεταρτοβάθμιους Κ.Α.Δ υπό τον Κ.Α.Δ 47.19, πλην των Κ.Α.Δ 47.19.10.01, 47.19.10.02, δεν λαμβάνονται υπόψη οι επιτηδευματίες με Κ.Α.Δ Κ.Α.Δ 47.19.10.01 και 47.19.10.02.

>Οι ασφαλιστικοί σύμβουλοι που συμβάλλονται σε έως δύο ασφαλιστικές επιχειρήσεις και θα πρέπει να δηλώνουν ως έδρα την οικία τους ανήκουν πλέον στις εξαιρέσεις (αλλαγή της τελευταίας στιγμής).



Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

>Η μαχητικότητα του τεκμηρίου

Με αφορμή την ψήφιση του νέου φορολογικού νομοσχεδίου, μία από τις διατάξεις που περιλαμβάνει, δίνει τη δυνατότητα στην ατομική επιχείρηση να ζητήσει να εξαιρεθεί από τον νέο τεκμαρτό τρόπο υπολογισμού. Τι σημαίνει όμως στην πράξη η «μαχητικότητα»;

Στην ουσία ζητείται από την φορολογική αρχή να προβεί σε έλεγχο της επιχείρησης. Στο παρόν άρθρο θα πούμε λίγα πράγματα για τον έλεγχο.

°Η έννοια του φορολογικού ελέγχου



Ος φορολογικός έλεγχος νοείται κάθε διαδικασία εξέτασης, από ελεγκτές δημόσιων φορολογικών υπηρεσιών, του βαθμού με τον οποίο ο φορολογούμενος έχει δηλώσει ορθά τα εισοδήματα και τα περιουσιακά του στοιχεία, βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας). Επιπρόσθετα, ο φορολογικός έλεγχος εξετάζει την ακρίβεια των υποβληθέντων φορολογικών εγγράφων, έτσι ώστε οι ελεγκτές να έχουν τη δυνατότητα επιβεβαίωσης του φόρου οφειλής. Ο φορολογικός έλεγχος αποτελεί μια σύνθετη διαδικασία, μέσω της οποίας οι ελεγκτές καλούνται, μέσα από συγκεκριμένες διαδικασίες, να διαπιστώσουν τον βαθμό που ο φορολογούμενος εκπληρώνει ορθά τις φορολογικές του υποχρεώσεις.

Βασικός σκοπός των φορολογικών ελέγχων είναι η καταπολέμηση της φοροδιαφυγής, με τον νομοθέτη να καθιερώνει τη διενέργεια φορολογικών ελέγχων για να διαπιστωθεί η εκπλήρωση των φορολογικών υποχρεώσεων των οικονομικών νοσπιτών, σε συνδυασμό με την έκδοση εντολής φορολογικού ελέγχου σύμφωνα με τις νομικές διατάξεις. Στόχος των φορολογικών ελέγχων είναι η δημιουργία ενός αποτελεσματικού οικονομικού συστήματος, το οποίο συμβάλλει στα εξής

- Αύξηση δημοσίων εσόδων
- Επιτάχυνση του ρυθμού οικονομικής ανάπτυξης
- Δίκαιη κατανομή φορολογικών επιβαρύνσεων στο γενικό πληθυσμό
- Συμμόρφωση φορολογούμενων πολιτών

Η διενέργεια φορολογικών ελέγχων είναι το πιο σημαντικό μέσο που διαθέτει η φορολογική διοίκηση για να επιτύχει την αύξηση εσόδων στον κρατικό προϋπολογισμό. Επίσης, ο φορολογικός έλεγχος εκτός από δημοσιονομικό εργαλείο εξασφάλισης του κύριου δημόσιου εισοδήματος, διενεργούμενος βάσει της νομοθεσίας, συμβάλλει στην διασφάλιση της φορολογικής δικαιοσύνης και στην διατήρηση της οικονομικής και κοινωνικής ισορροπίας.

Ο έλεγχος από τη φορολογική αρχή μπορεί να γίνει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, ανεξαρτήτως εάν φοροδιαφεύγει ή όχι. Το ποιος θα κληθεί από τη φορολογική αρχή για να αιτιολογήσει τα εισοδήματά του δεν μπορεί να προσδιοριστεί εκ των προτέρων. Για παράδειγμα, ένας φορολογικός έλεγχος μπορεί να ξεκινήσει κατόπιν καταγγελίας (επώνυμης ή ανώνυμης), επομένως η επιχείρηση δεν μπορεί να το γνωρίζει εκ των προτέρων ώστε να προλάβει την έναρξη του ελέγχου.

Το βασικό στοιχείο που θα πρέπει να έχει μια επιχείρηση, είναι η σωστή οργάνωση. Θα πρέπει συμμορφώνεται επακριβώς με το γράμμα του νόμου. Η φορολογική αρχή μπορεί να προχωρήσει σε προκαταρκτικό έλεγχο με βάση δημοσιευμένα στοιχεία της επιχείρησης, πληροφορίες από τα τραπεζικά ιδρύματα κτλ. Εάν πειστεί η φορολογική αρχή ότι δεν υπάρχουν υπόνοιες τέλεσης φορολογικών παραβάσεων, μπορεί να μην προχωρήσει στην έκδοση εντολής ελέγχου. Ακόμη όμως και αν υπάρξει τελικά φορολογικός έλεγχος, η σωστή οργάνωση μιας επιχείρησης και γενικά η ορθή λειτουργία του λογιστηρίου, θα οδηγήσει στην αποφυγή πληρωμής μεγάλων φόρων και προστίμων.

Η φορολογική αρχή, στο πλαίσιο του διενεργούμενου από αυτήν ελέγχου, κοινοποιεί στην επιχείρηση αίτημα, με το οποίο της ζητά να παρέχει εγγράφως πληροφορίες. Ενδεικτικά, η φορολογική αρχή μπορεί να ζητήσει τη δικαιολόγηση των δηλωθέντων εισοδημάτων, την απόδειξη των δαπανών της επιχείρησης, να ελέγξει συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις, να κάνει έλεγχο «κλειστής αποθήκης» κ.τ.λ. Η επιχείρηση δια του εκπροσώπου της (διαχειριστής, ιδιοκτήτης, εξουσιοδοτημένος λογιστής κ.ά.), απαντά στο αίτημα με

υπομνήματα και προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά έγγραφα, εντός της προθεσμίας που της θέτει η φορολογική διοίκηση. Είναι πολύ κρίσιμο το στάδιο αυτό και η σωστή εκπροσώπηση. Πρέπει να επεξηγηθούν πλήρως όλα όσα μπορεί να θεωρηθούν ύποπτα από τους ελεγκτές που έχουν οριστεί και χειρίζονται τον έλεγχο.

Εφόσον η φορολογική αρχή και οι ελεγκτές της, δεχτούν τους ισχυρισμούς της επιχείρησης, ο έλεγχος «κλείνει» και πληρώνονται τα τυχόν ποσά φόρων που έχουν προκύψει από τον έλεγχο. Υπάρχει περίπτωση να «κλείσει» ο έλεγχος χωρίς καμία χρέωση (πράγμα σπάνιο).

Σε περίπτωση που η φορολογική αρχή δεν πείθεται από τους ισχυρισμούς του φορολογούμενου ή της ελεγχόμενης επιχείρησης, θεωρεί δηλαδή ότι δεν έχει τηρηθεί η φορολογική νομοθεσία, της κοινοποιεί σημείωμα των διαπιστώσεων (πόρισμα του ελέγχου) μαζί με τον προσωρινό προσδιορισμό φόρου. Η ελεγχόμενη επιχείρηση εντός προθεσμίας 20 ημερών θα πρέπει να απαντήσει εγγράφως, πλήρως αιτιολογημένα και με σαφήνεια, τις θέσεις της ώστε να πετύχει την «ανατροπή» της απόφασης και του προσδιορισμού του φόρου. Η ελεγκτική αρχή επεξεργάζεται τις απόψεις της ελεγχόμενης επιχείρησης και εκδίδει της οριστικές πράξεις επιβολής φόρων και προστίμων.

Κατά το στάδιο αυτό, η επιχείρηση πρέπει να ασκήσει ενδικοφανή προσφυγή ενώπιον της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών (ΔΕΔ) εντός 30 ημερών από την επίδοσή τους. Η ενδικοφανής προσφυγή συνιστά απαραίτητο στάδιο πριν την προσφυγή στη διοικητική δικαιοσύνη (Διοικητικά Δικαστήρια). Και στο στάδιο αυτό θα πρέπει η επιχείρηση να αποδείξει τους ισχυρισμούς της και τα πραγματικά περιστατικά της υπόθεσης. Είναι ιδιαίτερα σημαντικό στάδιο γιατί η ισχυρισμοί στο στάδιο αυτό θα μεταφερθούν και στα επόμενα στάδια (π.χ διοικητικά δικαστήρια).

Σε περίπτωση απορριπτικής απόφασης από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών (ΔΕΔ) ή εάν δεν υπάρξει απάντηση εντός 120 ημερών από την κατάθεση της ενδικοφανούς προσφυγής από την ΔΕΔ, η επιχείρηση πλέον μπορεί να προσφύγει στα αρμόδια διοικητικά δικαστήρια εντός προθεσμίας 30 ημερών από την κοινοποίηση σε αυτήν της απορριπτικής απόφασης ή από την συμπλήρωση των ανωτέρω 120 ημερών.

Όλα τα ανωτέρω βέβαια δεν είναι χωρίς κόστος. Θα χρειαστεί χρόνος και χρήμα.

°Πώς μπορεί να ολοκληρωθεί ο έλεγχος χωρίς προσφυγή στα Διοικητικά Δικαστήρια

Ο έλεγχος μπορεί να ολοκληρωθεί χωρίς να χρειαστεί η προσφυγή στα διοικητικά δικαστήρια, μόνο στην περίπτωση που η ελεγκτική αρχή δεχτεί τους ισχυρισμούς της ελεγχόμενης επιχείρησης. Ο έλεγχος τότε ολοκληρώνεται και πληρώνονται τυχόν ποσά φόρων που προκύπτουν ή βέβαια και στην περίπτωση πλήρους αποδοχής των ισχυρισμών της ελεγχόμενης επιχείρησης από την φορολογική αρχή, οπότε μπορεί να ολοκληρωθεί χωρίς καμία χρέωση. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, η Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών (ΔΕΔ), θα έχει εκδώσει θετική απόφαση υπέρ της ελεγχόμενης επιχείρησης. Στατιστικά, δικαιώνονται επιχειρήσεις σε ποσοστό περίπου 35%.

Ως συμπέρασμα και κλείνοντας το άρθρο, θα θέλαμε να τονίσουμε και πάλι, ότι ο φορολογικός έλεγχος δεν είναι εύκολη υπόθεση. Για να μπορέσει μια επιχείρηση να προβεί η ίδια σε έλεγχο ή όπως εμείς οι λογιστές λέμε στην γλώσσα μας «να προκαλέσει έλεγχο», θα πρέπει να λάβει σοβαρά όλους τους παράγοντες που αναφέρθηκαν. Η σωστή όμως μεθοδολογία, η οργανωμένη αντιμετώπιση, η καλή γνώση της φορολογικής νομοθεσίας, αποτελούν τον ακρογωνιαίο λίθο για τη σωστή αντιμετώπιση του ελέγχου και κατ' επέκταση της επιβολής φόρων.

Να σημειωθεί, πάντως, ότι εάν αμφισβητηθεί το τεκμαρτό εισόδημα και ζητηθεί έλεγχος ο υπόχρεος πρέπει πρώτα να καταβάλει το φόρο που προκύπτει και στη συνέχεια να αναμένει τα αποτελέσματα του ελέγχου, όπως αναφέρθηκαν ανωτέρω.





Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

>> Παραδείγματα

> Για νέους ελεύθερους επαγγελματίες

Νέος δικηγόρος με έναρξη το 2022, με 6.000 ευρώ δηλωθέν εισόδημα. Θα πληρώσει μειωμένο φόρο 4,5% και συγκεκριμένα θα πληρώσει φόρο 270 ευρώ. Επειδή θεωρείται νέος δεν θα φορολογηθεί με τον νέο τεκμαρτό τρόπο υπολογισμού γιατί ανήκει στις εξαιρέσεις των 3 πρώτων ετών. Θα πληρώσει επομένως φόρο 270 ευρώ.

> Προσαύξηση λόγω τζίρου 5% επί της διαφοράς (αλλαγή της τελευταίας στιγμής)

Έστω αυτοαπασχολούμενος με ετήσιο τζίρο 40.000 ευρώ υπερβαίνει τον μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών βάσει Κ.Α.Δ π.χ έστω 30.000 ευρώ. Υπερβαίνει επομένως τον μέσο όρο Κ.Α.Δ κατά 10.000 ευρώ. Η προσαύξηση με την αλλαγή κατά 5% (από 35%, 70% ή 100%), θα εφαρμοστεί επί του ποσού των 10.000 ευρώ. Άρα έχουμε 10.000 ευρώ X 5%. Το τεκμήριο προσαυξάνεται κατά 500 ευρώ.

> Προσαύξηση λόγω τζίρου και λόγω απασχόλησης προσωπικού

Έστω ατομική επιχείρηση λιανικού εμπορίου με έναρξη δραστηριότητας το 1996, με τζίρο 60.000 ευρώ και δήλωση κερδών 15.000 ευρώ. Έστω ότι πλήρωνε μισθοδοσία 10.000 ευρώ. Έστω ο μέσος όρος Κ.Α.Δ ήταν 40.000 ευρώ. Ο φόρος που πλήρωνε ανερχόταν στο ποσό των 2.000 ευρώ. Επίσης πλήρωνε τέλος επιτηδεύματος 650 ευρώ. Γενικό σύνολο φόρου 2.650 ευρώ. Για λόγους ευκολίας δεν θα αναφέρουμε την προκαταβολή φόρου. Θυμίζουμε ότι η προκαταβολή φόρου μειώθηκε στο 27,5% από 55%.

Με το νέο σύστημα φορολόγησης θα έχουμε τα εξής:

> Βάση υπολογισμού 10.920 ευρώ

> Προσαύξηση λόγω ετών 3.376 ευρώ (10.920 X 30%)

> Προσαύξηση μισθοδοσίας 1.000 ευρώ (10.000 X 10%)

> Προσαύξηση λόγω τζίρου 5% 2.000 ευρώ (60.000 – 40.000 = 20.000 X 10%)

Σύνολο τεκμαρτού εισοδήματος: 17.296 ευρώ και Φόρος : 2.505 ευρώ. Πλέον τέλος επιτηδεύματος 325 ευρώ (650 X 50% μείωση). Τελικός Φόρος : 2.830 ευρώ.

Επιβάρυνση: 2.830 (τεκμαρτός τρόπος) – 2.650 (πραγματικά εισοδήματος): 180 ευρώ.

> Συνταξιούχος με παράλληλη απασχόληση ως ελεύθερος επαγγελματίας

Έστω κάποιος ελεύθερος επαγγελματίας (άγαμος) που με δύο τριετίες. Το τεκμήριο υπολογίζεται σε 13.104 ευρώ (10.920 X 20%). Έστω ότι δηλώνει εισόδημα από σύνταξη ύψους 10.000 ευρώ. Το τεκμήριο μειώνεται στα 3.104 ευρώ. Θυμίζουμε ότι ο συνταξιούχος από την 1 η Ιανουαρίου 2024 που θα συνεχίζει να εργάζεται θα δει την κατάργηση της παρακράτησης κατά 30% επί της σύνταξής του. Θα πληρώνει ως ελεύθερος επαγγελματίας αυξημένες ασφαλιστικές εισφορές κατά 50%.

Στο παράδειγμά μας έστω ότι τα 10.000 ευρώ από σύνταξη το 2022 ήταν μετά την παρακράτηση 30% (ισχύον καθεστώς). Έστω κέρδη 2022 βάση των βιβλίων ήταν 8.000 ευρώ. Ο φόρος που θα πλήρωνε θα ήταν 843 ευρώ. Επίσης θα πλήρωνε και τέλος επιτηδεύματος 650 ευρώ. Σύνολο φόρου 1.493 ευρώ.

Ο φόρος με βάση το νέο σύστημα φορολόγησης θα είναι 900 ευρώ (13.104 + 10% προσαύξηση μισθοδοσίας. Άρα 14.414 ευρώ). Από το ποσό αυτό αφαιρείται το εισόδημα από σύνταξη 10.000. Η ελάχιστη αμοιβή μετά την αφαίρεση των εισοδημάτων διαμορφώνεται σε 4.414 ευρώ. Άρα 10.000 σύνταξη πλέον 4.414, το συνολικό εισόδημα διαμορφώνεται σε 14.414 ευρώ. Φόρος 1.871 ευρώ. Το τέλος επιτηδεύματος θα είναι πλέον 325 ευρώ. Σύνολο φόρου 2.196 ευρώ. Στην περίπτωση μας θα έχουμε μια αύξηση 703 ευρώ.

Από την 1η Ιανουαρίου 2024 καταργείται η παρακράτηση του 30%. Επομένως θα την λαμβάνει στο ακέραιο. Βέβαια θα αλλάξει και ο φόρος.

Μία παγίδα πρόσθετης επιβάρυνσης, πέραν του αυξημένου φόρου που θα κληθούν να πληρώσουν οι ελεύθεροι επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενοι, είναι η συλλογή των αποδείξεων που θα πρέπει συγκεντρώσουν μέχρι το τέλος του έτους και συγκεκριμένα έως την 31η Δεκεμβρίου 2023. Μέχρι και πέρυσι, το σύνολο των αποδείξεων που όφειλαν να προσκομίσουν οι ελεύθεροι επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενοι υπολογιζόταν με βάση το ύψος των καθαρών κερδών που δήλωναν.

Από φέτος, όμως, θα υπολογίζονται στο τεκμαρτό εισόδημα, όταν αυτό είναι υψηλότερο. Υπερτερεί δηλαδή το τεκμαρτό του πραγματικού εισοδήματος.

Επομένως, σε περίπτωση που το τεκμαρτό εισόδημα υπερτερεί του πραγματικού, υψηλότερα θα είναι και τα ποσά των αποδείξεων που θα πρέπει να συγκεντρώσουν με ηλεκτρονικό τρόπο.

Έστω ελεύθερος επαγγελματίας δήλωσε φέτος εισόδημα βάση των βιβλίων του 8.000 ευρώ. Αν υποθέσουμε ότι τα ίδια ήταν τα εισοδήματά του το 2022, θα έπρεπε να συγκεντρώσει αποδείξεις 2.400 ευρώ (8.000 X 30%).

Έστω ο ελεύθερος επαγγελματίας ασκεί τη δραστηριότητα 20 έτη και δεν έχει προσωπικό, τότε με βάση τον νέο τρόπο υπολογισμού θα πρέπει να δηλώσει εισοδήματα 10.920 + 3.276 (30% προσαύξηση 3 τριετιών). Σύνολο εισοδήματος 14.196 ευρώ.

Με βάση το ποσό των 14.196 ευρώ, θα πρέπει να συγκεντρώσει αποδείξεις 4.259 ευρώ. Επομένως μέσα σε 1 μήνα θα πρέπει να «τρέξει» ώστε να συλλέξει επιπλέον αποδείξεις 1.859 ευρώ (4.259 – 2.400).

Αν δεν μπορέσει να τις «μαζέψει», θα πληρώσει πέναλι φόρου 409 ευρώ (1.859 X 22%).

Κλείνοντας, οι «τυχεροί» (με βάση τις αλλαγές της τελευταίας στιγμής), είναι όσοι πήραν κάποια πράγματα έστω την τελευταία στιγμή. Θα αναφέρουμε ενδεικτικά τα καφεενία σε χωριά έως 500 κατοίκους ή σε νησιά έως 3.100 κατοίκους, τους περιπετράδες ως προς τα καπνικά προϊόντα, τους οδηγούς ταξί μέχρι ποσοστό 25%. Οι άτυχοι είναι οι επαγγελματίες στις λαϊκές αγορές και βέβαια όλοι οι υπόλοιποι ελεύθεροι επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενοι. Δυστυχώς, όλοι θα περάσουν το 2024 από το ταμείο ώστε να πληρώσουν επιπλέον φόρους. Τα συμπεράσματα δικά σας....

ΓΝΩΡΙΖΟΝΤΑΣ ΚΑΛΥΤΕΡΑ ΤΙΣ ΕΝΝΟΙΕΣ ΤΟΥ ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΛΗΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ



ΧΟΥΛΙΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ – ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ, MSc

Η λέξη κόστος χρησιμοποιείται προκειμένου να περιγράψει της θυσίες οικονομικών πόρων (χρήματα ή άλλα αντικείμενα αξίας) που επενδύονται σε μια επιχείρηση με σκοπό την απόκτηση υλικών ή άυλων αγαθών που απαιτούνται ώστε αυτή να λειτουργήσει και να πραγματοποιήσει έσοδα.

Με πιο απλά λόγια είναι η δαπάνη που πραγματοποιείται για να πληρωθούν οι συνεργάτες και το προσωπικό, να αγοραστούν οι πρώτες ύλες, τα εμπορεύματα και τα μηχανήματα παραγωγής, να πληρωθούν οι λογαριασμοί νερού, ενέργειας, τηλεφώνου-ιντερνέτ, το ενοίκιο και τα κοινόχρηστα που στεγάζεται η επιχείρηση καθώς και όλες οι υπόλοιπες εκροές χρημάτων που πραγματοποιούνται όσο μια επιχείρηση λειτουργεί. Η τιμή των εμπορευμάτων, προϊόντων ή υπηρεσιών που εμπορεύεται μια επιχείρηση ουσιαστικά αποτελείται από δυο συστατικά, την συνολική αξία όλων αυτών των δαπανών (κόστος) και το κέρδος, το ποσό που απομένει στην επιχείρηση αφού καλυφθούν όλες οι δαπάνες (κόστη).

$$\text{Έσοδα} - \text{Δαπάνες (έξοδα)} = \text{Κέρδη}$$

Αν και εκ πρώτης όψεως η λέξη κόστος ταυτίζεται με την λέξη έξοδο ή δαπάνη, αυτό είναι λάθος καθώς το έξοδο στον επιχειρηματικό κόσμο είναι κάτι πολύ πιο συγκεκριμένο χρονικά το οποίο ακολουθεί το κόστος το οποίο δημιουργήθηκε πριν από αυτό.

Παράδειγμα

Μια επιχείρηση η οποία αγοράζει και ύστερα μεταπουλά με ένα μικρό περιθώριο κέρδους διάφορα εμπορεύματα ξεκίνησε την χρονιά 20Χ0 με άδειες τις αποθήκες της και μέσα στην χρονιά πραγματοποίησε αγορές εμπορευμάτων αξία 20.000,00 €. Έως το τέλος εκείνης της χρονιάς από αυτά τα εμπορεύματα πώλησε τα ¾ αυτών, δηλαδή η αξία αυτών που πωλήθηκαν ήταν 15.000 και η τιμή που χρέωσε τους πελάτες για αυτά ήταν 17.500,00 €.

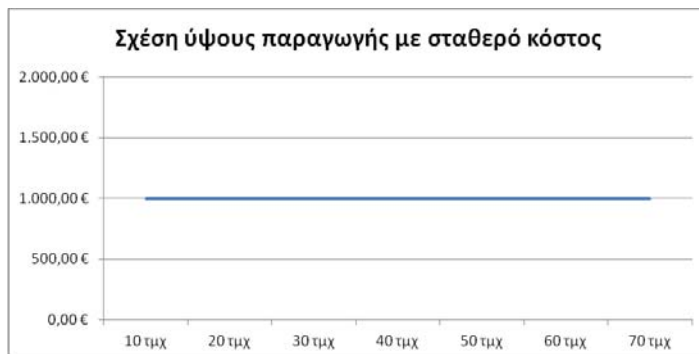
Σε αυτή την περίπτωση αν και το κόστος των εμπορευμάτων, η επένδυση που έγινε δηλαδή για ξεκινήσουν οι πωλήσεις είναι 20.000,00 €, το έξοδο που πραγματοποιήθηκε μέσα στην χρήση ήταν 15.000,00 €. Ο διαχωρισμός αυτός είναι σημαντικός ώστε να μπορέσει να υπολογιστεί με σωστό τρόπο το κέρδος που υπήρξε την χρονιά 20Χ0 το οποίο ήταν:

$$\text{Έσοδα} - \text{Έξοδα} = 17.500,00 - 15.000,00 = 2.500,00 \text{ €}$$

Η καλή γνώση της έννοιας του κόστους είναι πολύ σημαντική για ληφθούν οι σωστές επιχειρηματικές αποφάσεις και για αυτόν τον λόγο πρέπει να γίνει μια περαιτέρω ανάλυση τους διασπώντας τα διάφορα κόστη που υπάρχουν μέσα σε μια χρονιά σε διαφορετικές κατηγορίες ανάλογα με τις ιδιότητες και την συμπεριφορά τους. Μια πολύ σημαντική διάκριση προκειμένου να κατηγοριοποιηθεί σε επί μέρους συνιστώσες είναι διάσπαση του σε Σταθερό και Μεταβλητό Κόστος.

Το Σταθερό κόστος είναι το κόστος το οποίο υπάρχει σε μια επιχείρηση, ανεξάρτητα από το ύψος της παραγωγής και των εσόδων. Αν σε μια χρονιά μια επιχείρηση δεν πραγματοποιήσει ούτε μια πώληση το σταθερό κόστος θα ισούται με την ζημιά εκείνης την χρονιάς καθώς αυτή την κατηγορία εξόδων είναι αδύνατον να την αποφύγουμε εφόσον η επιχείρηση παραμένει ανοικτή, ακόμα και αν δεν υπάρχει ούτε ένας πελάτης.

Έστω για παράδειγμα ότι έχουμε ένα κατάστημα το οποίο πωλεί καφέδες πακέτο, το ενοίκιο της έδρας όπου στεγάζεται η επιχείρηση έχει οριστεί στα 1.000,00 € τον μήνα. Ανεξάρτητα του πόσους καφέδες – πακέτο θα πωλήσει η επιχείρηση μέσα σε ένα μήνα είναι υποχρεωμένη να καταβάλει στον ιδιοκτήτη της έδρας 1.000,00 €, για αυτό τον λόγο το ενοίκιο χαρακτηρίζεται ως σταθερό κόστος.



Τα σταθερά κόστη μια επιχείρηση δεν μπορεί να τα αποφύγει όσο είναι ανοικτή, καθώς το ύψος τους παραμένει ίδιο ανεξάρτητα από το πόσο αυτή θα δουλέψει, παραδείγματα σταθερούς κόστους μπορούν να είναι τα εξής:

Είδος επιχείρησης	Σταθερό κόστος
Μεταφορική Εταιρεία	Ασφάλιστρα φορτηγών
Κατάστημα ρούχων	Ενοίκιο έδρας
Καφετέρια	Δημοτικός φόρος
Ξενοδοχείο	Φόρος ΕΝΦΙΑ
Χονδρικό Εμπόριο βιβλίων	Ασφάλιστρα εμπορευμάτων

Μια ιδιότητα που έχει το σταθερό κόστος είναι ότι αν το εξετάσουμε πως επιμερίζεται στο ύψος της παραγωγής, θα παρατηρήσουμε ότι όσο ανεβαίνει η παραγωγή αυτό πέφτει. Με πιο απλά λόγια όσο πιο καλά πάει η επιχείρηση, τόσο πιο εύκολο είναι για αυτή να το καλύψει. Προκειμένου να διατυπωθεί σωστά η ιδιότητα αυτή ο όρος που χρησιμοποιείται είναι το- Για να το κατανοήσουμε καλύτερα ας επανέλθουμε στο παράδειγμα στο κατάστημα που πωλά καφέδες πακέτο όπου το ανά μονάδα σταθερό κόστος θα διαμορφωθεί σύμφωνα με τον εξής πίνακα:

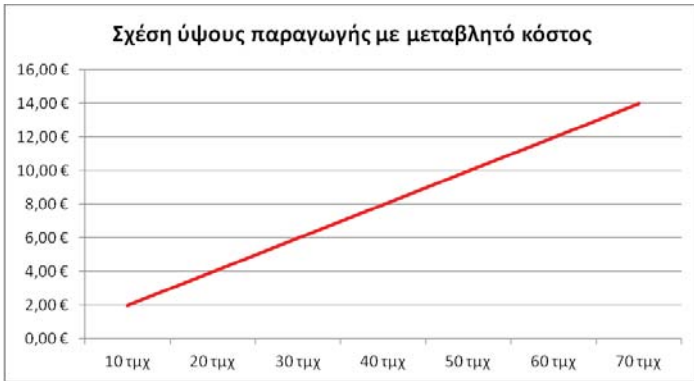
Τμχ που πωλήθηκαν	Ύψος Σταθερού κόστους	Ανά μονάδα σταθερό κόστος
10 τμχ	1.000,00 €	100,00 €
20 τμχ	1.000,00 €	50,00 €
30 τμχ	1.000,00 €	33,33 €
40 τμχ	1.000,00 €	25,00 €
50 τμχ	1.000,00 €	20,00 €
60 τμχ	1.000,00 €	16,67 €
70 τμχ	1.000,00 €	14,29 €



Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

Αντίθετα με όσα ισχύουν για το σταθερό κόστος το **Μεταβλητό Κόστος** είναι το κόστος που προκύπτει από την παραγωγική διαδικασία. Ξεκινά να υπάρχει όταν λάβουμε μια παραγγελία από κάποιον πελάτη και αρχίζει η εκτέλεση της. Όσο μεγαλώνει το μέγεθος της παραγγελίας ή ο αριθμός των παραγγελιών, μεγαλώνει και το μέγεθος του Μεταβλητού Κόστους.



-Τα μεταβλητά κόστη αυξάνονται όσο περισσότερο δουλεύει η επιχείρηση, αν για παράδειγμα για την παρασκευή 10 τμχ καφέ – πακέτου απαιτείται καφές αξίας 2,00 € παρατηρούμε στο παραπάνω διάγραμμα ότι η γραμμή που απεικονίζει την σχέση αυτή δεν είναι μια ευθεία γραμμή όπως στα σταθερά κόστη αλλά ακολουθεί ανοδική πορεία όσο περισσότερα τεμάχια παρασκευάζονται και πωλούνται. Άλλα παραδείγματα μεταβλητού κόστους για τις επιχειρήσεις που αναφέρθηκαν παραπάνω είναι τα εξής:

Είδος επιχείρησης	Μεταβλητό κόστος
Μεταφορική Εταιρεία	Πετρέλαιο κίνησης
Κατάστημα ρούχων	Εμπορεύματα (ρούχα)
Καφετέρια	Καφές, ζάχαρη, χάρτινα ποτήρια
Ξενοδοχείο	Κατανάλωση ρεύματος
Χονδρικό Εμπόριο βιβλίων	Μεταφορικά εμπορευμάτων

Αν υποθέσουμε ότι το Μεταβλητό Κόστος αυξάνεται με τον ίδιο ρυθμό που αυξάνονται και οι πωλήσεις (γραμμική σχέση) τότε το **ανά μονάδα Μεταβλητό Κόστος** για κάθε παραγόμενη μονάδα είναι ίσο ανεξάρτητα από το ύψος της παραγωγής.

Τμχ που πωλήθηκαν	Ύψος μεταβλητού κόστους	Ανά μονάδα μεταβλητό κόστος
10 τμχ	2,00 €	0,20 €
20 τμχ	4,00 €	0,20 €
30 τμχ	6,00 €	0,20 €
40 τμχ	8,00 €	0,20 €
50 τμχ	10,00 €	0,20 €
60 τμχ	12,00 €	0,20 €
70 τμχ	14,00 €	0,20 €

Επιπλέον το μεταβλητό κόστος συνήθως έχει άλλη μια ιδιότητα η οποία είναι θετική για την επιχείρηση. Όσο αυξάνεται το ύψος της παραγωγής, έχει παρατηρηθεί ότι το ανά μονάδα μεταβλητό κόστος μειώνεται. Για παράδειγμα σε μια καφετέρια αν ένας μπουφειτζής που εκτελεί και χρέη σερβιτόρου και μπορεί να εξυπηρετήσει έναν συγκεκριμένο αριθμό πελατών σε μια δεδομένη χρονική στιγμή, η πρόσληψη ενός σερβιτόρου δεν θα αυξήσει γραμμικά την δυνατότητα εξυπηρέτησης πελατών αλλά εκθετικά. Επίσης η αγορά πρώτων υλών σε μεγάλες ποσότητες εξασφαλίζει χαμηλότερες τιμές για την επιχείρηση.



Συνοψίζοντας όσα ειπώθηκαν παραπάνω, μπορούμε να τα συμπτύξουμε όλα σε δύο ισότητες:

$$\text{Συνολικό κόστος} = \text{Σταθερό κόστος} + \text{Μεταβλητό κόστος}$$

$$\text{Ανά μονάδα συνολικό κόστος} = \text{Ανα μονάδα σταθερό κόστος} + \text{Ανά μονάδα μεταβλητό κόστος}$$



Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS



ΒΟΥΡΒΑΧΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α ΤΑΞΗΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ (B2G)

Βάσει της απόφασης 52445 ΕΞ/2023, οι χρόνοι έναρξης υποχρεωτικής χρήσης της Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης για το Δημόσιο ορίστηκαν ως εξής:

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	ΧΡΟΝΟΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΧΡΟΝΟ ΣΥΝΑΨΗΣ:
1) Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών 2) Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης 3) Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου 4) Δήμος Αθηναίων 5) Εθνική Κεντρική Αρχή Προμηθειών Υγείας (ΕΚΑΠΥ) 6) Εγνατία Οδός ΑΕ 7) Κοινωνία της Πληροφορίας ΑΕ 8) Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών 9) Αττικό Μετρό ΑΕ 10) ΕΥΔΑΠ ΑΕ 11) Εθνική Κεντρική Αρχή Αγορών του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων	Από 12/09/2023
Φορείς Κεντρικής Διοίκησης**	Από 01/01/2024
Λοιπές Αρχές και Φορείς πλην Κεντρικής Διοίκησης	Από 01/06/2024
Λοιπές Δαπάνες Γενικής Κυβέρνησης***	Από 01/01/2025

Ι.Εφαρμογή της ΚΥΑ 52445 ΕΞ/2023

Με την Απόφαση 52445 ΕΞ/2023, δόθηκε νέα κατεύθυνση για την εφαρμογή των άρθρων 148 έως 154 του Ν. 4601/2019 που αφορούν την έκδοση Ηλεκτρονικών Τιμολογίων στο πλαίσιο δημοσίων συμβάσεων.

Η εν λόγω εξέλιξη αφορά σημαντική μερίδα των επιχειρήσεων της χώρας, αν αναλογιστεί κανείς ότι πλέον τίθενται ειδικοί όροι τιμολόγησης για όποιον συναλλάσσεται με τον μεγαλύτερο πελάτη της χώρας, που δεν είναι άλλος από τον Τομέα του Δημοσίου.

Μέσα από την απόφαση αυτή, αποσαφηνίστηκαν τα κάτωθι:

1.Οι αναθέτουσες αρχές, δηλαδή οι φορείς του δημοσίου που αναθέτουν τις συμβάσεις προμηθειών, υπηρεσιών και έργων, υποχρεούνται*

a.να παραλαμβάνουν και

b.να επεξεργάζονται ηλεκτρονικά τιμολόγια και

2.οι οικονομικοί φορείς, υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων, δηλαδή τον εθνικό μορφότυπο τιμολογίων B2G.

* Εδώ παρατηρείται μια ουσιώδης διαφορά, συγκριτικά με την εφαρμογή της Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (χάρην συντομίας αναφέρεται ως Η.Τ) στον ιδιωτικό τομέα, καθώς ο πελάτης – ιδιώτης δύναται να ζητήσει την έκδοση του παραστατικού από τον εκδότη σε έγχαρτη μορφή (σχετ. παρ. 1 και 3, αρ.14, Ν.4308/2014), ενώ, αντίθετα, η αποδοχή του ηλεκτρονικού τιμολογίου από το Δημόσιο είναι υποχρεωτική.

Δύο στόχοι επιδιώκονται με την υιοθέτηση και εφαρμογή της Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης στο Δημόσιο (B2G).

•Πρώτος στόχος είναι η τήρηση κοινών κανόνων τιμολόγησης προς το Δημόσιο σε όλη την Ευρωπαϊκή Ένωση, ώστε να μπορεί, στην ενιαία αγορά, μια επιχείρηση, από οποιαδήποτε χώρα, ανεμπόδιστα να συνάπτει και να εκτελεί συμβάσεις με δημοσίους φορείς άλλων ευρωπαϊκών χωρών. Αυτό επιτυγχάνεται με τη σύγκλιση του εθνικού μορφότυπου Η.Τ προς τον ευρωπαϊκό τύπο, και τη θέπιση υποχρεωτικής εφαρμογής του σταδιακά σε όλο το Δημόσιο.

•Δεύτερος στόχος είναι το δημόσιο να αποκτήσει μια κεντρική εικόνα

-των προμηθειών,

-των ανεξόφλητων τιμολογίων, και

-του ποσοστού εκτέλεσης των συμβάσεών του.

Σε συγκεντρωτική μορφή, σήμερα, δεν υπάρχει η πληροφόρηση αυτή. Για την επίτευξη του στόχου αυτού, καθοριστικό ρόλο θα παίξει το Κέντρο Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων, το οποίο θα συγκεντρώνει και θα παρακολουθεί την πορεία των τιμολογήσεων προς το Δημόσιο (παρακάτω ακολουθεί αναλυτική περιγραφή).



** Στους Φορείς Κεντρικής Διοίκησης περιλαμβάνονται η Προεδρία της Δημοκρατίας, τα Υπουργεία, οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις, Ανεξάρτητες Αρχές άνευ νομικής προσωπικότητας, και το Κοινοβούλιο (Αρ. 14 Ν.4270/2014).

***Από 01/01/2025, η υποχρέωση Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης επεκτείνεται και σε "εκτός συμβάσεων" προμήθειες και υπηρεσίες του Δημοσίου εφόσον το ύψος της δαπάνης υπερβαίνει τις 2.500 ευρώ.

Σε συνέχεια της ίδιας απόφασης, για τις διαδικασίες που εκκινούν μετά την πάροδο των ανωτέρω προθεσμιών, οι αναθέτουσες αρχές και οι αναθέτοντες φορείς οφείλουν να περιλαμβάνουν **ρητή πρόβλεψη στα έγγραφα της σύμβασης** αναφορικά με την υποχρέωση των οικονομικών φορέων για έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων.

Οστόσο, υπάρχει μια σειρά από συμβάσεις, αλλά και δαπάνες, που εξαιρούνται ρητά από την υποχρέωση υποβολής Ηλεκτρονικών Τιμολογίων:

1. Δημόσιες συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 148 του ν. 4601/2019, και συνάπτονται δυνάμει των άρθρων 117Α και 327Α του ν. 4412/2016 (Δημόσιες Συμβάσεις ήσσονος αξίας μέχρι 2.500 ευρώ).

2. α) Δημόσιες συμβάσεις μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα, που ανατίθενται σύμφωνα με το άρθρο 12 του ν. 4412/2016,

β) συμβάσεις μεταξύ αναθετούσων αρχών, που ανατίθενται σύμφωνα με το άρθρο 247 του ν. 4412/2016 και

γ) συμβάσεις παραχώρησης μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα, που ανατίθενται σύμφωνα με το άρθρο 16 του ν. 4413/2016.

3. Λοιπές δαπάνες το ύψος των οποίων είναι έως 2.500 ευρώ (χωρίς σύμβαση).



Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

II.«Κέντρο Διαλειτουργικότητας (ΚΕΔ)» της Γ.Γ.Π.Σ.Δ.Δ και το «Πρότυπο PEPPOL» για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση B2G

Τόσο η αρχιτεκτονική, όσο και οι διαδικασίες παραλαβής, επεξεργασίας, και πληρωμής του Ηλεκτρονικού Τιμολογίου από φορείς στο δημόσιο, καθορίστηκαν με την απόφαση 98779 ΕΞ/2021. Με την ίδια απόφαση προσδιορίστηκαν οι απαιτήσεις διαλειτουργικότητας και διασύνδεσης με τα πληροφοριακά συστήματα του Δημοσίου.

Καθοριστικό ρόλο διαδραματίζει η Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης (ΓΓΠΣΔΔ), η οποία συνιστά στη χώρα μας την "Εθνική Αρχή PEPPOL" (PEPPOL Authority), με αρμοδιότητα να διευκολύνει τις ηλεκτρονικές δημόσιες συμβάσεις και την ηλεκτρονική διακυβέρνηση σε περιφερειακό ή εθνικό επίπεδο εντός της Ευρώπης (EOX) όσον αφορά ηλεκτρονικές συναλλαγές B2G. (Άρθρο 4 του ν. 4623/2019)

Σε αδρές γραμμές, PEPPOL, ή αλλιώς, Pan-European Public Procurement On Line, αποτελεί ένα ανοικτό, πανευρωπαϊκό πρότυπο τεχνικών προδιαγραφών και διατάξεων νομικού πλαισίου που επιτρέπει στις ευρωπαϊκές (και όχι μόνο) επιχειρήσεις του Ιδιωτικού Τομέα, να συναλλάσσονται διασυνοριακά κατά ηλεκτρονικό και ομοιογενή τρόπο με τον Ευρωπαϊκό Δημόσιο Τομέα (B2G) όσον αφορά τις διαδικασίες προμηθειών (e-procurement).

Στον Ελληνικό Δημόσιο Τομέα συγκεκριμένα, η εφαρμογή του πρότυπου PEPPOL αφορά το σχεδιασμό, υλοποίηση και αξιοποίηση **κατανεμημένων, συνεργαζόμενων υπηρεσιών** της διαδικασίας της Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (e-invoicing) στο πλαίσιο των προμηθειών του Ελληνικού Δημοσίου (ΦΕΚ 2425 Β, 18-7-2020).

Για την εξυπηρέτηση των παραπάνω, η ΓΓΠΣΔΔ διατηρεί στο Πληροφοριακό της Σύστημα ένα **Κέντρο Διαλειτουργικότητας (ΚΕΔ)**, ως "Ένιαίο Σύστημα Ηλεκτρονικής Πρόσβασης του Δημοσίου" (επιτρέπει διεπαφή μέσω API με άλλα προγράμματα, όπως ERP), και, στο οποίο γίνεται

- η υποδοχή (συγκέντρωση) των ηλεκτρονικών τιμολογίων των δημοσίων συμβάσεων όλων των δημοσίων φορέων (σημείωση: ο πάροχος, που έχει εξουσιοδοτηθεί από την επιχείρηση, πέρα από τη διαβίβαση στο MyDATA, αναλαμβάνει την αποστολή του Η.Τ και στο ΚΕΔ για λογαριασμό της επιχείρησης)

- ο έλεγχος τεχνικής πληρότητας των ΗΤ σύμφωνα με το εθνικό μορφότυπο για συναλλαγές με το δημόσιο και βάσει των απαιτήσεων του προτύπου PEPPOL. Αν απορριφθούν, επιστρέφουν στην εταιρεία σχετική ένδειξη σφάλματος, τα παραστατικά δεν εκδίδονται και παύει η διαδικασία επεξεργασίας τους από το ΚΕΔ. Αν γίνουν αποδεκτά, τότε, θα ακολουθήσει:

- η αποστολή (δρομολόγηση) αυτών από το ΚΕΔ προς τα επιμέρους Πληροφοριακά Συστήματα των Δημοσίων Φορέων (πρόσβαση στα Η.Τ έχουν οι αναθέτοντες φορείς είτε απευθείας μέσα από τα προγράμμά τους – φόρσον έγινε διασύνδεση με API – διαφορετικά μέσω της ιστοσελίδας της ΓΓΠΣΔΔ με κωδικούς εξουσιοδοτημένου χρήστη). (σχετική η 118944 ΕΞ/2019)

Το ΚΕΔ αποτελεί ουσιαστικά ένα δίκτυο διακίνησης των Η.Τ των Δημοσίων Συμβάσεων, και στο οποίο εφαρμόζεται το πρότυπο προδιαγραφών του PEPPOL που ορίστηκε παραπάνω. Η ανατροφοδότηση της επιχείρησης από το ΚΕΔ, σχετικά με την πορεία των Ηλεκτρονικών της Τιμολογίων, δεν διακόπτεται μετά την επιτυχή παραλαβή, αλλά είναι διαρκής. Έτσι κάθε οικονομικός φορέας, μέσω του παρόχου του, ενημερώνεται από τη ΓΓΠΣΔΔ/ ΚΕΔ με τις ακόλουθες τιμές:

Ζ. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ : ΛΙΣΤΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΔ

ΠΙΝΑΚΑΣ: ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ PEPPOL
0	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΚΕΔ	Message acknowledgement (AB)
1	ΛΗΨΗ ΑΠΟ IT	In Process (IP)
2	ΑΠΟΔΟΧΗ	Approved (AP)
3	ΣΕ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ	
4	ΑΠΟΡΡΙΨΗ	Rejected (RE)
5	ΠΛΗΡΩΜΗ	Paid (PD)
7	ΥΠΟ ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΗ	Under query (UQ)
6	ΜΕΡΙΚΗ ΠΛΗΡΩΜΗ	Paid (PD)
-1	ΑΠΟΡΡΙΨΗ PROJECT REFERENCE	
-2	ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΑΔΑΜ	
-3	ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΕΝΑΡΘΙΟΜΟΣ	
-4	ΓΕΝΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΚΕΔ	

(Πηγή: ΟΔΗΓΟΣ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ - ΓΓΠΣ, ΕΚΔΟΣΗ V1.3 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2021)

III.Διάκριση μεταξύ της Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης, και της Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης για Συμβάσεις Δημοσίου

Υπενθυμίζεται ότι η Ηλεκτρονική Τιμολόγηση για την έκδοση παραστατικού με λήπτη-αγοραστή προερχόμενο από τον Ιδιωτικό Τομέα (B2B και B2C) εφαρμόζει διαφορετικό μορφότυπο και ως εκ τούτου δεν είναι συμβατή με την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση προς το Δημόσιο (B2G).

Πιο συγκεκριμένα:

- Για την Η.Τ. βάσει του εθνικού μορφότυπου για παραστατικά προς πελάτες του Ιδιωτικού Τομέα – δεν πληρού τις προδιαγραφές για τιμολόγηση συμβάσεων Δημοσίου – σχετική είναι η Α.1017/2020, και
- Για την Η.Τ βάσει του εθνικού μορφότυπου για πωλήσεις στο Δημόσιο (B2G), σχετική είναι η απόφαση 63446/ 2021

Ουσιαστικά το πρότυπο Η.Τ της απόφασης 63446/2021 συνιστά μια παραλλαγή με περισσότερα πεδία για συμπλήρωση, σε σχέση με το απλούστερο σε περιεχόμενο μορφότυπο Η.Τ της 1017/2020.

Μπορεί κανείς να αναζητήσει τους Παρόχους Η.Τ στην ιστοσελίδα της ΑΑΔΕ και της ΓΓΠΣΔΔ αντίστοιχα:

- Πάροχοι Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης

<https://www.aade.gr/mydata/adeidotimena-logismika-parohon-ilektronikis-timologisis>

- Πάροχοι Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης Συμβάσεων Δημοσίου

<https://www.gsis.gr/parohoi-ypiresion-ilektronikis-timologisis>

IV.Τι είναι τελικά Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο για σκοπούς B2G;

Από τα ανωτέρω συνάγεται ότι το Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο, στο πλαίσιο εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων, είναι τιμολόγιο που έχει εκδοθεί, διαβιβαστεί και παραληφθεί σε διαρθρωμένη ηλεκτρονική μορφή, η οποία επιτρέπει την αυτόματη και ηλεκτρονική επεξεργασία του. (ν.4601/19, αρθ.149, παρ. 1) .

Ως εκ τούτου ΔΕΝ θεωρείται Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο για τις Δημόσιες Συμβάσεις το τιμολόγιο το οποίο

1)δεν έχει συνταχθεί σύμφωνα με τους κανόνες του εθνικού/ευρωπαϊκού προτύπου .

2)δεν έχει δρομολογηθεί μέσω του ΚΕΔ, ή

3)αποτελεί απλό αρχείο εικόνας, αρχείο pdf κ.λπ..

Επίσης, δεν αποτελεί ΗΤ το τιμολόγιο που έχει εκδοθεί μέσω της εφαρμογής "timologio" της ΑΑΔΕ. Επίσης, Το ΗΤ περιέχει υποχρεωτικά στοιχεία, τα οποία δεν περιέχονται στα έγχαρτα τιμολόγια, τα οποία διαφοροποιούν την εκτύπωση ενός ηλεκτρονικού τιμολογίου από ένα έγχαρτο τιμολόγιο. Τα στοιχεία αυτά είναι η συμβολοσειρά αυθεντικοποίησης (##AUTH-CODE##) καθώς και η ηλεκτρονική διεύθυνση (URL) για την άμεση επισκόπηση του ηλεκτρονικού τιμολογίου (42465 ΕΞ/2022)

V.Παραδείγματα επιρρόσθετων πεδίων στην Ηλεκτρονική Τιμολόγηση B2G

Ενδεικτικά, ορισμένα «πρόσθετα» πεδία, των οποίων τη συμπλήρωση απαιτεί η ΗΤ στο Δημόσιο, είναι

1)-ο Αριθμός ΜΑΑΗΤ (Μητρώου Αναθετούσων Αρχών για το Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο), ώστε να είναι εφικτή η ανεύρεση από το ΚΕΔ, του Αναθέτοντος Φορέα, και αποστολή σε εκείνον του αντίστοιχου ΗΤ.

(σχετικό το αρ. 53, Ν. 4605/2019)

Είναι απαραίτητη η αναγραφή του, καθώς πολλές φορές ο ΑΦΜ δεν επαρκεί για να προσδιοριστεί ο σχετικός δημόσιος φορέας

(παράδειγμα ο ΕΦΚΑ έχει ίδιο ΑΦΜ είτε στη Θράκη, είτε στην Αττική, είτε αλλού)

Κωδικός ΑΑΗΤ	ΑΦΜ ΑΑΗΤ	Όνομασία ΑΑΗΤ	Φορέας
1033.Ε00922.0001	997072577	ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (ΕΦΚΑ)	ΕΦΚΑ
1033.Ε00922.0002	997072577	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ (Π.Υ.Σ.Υ.) ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ	ΕΦΚΑ
1033.Ε00922.0003	997072577	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ (Π.Υ.Σ.Υ.) ΑΤΤΙΚΗΣ	ΕΦΚΑ
1033.Ε00922.0004	997072577	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ (Π.Υ.Σ.Υ.) ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	ΕΦΚΑ
1033.Ε00922.0005	997072577	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ (Π.Υ.Σ.Υ.) ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, ΖΑΚΥΝΘΟΥ, ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΕΦΚΑ
1033.Ε00922.0006	997072577	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ (Π.Υ.Σ.Υ.) ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΕΦΚΑ



ΠΑ.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

2) Ενδεικτικά, ορισμένες ακόμα επιπρόσθετες απαιτήσεις στην ΗΤ του Δημοσίου, ώστε να γίνει περισσότερο σαφής η διαφοροποίηση στο περιεχόμενό της από τις λοιπές περιπτώσεις τιμολογήσεων, είναι

Πεδίο	Όνομα Πεδίου	Περιγραφή Πεδίου	Χρήση σε Δημόσιες Συμβάσεις	Τύπος Πεδίου
BT-1*	Αριθμός τιμολογίου	Ένα μοναδικό αναγνωριστικό του τιμολογίου.	Μοναδικός Κωδικός Ηλεκτρονικού Τιμολογίου. Η μορφή του κωδικού είναι η εξής: ΑΦΜ ΕΚΔΟΤΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ Α/Α ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΣΕΙΡΑ ΑΑ	Identifier
BT-11*	Στοιχείο αναφοράς αγαθού/ υπηρεσίας/ μελέτης/ έργου	Η αναγνώριση του αγαθού/υπηρεσίας/ μελέτης/έργου στο οποίο παραπέμπει το τιμολόγιο.	Το πεδίο χρησιμοποιείται ως Αναγνωριστικό Σύμβασης για τον τύπο του Προϋπολογισμού: «1 ΑΔΑ Ανάλυσης» όταν αφορά τον Τακτικό προϋπολογισμό «2 Κωδικοποιημένος Ενάριθμος» όταν αφορά το ΠΔΕ «3 ΑΔΑ Ανάλυσης» όταν αφορά λοιπούς προϋπολογισμούς	Document reference
BT-46*	Κωδικός αγοραστή	Ένα αναγνωριστικό του Αγοραστή.	Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα/Αγοραστή για την ηλεκτρονική, όπως αυτός προσδιορίζεται στον επίσημο ιστότοπο της ΓΓΠΣΔΔ (παρ. 5 του άρθρου 2 του παρόντος)	Identifier
BT-48*	Αναγνωριστικό ΦΠΑ Αγοραστή	Το αναγνωριστικό ΦΠΑ του Αγοραστή (γνωστό και ως αριθμός αναγνώρισης ΦΠΑ του Αγοραστή).	Ο ΑΦΜ Αγοραστή, με το πρόθεμα της χώρας.	Identifier
BT-49*	Ηλεκτρονική διεύθυνση Αγοραστή	Αναγνωρίζει την ηλεκτρονική διεύθυνση του Αγοραστή στην οποία παραδίδεται το τιμολόγιο.	Αναγνωριστικό ηλεκτρονικής διεύθυνσης για τη δρομολόγηση στο δίκτυο που καθορίζεται σύμφωνα με τις οδηγίες της ΓΓΠΣΔΔ που δημοσιεύονται στον ιστοτόπο για τα ηλεκτρονικά τιμολόγια (https://www.gsis.gr/e-invoices).	Identifier

(Πηγή: 63446/2021)

Τα πεδία αυτά, καθώς και άλλα πολλά που αναφέρονται αναλυτικότερα στην 63446/2021, θα πρέπει σε κάθε περίπτωση να είναι συμπληρωμένα ώστε το τιμολόγιο να γίνει αποδεκτό από την ΓΓΠΣΔΔ/ ΚΕΔ και να προωθηθεί στην Αναθέτουσα Αρχή.

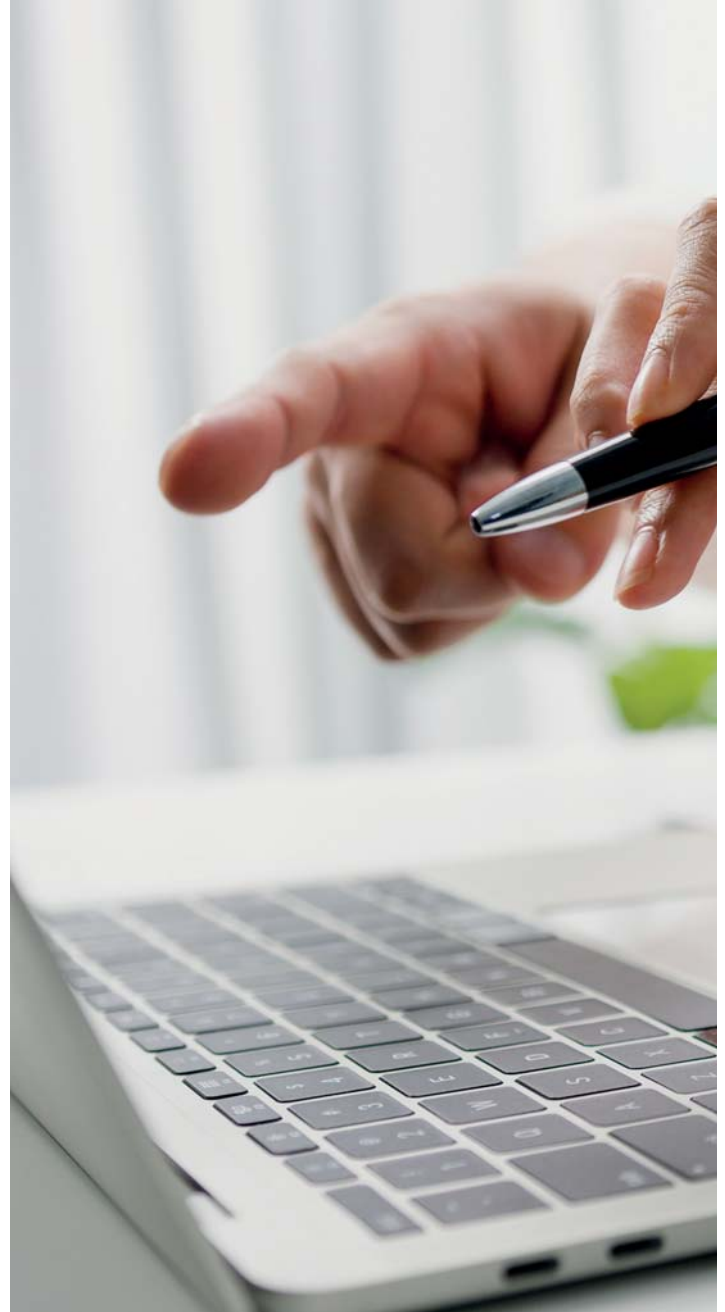
VI.Εν κατακλείδι

Γίνεται σαφές ότι το πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων αλλάζει ριζικά, και οι τεχνολογικές απαιτήσεις για τις επιχειρήσεις – προμηθευτές του Δημοσίου αυξάνονται.

Οι εξελίξεις οδηγούν τις επιχειρήσεις – ανεξαρτήτως μεγέθους ή κλάδου - στο δρόμο της αναγκαίας ψηφιακής προσαρμογής στη νέα πραγματικότητα. Πλέον, θα πρέπει να διαθέτουν οργανωμένα συστήματα και διαδικασίες Τιμολόγησης με το κατάλληλο, πάντοτε, εκπαιδευμένο προσωπικό.

Η λύση στο ανωτέρω πρόβλημα μπορεί να δοθεί μέσω συνεργασίας, με Εταιρεία Πληροφορικής που, πέραν της παροχής εμπορικών προγραμμάτων και υπηρεσίας Παρόχου Η.Τ. θα «βρίσκεται εκεί» για την επίχειρηση, να την υποστηρίξει τεχνικά όποτε χρειαστεί. Μονάχα έτσι, η επίχειρηση θα καταφέρει να καρπωθεί τα οφέλη της αυτοματοποίησης και της τεχνολογίας, με περαιτέρω βελτίωση της παραγωγικότητάς της, χωρίς να εγκλωβιστεί σε ένα περιβάλλον ψηφιακής γραφειοκρατίας που θα κατέληγε σε επαύξηση του διοικητικού της κόστους.

πηγή το e- Magazine της epsilon.net





ΠΑ.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

10.01.2024 #46 / 27

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΥΟ ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΣΠΑ ΠΟΥ ΤΡΕΧΟΥΝ ΑΥΤΗ ΤΗ ΣΤΙΓΜΗ ΓΙΑ STARTUP ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΜΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ TOP BUSINESS PROCESSING LTD
ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ 2 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
EMAIL topbusinessprocessing@gmail.com
ΤΗΛ 211 4104676 -694-4017777



TOP BUSINESS PROCESSING
MANAGEMENT & DEVELOPMENT
CONSULTING

ΕΝΗΜΕΡΩΗ ΓΙΑ ΝΕΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΣΠΑ:

ΕΣΠΑ 2023

Δύο πολύ σημαντικά Προγράμματα ΕΣΠΑ ξεκίνησαν σε λειτουργία από 18/12/2023 και λήγουν 29/02/2023.

A. Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας Νέων Τουριστικών Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων

Επιδοτούνται οι εξής δραστηριότητες:

- Ξενοδοχεία,
- Ενοικιαζόμενα δωμάτια & διαμερίσματα,
- Τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες,
- Κατασκλήρωσης,
- ΝΕΠΑ ενοικίασης σκαφών,
- Τουριστικά Γραφεία,
- Γραφεία ενοικίασεως αυτοκινήτων και μοτοσικλετών,
- Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών που διαθέτουν τουριστικά λεωφορεία,
- Ναυλομεσιτικά γραφεία εκ ναύλωσης πλοίων αναψυχής, Εναλλακτικές Μορφές Τουρισμού: Αθλητικός Τουρισμός, Θαλάσσιος Τουρισμός, Τουρισμός Υπαιθρου, Ψυχαγωγικά και Θεματικά Πάρκα

B. Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας Νέων

Επιδοτούνται οι εξής δραστηριότητες:

- Αγροδιατροφή,
- Βιομηχανία Τροφίμων
- Πολιτιστικές και Δημιουργικές Βιομηχανίες (ΠΔΒ
- Υλικά/Κατασκευές
- Εφοδιαστική Αλυσίδα, Ενέργεια,
- Περιβάλλον,
- Τεχνολογίες Πληροφορικής και Επικοινωνίας ΤΠΕ,
- Υγεία,
- Χονδρικό και Λιανικό Εμπόριο,
- Υπηρεσίες

Με ποιες προϋποθέσεις μπορεί να συμμετάσχει μια επιχείρηση:

Οι βασικές προϋποθέσεις συμμετοχής είναι οι ακόλουθες:

- Να δραστηριοποιηθούν αποκλειστικά σε ΚΑΔ που προβλέπονται -ΒΛΕΠΕ ΛΙΣΤΑ ΚΑΔ
- Να δηλώσουν τον τόπο για την υλοποίηση των ενεργειών της δράσης σε μία Περιφέρεια. ΠΡΟΣΟΧΗ .η επιχείρηση μπορεί να υλοποιήσει δαπάνες στην έδρα της επιχείρησης ή/και σε υποκαταστήματα αυτής, εφόσον όλα τα σημεία υλοποίησης ανήκουν στην ίδια περιφέρεια και οι περιοχές
- Να υποβάλλουν μια και μοναδική αίτηση χρηματοδότησης ανά ΑΦΜ
- Να προσκομίσουν στοιχεία των δικαιωμάτων χρήσης (κυριότητα, επικαρπία, χρήση/μίσθωση σε ισχύ) που κατέχουν επί του ακινήτου για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 6 χρόνια . Η περίοδος της εξαιτίας υπολογίζεται από την ημερομηνία προκήρυξης της δράσης. Ειδικά για ανέγερση κτιρίου, το μισθωτήριο πρέπει να είναι τουλάχιστον δώδεκα (12) έτη από την ημερομηνία προκήρυξης της δράσης

• Να διαθέτουν εγκεκριμένη οικοδομική άδεια σε ισχύ, ή αίτηση έκδοσης αυτής ή προέγκριση οικοδομικής άδειας ή βεβαίωση όρων δόμησης ή κατ' ελάχιστον κατατεθειμένη αίτηση προέγκρισης οικοδομικής άδειας ή βεβαίωσης όρων δόμησης, στην περίπτωση που απαιτείται έκδοση οικοδομικής άδειας, κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης .

Στην περίπτωση που στο επενδυτικό σχέδιο προβλέπονται δαπάνες για κτιριακές και λοιπές εγκαταστάσεις, για τις οποίες δεν απαιτείται η έκδοση οικοδομικής άδειας θα πρέπει να υποβάλουν Υπεύθυνη Δήλωση του Νόμιμου Εκπροσώπου, όπου θα βεβαιώνεται ότι δεν απαιτείται η έκδοση οικοδομικής άδειας με σχετική αναλυτική αιτιολόγηση.

• Να προσκομίσουν Βεβαίωση Χρήσης γης για τον τόπο υλοποίησης της επένδυσης

• Οι νεοσύστατες επιχειρήσεις χρειάζεται να λειτουργούν νόμιμα διαθέτοντας το κατάλληλο έγγραφο αδειοδότησης, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και την ασκούμενη δραστηριότητά τους (π.χ. άδεια λειτουργίας, Υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας, απαλλακτικό άδειας λειτουργίας, γνωστοποίηση έναρξης λειτουργίας κλπ.). Στην περίπτωση που η άδεια δεν έχει εκδοθεί ή έχει λήξει χρονικά, απαιτείται η προσκόμιση της σχετικής αίτησης έκδοσης/ανανέωσης αυτής

• Να προσκομίσουν αποδεικτικά στοιχεία εξασφάλισης της Ιδιωτικής Συμμετοχής του προτεινόμενου επενδυτικού σχεδίου σε ποσοστό τουλάχιστον 60% αυτής

• Να μην έχει ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο της επένδυσης ή να μην έχει υλοποιηθεί πλήρως πριν από την υποβολή της αίτησης .

Τι πρέπει να προσέξουμε;

- Πρέπει να παραμείνει ίδια η εταιρική/μετοχική σύνθεση του επενδυτικού σχεδίου κατά την υλοποίηση, μέχρι την ολοκλήρωση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και την αποπληρωμή της επένδυσης
- Δεν επιτρέπεται η συμμετοχή Φυσικού/Νομικού Προσώπου ως εταίρου/μετόχου σε περισσότερες από μία υποβαλλόμενες αιτήσεις χρηματοδότησης
- Δεν επιτρέπεται η ουσιαστική αλλαγή του φυσικού αντικειμένου του έργου και του σχετικού ΚΑΔ επένδυσης κατά την υλοποίηση, μέχρι την ολοκλήρωση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και την αποπληρωμή της επένδυσης. Για παράδειγμα δεν είναι επιτρεπτή η αλλαγή δραστηριότητας από ΚΑΔ Μεταποίησης σε ΚΑΔ Υπηρεσιών και το αντίστροφο.
- Δεν έχουν δικαίωμα υποβολής αίτησης χρηματοδότησης οι επιχειρήσεις (π.χ. franchising, Shop in shop, δίκτυο πρακτόρευσης κ.λπ).
- Προϋπολογισμός ανά έργο : Από 30.000€ έως 400.000€

Ποια τα ποσοστά ενίσχυσης;

Το ποσοστό επιχορήγησης για το σύνολο των επενδυτικών σχεδίων και για όλες τις δαπάνες που περιλαμβάνονται σε αυτό ανέρχεται σε 45% (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ de minimis).

Το ποσοστό της επιχορήγησης δύναται να αυξηθεί κατά:

- 10% της Δημόσιας Επιχορήγησης εφόσον η επένδυση πραγματοποιηθεί σε απομακρυσμένη ή πυρόπληκτη ή πλημμυροπαθή περιοχή ή μικρά νησιά ή / και
- 5% της Δημόσιας Επιχορήγησης με την επίτευξη της κάλυψης του στόχου απασχόλησης τουλάχιστον 1 ΕΜΕ, τον πρώτο χρόνο μετά την υλοποίηση της επένδυσης



Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

Χρηματοδοτικό σχήμα:

Κατά την υποβολή της αίτησης χρηματοδότησης απαιτείται να προσκομιστούν αποδεικτικά στοιχεία εξασφάλισης της Ιδιωτικής Συμμετοχής του προτεινόμενου επενδυτικού σχεδίου σε ποσοστό τουλάχιστον 60% αυτής. Για την κάλυψη της ιδιωτικής συμμετοχής του επενδυτικού σχεδίου δύναται να χρησιμοποιηθούν ίδια κεφάλαια (δία συμμετοχή ή/και εξωτερική χρηματοδότηση). Η κάλυψη της Ιδιωτικής Συμμετοχής τεκμηριώνεται με τους ακόλουθους τρόπους:

- Καταβολή αρχικού κεφαλαίου ή/και η αύξηση του εταιρικού/μετοχικού κεφαλαίου με νέες σε μετρητά εισφορές των εταίρων/μετόχων (Αφορά στις Νεοσύστατες επιχειρήσεις).
- Εξωτερική χρηματοδότηση / Τραπεζικός δανεισμός

ανεξαρτήτως ποσοστού ενίσχυσης.

ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ:

Δαπάνες για Κτίρια, Γήπεδα, Εγκαταστάσεις & Περιβάλλοντα Χώρο		
· έως 80% του Επιχορηγούμενου Προϋπολογισμού		
Δαπάνες Εξοπλισμού.		
· Παραγωγικός και Μηχανολογικός εξοπλισμός		
· Εξοπλισμός για την προστασία του Περιβάλλοντος και		
· Εξοικονόμηση Ενέργειας		
· Εξοπλισμός κυκλικής οικονομίας		
· Ψηφιακός Εξοπλισμός γραφείου	02.19 Ψηφιακός Εξοπλισμός γραφείου έως 10.000€	
· Λοιπός Εξοπλισμός επιχείρησης	02.06 Λοιπός Εξοπλισμός επιχείρησης έως 10.000€	
· Μεταφορικά Μέσα		
Υποχρεωτικά ηλεκτρικά οχήματα έ έως 50.000€		
· Λογισμικό και δικαιώματα χρήσης (licenses) προγραμμάτων λογισμικού		
· Κατασκευή ιστοσελίδας, eshop, mobile εφαρμογών ως πάγια στοιχεία ως 10000		
Δαπάνες για Παροχή Υπηρεσιών		
· Υπηρεσίες εγκατάστασης, παραμετροποίησης Λογισμικού/Εφαρμογών -Εκπαίδευση χρηστών		
· Υπηρεσίες προμήθειας/χρήσης λογισμικού υπό καθεστώς «Software as a Service», «cloudcomputing» ή άλλο παρεμφερές αυτού έως 5.000€	έως 5.000€	
· Πιστοποίηση συστημάτων διασφάλισης ποιότητας και περιβαλλοντικής διαχείρισης έως 3.000€		
Μελέτες – Συμβουλευτικές Υπηρεσίες		
04.29 Τεχνικές Μελέτες απαραίτητες συνδεδεμένες με δαπάνες του επενδυτικού σχεδίου		
04.03 Δαπάνες για συμβουλευτικές και ισοδύναμες υποστηρικτικές υπηρεσίες χρησιμοποιούμενες αποκλειστικά για την πράξη	Σύνολο των 04.29, 04.03, 04.08, 04.11, 04.04 και 04.10 έως 30.000€	
04.08 Δαπάνες υποβολής της αίτησης χρηματοδότησης	04.03 έως 3.000€	
04.11 Συμβουλευτική υποστήριξη για την παρακολούθηση της υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου	Άθροισμα των 04.08 και 04.11 έως 10.000€	
04.04 Δαπάνες για συμβουλευτικές και υποστηρικτικές υπηρεσίες στον τομέα της καινοτομίας		
04.10 Μελέτες / έρευνες αγοράς		

07. Δαπάνες Προβολής, Προώθησης & Δικτύωσης

07.03 Δαπάνες προβολής σελεκτρονικά μέσα κοινωνικής /επαγγελματικής δικτύωσης

07.04 Δαπάνες συμμετοχής ΜΜΕ σε εμπορικές εκθέσεις

07.06 Διαφημιστικές καταχωρίσεις σε έντυπη ή/και ηλεκτρονική μορφή έως 10000 ευρώ

07.13 Σχεδιασμός και παραγωγή έντυπου πληροφοριακού υλικού

07.14 Σχεδιασμός λογοτύπου και εταιρικής ταυτότητας έως 20000 ευρώ

Δαπάνες Προβολής – Εξωστρέφειας -Διεθνοποίησης

· Έμμεσες δαπάνες 7% επί των επιλέξιμων άμεσων δαπανών του επενδυτικού σχεδίου

ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

Η αίτηση χρηματοδότησης υποβάλλεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά, μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Κρατικών Ενισχύσεων (ΟΠΣΚΕ). Στην αίτηση θα πρέπει να επισυνάπτεται (ηλεκτρονικά) το σύνολο των αναγκαίων στοιχείων, δικαιολογητικών και εντύπων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην πρόσκληση.

Η ημερομηνία έναρξης της υποβολής αιτήσεων υπαγωγής επενδυτικών σχεδίων είναι η 18η Δεκεμβρίου 2023. Ημερομηνία λήξης του κύκλου υποβολών ορίζεται η 29η Φεβρουαρίου 2024.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ

1. Η αξιολόγηση των αιτήσεων χρηματοδότησης, είναι συγκριτική.
2. Κατά την αξιολόγηση και τον έλεγχο των αιτήσεων θα γίνουν διασταυρώσεις μέσω Εθνικών Βάσεων Δεδομένων.
3. Αρχικά θα διενεργείται έλεγχος προϋποθέσεων συμμετοχής και, στη συνέχεια, τα επιλέξιμα σχέδια θα βαθμολογούνται βάσει κριτηρίων και τα οποία σχετίζονται με:
 - την σαφήνεια και πληρότητα του επενδυτικού σχεδίου,
 - την εμπειρία και συνάφεια των γνώσεων εταίρων / μετόχων της επιχείρησης για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου
 - την εξασφάλιση της Ιδιωτικής Συμμετοχής με βαθμολόγηση της διαθεσιμότητας των Κεφαλαίων των εταίρων/ μετόχων
 - την ωριμότητα του επενδυτικού σχεδίου όσον αφορά στις απαιτούμενες άδειες για την έναρξη υλοποίησης του,
 - τη συνέπεια με την Εθνική Στρατηγική Έξυπνης Εξειδίκευσης 2021-2027
 - τη ρεαλιστικότητα του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης

ΠΡΟΣΟΧΗ: Ελάχιστη αποδεκτή συνολική βαθμολογία για την έγκριση ενός επενδυτικού σχεδίου ορίζεται ο βαθμός 70.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ & ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

- Η διάρκεια υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου είναι αυστηρά σε 24 μήνες
- Μετά την υπογραφή της απόφασης ένταξης, είναι δυνατή η κορήγηση προκαταβολής, μέχρι το 40% της δημόσιας χρηματοδότησης, εφόσον ο δικαιούχος προσκομίσει ισόποση Εγγυητική Επιστολή προκαταβολής από αναγνωρισμένο προς τούτο ίδρυμα.
- Αιτήματα Ενδιάμεσης Επαλήθευσης – Πιστοποίησης δαπανών είναι δυνατόν να υποβληθούν μέχρι δύο (2) το πολύ και έως την εκτέλεση του 80% του επιχορηγούμενου φυσικού και οικονομικού αντικείμενου (υποβληθείσες δαπάνες).
- Κατά τη διάρκεια υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου επιτρέπονται έως δύο (2) εγκεκριμένες τροποποιήσεις του οικονομικού και φυσικού αντικείμενου της επένδυσης.

<https://www.espa.gr/el/Pages/NewsFS.aspx?item=1713>

<https://www.espa.gr/el/Pages/NewsFS.aspx?item=1712>



Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS



Ο ΔΕΚΑΟΛΟΓΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΓΡΑΦΕΙ Η ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΥΠΟΥ ΤΗΣ ΠΑΕΛΟ ΜΑΡΙΑ ΣΚΟΤΑΔΗ

ΕΝΕΡΓΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας νέων Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων

Ενίσχυση επιχειρηματικών σχεδίων υπο ίδρυση και νεοσύστατων επιχειρήσεων ΜμΕ, οι οποίες θα επενδύσουν ίδιους πόρους στη δραστηριότητα που προτίθενται να ασκήσουν και θα δημιουργήσουν νέες θέσεις απασχόλησης.

Ο επικорνηγόμενος προϋπολογισμός κάθε επενδυτικού σχεδίου κυμαίνεται από 30.000 € έως 400.000 €.

Το ποσοστό ενίσχυσης των αιτήσεων χρηματοδότησης είναι ενιαίο για όλες τις επιλέξιμες δαπάνες των επενδυτικών σχεδίων και ανέρχεται στο 45% του επικорνηγόμενου προϋπολογισμού.

Το ποσοστό της επικορήγησης δύναται να αυξηθεί κατά:

- 10% εφόσον η επένδυση πραγματοποιηθεί σε απομακρυσμένη ή πυρόπληκτη ή πλημμυροπαθή περιοχή ή μικρά νησιά και
- επιπλέον κατά 5% με την επίτευξη του στόχου της απασχόλησης τουλάχιστον 1 ΕΜΕ, τον πρώτο χρόνο μετά την ολοκλήρωση της επένδυσης.

Η διάρκεια υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του επενδυτικού σχεδίου θα είναι 24 μήνες από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης ένταξης.

Σε ποιους απευθύνεται

Υπό ίδρυση και νεοσύστατες Πολύ Μικρές, Μικρές, και Μεσαίες Επιχειρήσεις, οι οποίες θα δραστηριοποιηθούν ή δραστηριοποιούνται στους επιλέξιμους ΚΑΔ της Πρόσκλησης (Παράρτημα ΙΙ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ – ΚΑΔ).

Κατηγορία Α. Υπό ίδρυση. Επιχειρήσεις που θα συσταθούν από την ημερομηνία έκδοσης της Προκήρυξης της Δράσης έως και την πρώτη εκταμίευση της επικορήγησης και θα δραστηριοποιηθούν αποκλειστικά σε επιλέξιμο/ους ΚΑΔ, καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου και μέχρι την αποπληρωμή της επένδυσης.

Κατηγορία Β. Νεοσύστατες. Με τον όρο νεοσύστατες ορίζονται οι επιχειρήσεις για τις οποίες δεν έχει παρέλθει 12μηνος συνεχούς λειτουργίας (δεν έχει παρέλθει 12μηνος από την ημερομηνία έναρξης της επιχείρησης στην ΑΑΔΕ έως και την ημερομηνία προκήρυξης της Δράσης). Σημειώνεται ότι θα πρέπει να δραστηριοποιούνται αποκλειστικά σε επιλέξιμους ΚΑΔ της Δράσης κατά την υποβολή της αίτησης χρηματοδότησης, καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου και μέχρι την αποπληρωμή της επένδυσης.

Διευκρινίζεται ότι οι επιχειρήσεις οφείλουν να διαθέτουν τον ΚΑΔ επένδυσης πριν την πρώτη εκταμίευση.

Περίοδος υποβολής από 18/12/2023 έως 29/2/2024 (ώρα 15:00)

Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας νέων Μικρομεσαίων Τουριστικών Επιχειρήσεων

Ενίσχυση της τουριστικής επιχειρηματικότητας μέσω της δημιουργίας νέων πολύ μικρών, μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων επιλεγμένων ΚΑΔ του τουρισμού.

Ο επικορνηγόμενος προϋπολογισμός κάθε επενδυτικού σχεδίου κυμαίνεται από 80.000€ έως 400.000€.

Η επικορήγηση θα ανέρχεται σε ποσοστό 45% επί των υποβαλλόμενων δαπανών.

Το ποσοστό ενίσχυσης δύναται να προσαυξάνεται κατά (α) 10% εφόσον η επένδυση πραγματοποιηθεί σε απομακρυσμένη ή πυρόπληκτη ή πλημμυροπαθή περιοχή ή μικρά νησιά και (β) επιπλέον κατά 5% με την επίτευξη της κάλυψης του στόχου απασχόλησης τουλάχιστον 0,2 ΕΜΕ, τον πρώτο χρόνο μετά την ολοκλήρωση της επένδυσης.

Η διάρκεια υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του επενδυτικού σχεδίου ορίζεται αυστηρά σε 24 μήνες, μη επιδεχόμενη την οποιαδήποτε παράταση.

Σε ποιους απευθύνεται

Υπό ίδρυση και νεοσύστατες μεσαίες, μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις που αναμένεται να δραστηριοποιηθούν στον κλάδο του τουρισμού, όπως αυτές ορίζονται στη Σύσταση της Επιτροπής 2003/361/ΕΚ.

Με τον όρο νεοσύστατες ορίζονται οι επιχειρήσεις για τις οποίες δεν έχει παρέλθει 12μηνος συνεχούς λειτουργίας από την ημερομηνία έναρξης της επιχείρησης έως και την ημερομηνία προκήρυξης της Δράσης.

Οι επιλέξιμοι Κωδικοί Αριθμοί Δραστηριοτήτων (ΚΑΔ) ορίζονται αναλυτικά στο Παράρτημα ΙΙ της Πρόσκλησης της Δράσης.

Περίοδος υποβολής από 18/12/2023 έως 29/2/2024 (ώρα 15:00)

Μετάβαση στην καινοτομική, εξωστρεφή και έξυπνη εξειδίκευση στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας

Ενίσχυση των δραστηριοτήτων των τομέων προτεραιότητας της Εθνικής Στρατηγικής Έξυπνης Εξειδίκευσης, όπως αυτοί εξειδικεύονται για κάθε Περιφέρεια (Περιφερειακές Απολήξεις), μέσω της στήριξης υφιστάμενων, πολύ μικρών, μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την ανάπτυξη και διάχυση νέων τεχνολογιών, τον τεχνολογικό τους μετασχηματισμό, την μεγέθυνση (scale up), την εξωστρέφεια (έμφαση τόσο στις παγκόσμιες αλυσίδες αξίας – GVC, όσο και στην προώθηση προϊόντων υψηλής τεχνολογικής αξίας) και την προώθηση της διττής μετάβασης, δηλαδή του ψηφιακού μετασχηματισμού και της κυκλικής οικονομίας.

Κάθε επενδυτικό σχέδιο, για να είναι επιλέξιμο, θα πρέπει τεκμηριωμένα να συνδέεται με μια Περιφερειακή Απόληξη των τομέων προτεραιότητας της Εθνικής Στρατηγικής Έξυπνης Εξειδίκευσης (S3) και οι δαπάνες που θα περιληφθούν σε αυτό να εξυπηρετούν τις παρακάτω περιοχές παρέμβασης της κάθε απόληξης (η συνθήκη αυτή αποτελεί βασική προϋπόθεση ένταξης μιας πράξης στη Δράση, συνεπώς απαιτείται, κατά την υποβολή της αίτησης χρηματοδότησης, αναλυτική και ρεαλιστική τεκμηρίωση σύνδεσης του επενδυτικού σχεδίου και των προτεινόμενων δαπανών με τις περιοχές παρέμβασης της Περιφερειακής Απόληξης που αυτές τελικά θα εξυπηρετήσουν, καθώς και με τον ΚΑΔ επένδυσης).

Σε ποιους απευθύνεται

Υφιστάμενες, πολύ μικρές, μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις.

Το επενδυτικό σχέδιο θα πρέπει να συνδέεται με μια Περιφερειακή Απόληξη των τομέων προτεραιότητας της Εθνικής Στρατηγικής Έξυπνης Εξειδίκευσης (S3).

Περίοδος υποβολής από 22/1/2024 έως 22/5/2024

1. Πώς θα αποδίδονται τα «Τέλη» στην εστίαση

Διαδικασία απόδοσης του Τέλους Παρεπιδημούντων και του Τέλους επί Ακαθαρσίτων Εσόδων για κέντρα διασκέδασης, εστιατόρια και επιχειρήσεις συναφούς δραστηριότητας. Τα αντίστοιχα έσοδα αποδίδονται στους οικείους Δήμους όπου υπάγονται οι υπόχρεες επιχειρήσεις και μέσα σε διάστημα έως και 30 ημερών από το τέλος του μήνα της είσπραξης τους.

Ορίζεται επίσης ότι όσοι επαγγελματίες θεωρούνται υπόχρεοι καταβολής Τέλους Παρεπιδημούντων ή Τέλους επί των Ακαθαρσίτων Εσόδων, οφείλουν να υποβάλλουν ηλεκτρονικά την προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία δήλωση, μέσω της ψηφιακής εφαρμογής της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ). Εφόσον υπόκεινται σε Φ.Π.Α., οι υπόχρεοι υποβάλλουν δήλωση για το Τέλος Παρεπιδημούντων ή το Τέλος επί Ακαθαρσίτων Εσόδων κατά τον ίδιο χρόνο που υποβάλλεται η δήλωση Φ.Π.Α. Το δηλωθέν ποσό καταβάλλεται μέσα στην ίδια προθεσμία απόδοσης του Φ.Π.Α.



ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

Για την είσπραξη του τέλους εκδίδεται Ταυτότητα Οφειλής. Το τέλος Διαμονής Παρεπιδημούντων και το Τέλος επί Ακαθαρσίτων Εσόδων καταβάλλονται εφάπαξ, μετά από την υποβολή της δήλωσης και το αργότερο έως την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής της. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης δήλωσης ή μη καταβολής των τελών, επιβάλλεται εις βάρος του υπόχρεου προσαύξηση ίση με 2% επί του Τέλους που δεν καταβλήθηκε για κάθε μήνα καθυστέρησης. Η προσαύξηση αυτή δεν μπορεί να υπερβεί το 100% του οφειλόμενου κάθε φορά χρέους.

Σε ό,τι αφορά στα οφειλόμενα Τέλη που αναλογούν σε δραστηριότητες των δύο προηγούμενων ετών (2022 και 2023), διευκρινίζεται ότι, προκειμένου να διευκολυνθούν οι υπόχρεες επιχειρήσεις, παρέχεται η δυνατότητα εμπρόθεσμων δηλώσεων και εξόφλησης έως και την τελευταία εργάσιμη ημέρα του Ιανουαρίου 2024.

2. Προδημοσίευση της νέας πρόσκλησης για τη νιτρούπανση - Σε ποιες περιοχές θα εφαρμοστεί

Επιλέξιμες είναι οι κάτωθι πέντε περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως ευπρόσβλητες από τη νιτρούπανση γεωργικής προέλευσης, όπως εμφανίζονται στους χάρτες:

- Θεσσαλικό Πεδίο
- Περιοχή Αλμυρού Μαγνησίας
- Πεδιάδα Ανατολική & Δυτική της λίμνης Βιστωνίδας
- Περιοχή του Νότιου Τμήματος του ποταμού Έβρου
- Περιοχή του Βόρειου Τμήματος του ποταμού Έβρου

Η έκδοση της πρόσκλησης αναμένεται εντός του πρώτου τετραμήνου του έτους 2024 και οι δεσμεύσεις των δικαιούχων θα είναι διετούς διάρκειας.

Επιπλέον δίνεται η δυνατότητα ετήσιας παράτασης των δεσμεύσεων για τους παραγωγούς που έχουν ενταχθεί στη δράση 10.1.04 στο πλαίσιο της 2ης και 3ης Πρόσκλησης, το έτος 2022, αμέσως μετά τη λήξη των διετών δεσμεύσεων τους, την 15η Φεβρουαρίου 2024, χωρίς να υπάρξει διακοπή. Η υποβολή των αιτήσεων στήριξης για ετήσια παράταση θα γίνει κατόπιν έκδοσης σχετικής Πρόσκλησης.

3. Ελεύθεροι επαγγελματίες: Όλες οι αλλαγές που φέρνει το 2024 - Ποιοι απαλλάσσονται από τον τεκμαρτό τρόπο φορολόγησης

1. Νέο καθεστώς φορολόγησης ελεύθερων επαγγελματιών. Το νέο καθεστώς φορολόγησης των ελεύθερων επαγγελματιών προβλέπει ότι το ελάχιστο τεκμαρτό εισόδημα θα υπολογίζεται με βάση:

- τον εκάστοτε κατώτατο μισθό στον ιδιωτικό τομέα ο οποίος θα προσ αυξάνεται κατά 10% για κάθε 3 χρόνια επαγγελματικής δραστηριότητας μετά την πρώτη εξαετία ή σε περίπτωση που ο επαγγελματίας απασχολεί προσωπικό τον ανώτερο ετήσιο μισθό που καταβάλλει σε υπάλληλό του. Για την προσαύξηση θα λαμβάνεται υπόψη το μεγαλύτερο από τα δύο ποσά, με ανώτατο όριο τις 30.000 ευρώ.
- το ύψος του τζίρου της επιχείρησης που θα προσ αυξάνει την ελάχιστη αμοιβή προσ αυξάνεται στο 5% επί του ποσού που ο κύκλος εργασιών του υπόχρεου υπερβαίνει τον μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών του ΚΑΔ.
- το 10% του κόστους μισθοδοσίας του προσωπικού με όριο τις 15.000 ευρώ.

Σε κάθε περίπτωση το ελάχιστο καθαρό εισόδημα δεν μπορεί να ξεπερνά τις 50.000 ευρώ.

Με τις τελικές διατάξεις, το τεκμήριο μειώνεται κατά 50% για:

- Επαγγελματίες που παρουσιάζουν αναπηρία 67% έως 79%
- Επαγγελματίες που έχουν την κύρια κατοικία σε οικισμό με πληθυσμό έως 500 κατοίκους και σε νησιά με πληθυσμό κάτω από 3.100 κατοίκους
- Γονείς μονογονεϊκής οικογένειας με εξαρτώμενα τέκνα
- Γονείς με εξαρτώμενα τέκνα με ποσοστό νοητικής ή σωματικής αναπηρίας τουλάχιστον 67%
- Γονείς πολύτεκνων οικογενειών
- Εκμεταλλευτές ταξί με ποσοστό ιδιοκτησίας επί του οχήματος που δεν υπερβαίνει το 25%

Επίσης το ύψος του τεκμηρίου περιορίζεται κατά 67% για τους ελεύθερους επαγγελματίες με 4 χρόνια δραστηριότητας και κατά 33% για 5 χρόνια, ενώ εξαιρούνται από την προσαύξηση με βάση τον τζίρο τα περίπτερα αλλά μόνο για το μέρος του τζίρου από πωλήσεις καπνοβιομηχανικών προϊόντων.

Μειωμένο τεκμήριο θα ισχύσει και για επαγγελματίες με εποχική δραστηριότητα καθώς θα υπολογίζεται με βάση τον πραγματικό χρόνο δραστηριότητας δηλαδή με δωδεκατημώρια. Παράλληλα για επαγγελματίες που αποκτούν εισοδήματα από μισθούς, συντάξεις ή από

αγροτική επιχειρηματική δραστηριότητα τα ποσά αυτά θα συνυπολογίζονται για την κάλυψη του τεκμηρίου.

Πλήρη απαλλαγή από το τεκμήριο θα έχουν οι αγρότες, όσοι αμείβονται με μπλοκάκι και με έως 3 εργοδότες, οι επαγγελματίες που παρουσιάζουν αναπηρία ίση ή μεγαλύτερη του 80%, τα καφενεία σε χωριά με λιγότερους από 500 κατοίκους και νησιά κάτω από 3.100 κατοίκους, οι ασφαλιστικοί σύμβουλοι που συνεργάζονται με μέχρι 2 εταιρίες. Επίσης προβλέπεται μείωση του επιτηδεύματος κατά 50% για όλους

2. Κάθε ελεύθερος επαγγελματίας έχει την δυνατότητα να αμφισβητήσει το ποσό του φόρου που προκύπτει από το τεκμήριο υπό την προϋπόθεση να ζητήσει τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές προκειμένου να αποδείξει ότι το πραγματικό του εισόδημα είναι χαμηλότερο από αυτό που προσδιορίζει η εφορία. Στην περίπτωση αυτή, η εφορία πρώτα θα βεβαιώσει το ποσό του φόρου που θα καλείται να πληρώσει ο επαγγελματίας με βάση το τεκμαρτό εισόδημα και εάν μετά το φορολογικό έλεγχο αποδειχθεί ότι το πραγματικό εισόδημα του επαγγελματία είναι μικρότερο από το τεκμαρτό τότε θα γίνει νέα εκκαθάριση του φόρου.

3. Επεκτείνεται η χρήση POS στο σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας. Έτσι κλάδοι που σήμερα δεν υποχρεούνται να έχουν POS θα υποχρεωθούν να εγκαταστήσουν. Σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνονται: Ταξί, περίπτερα, ασφαλιστικές εταιρίες, συναυλιακό χώρο, λαϊκές αγορές, χρηματιστηριακές εταιρίες, κινηματογράφοι.

Εκτιμάται ότι η υποχρεωτική χρήση POS αφορά περίπου 150.000 επαγγελματίες που σήμερα εξαιρούνται. Οι ηλεκτρονικές συναλλαγές, όπως δείχνουν τα στοιχεία, έχουν οδηγήσει στην αύξηση των εσόδων από τον ΦΠΑ και στον περιορισμό της διακίνησης «μαύρου» χρήματος ενώ η επέκτασή τους εκτιμάται ότι θα διευρύνει τη φορολογική βάση, θα διευκολύνει το έργο των ελεγκτικών μηχανισμών και θα περιορίσει τα περιθώρια φοροδιαφυγής. Με την επέκταση των POS αναμένεται να αυξηθεί ο αριθμός των συναλλαγών με κάρτες οι οποίες σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος ανήλθαν σε 49 δισ. ευρώ το πρώτο εξάμηνο του 2023. Σύμφωνα με μελέτη του IOBE, δεκάδες κλάδοι που δραστηριοποιούνται στην παροχή υπηρεσιών και οι οποίοι διαχρονικά βρίσκονται ψηλά στις λίστες της φοροδιαφυγής αποφεύγουν τις συναλλαγές με κάρτες. Ενώ οι υπηρεσίες είχαν 59,7% μερίδιο στην ιδιωτική κατανάλωση το 2019, στην αξία των πληρωμών με κάρτα το μερίδιό τους περιορίζεται σε 31,3%.

4. Από την 1η Μαρτίου 2024 όλες οι ταμειακές μηχανές θα είναι συνδεδεμένες με τα τερματικά POS. Ήδη έχει ξεκινήσει η διαδικασία καταγραφής στο Μητρώο POS όλων των τερματικών, με την ΑΑΔΕ να επιβάλλει την υποχρέωση σε όλες τις επιχειρήσεις που χρησιμοποιούν τερματικές συσκευές είτε εγχώριες, είτε του εξωτερικού να εξασφαλίσουν την ακρίβεια των στοιχείων που τους αφορούν, τα οποία δηλώθηκαν από τους παρόχους στην ψηφιακή πύλη της ΑΑΔΕ.

5. Καθίσταται υποχρεωτική η υποβολή των στοιχείων στο σύστημα MyData. Η ανάρτηση εσόδων και δαπανών από επιχειρηματική δραστηριότητα δεν μπορεί να είναι μικρότερα από τα έξοδα που έχουν διαβιβαστεί στην πλατφόρμα. Επίσης, οι δαπάνες μιας επιχείρησης που δεν έχουν διαβιβαστεί δεν θα εκπίπτουν. Μάλιστα προβλέπονται αυστηρά πρόστιμα τα οποία μπορεί να φτάσουν τις 100.000 ευρώ για μη διαβίβαση σειρών δεδομένων στο myDATA. Οι κυρώσεις υπολογίζονται επί της καθαρής αξίας των μη διαβιβασθέντων στοιχείων στην περίπτωση μη διαβίβασης συνόψεων εκδοθέντων παραστατικών εσόδων τιμολόγησης, εξόδων αυτοτιμολόγησης, τίτλων κτήσης και λογιστικών στοιχείων που εκδίδονται κατ' εφαρμογή ειδικών φορολογικών διατάξεων. Σε αυτές προβλέπονται επίσης κυρώσεις για τη μη διαβίβαση εγγραφών μισθοδοσίας, αποσβέσεων και λοιπές εγγραφές τακτοποίησης εσόδων και εξόδων, για τη διαβίβαση ως εκδότης σύντομης εκδοθέντος παραστατικού, μετά από διαβίβαση παράλειψης ή απόκλισης από τον λήπτη, για τη μη διαβίβαση παραστατικών διακίνησης και λοιπών παραστατικών είσπραξης, επιστροφής ή παραγγελίας.

6. Παραινούνται και το 2024 τα φορο-κίνητρα για τους ελεύθερους επαγγελματίες που χρησιμοποιούν αποκλειστικά την ηλεκτρονική τιμολόγηση στις συναλλαγές τους ενώ όταν ανάψει το πράσινο φως από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, θα εφαρμοστεί υποχρεωτικά για όλους η ηλεκτρονική τιμολόγηση. Όσοι χρησιμοποιούν την ηλεκτρονική τιμολόγηση έχουν τα ακόλουθα κέρδη:

- Περιορίζεται κατά 2 έτη η προβλεπόμενη πενταετία, εντός της οποίας η Φορολογική Διοίκηση μπορεί να προβεί σε έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου.
- Μειώνεται από 90 σε 45 ημέρες ο χρόνος εντός του οποίου η φορολογική διοίκηση εξετάζει τα αιτήματα επιστροφής φόρου τα οποία αφορούν το φορολογικό έτος ή τα φορολογικά έτη.



ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

για τα οποία οι εκδότες επιλέγουν και εφαρμόζουν αποκλειστικά την ηλεκτρονική τιμολόγηση.

- Αποσβένεται πλήρως στο έτος πραγματοποίησής της προσαυξημένη κατά ποσοστό 100% η δαπάνη για την αρχική προμήθεια τεχνικού εξοπλισμού και λογισμικού που απαιτείται για την εφαρμογή της ηλεκτρονικής τιμολόγησης.

- Προσαυξάνεται κατά ποσοστό 100% η δαπάνη για την παραγωγή, διαβίβαση και ηλεκτρονική αρχειοθέτηση ηλεκτρονικών τιμολογίων για το πρώτο έτος έκδοσης των παραστατικών πώλησης μέσω ηλεκτρονικής τιμολόγησης, που αναγνωρίζεται στην υπηρεσία IRIS είναι ακαθάριστα έσοδα από επιχειρηματική δραστηριότητα. Παράλληλα, εφαρμόζεται στην αρχή του 2024 πιλοτικά και μέχρι το τέλος του έτους υποχρεωτικά το ψηφιακό δελτίο αποστολής.

7. Από την 1η Ιανουαρίου οι ελεύθεροι επαγγελματίες και επιτηδευματίες υποχρεούνται τελικά να συνδέσουν τον επαγγελματικό τους λογαριασμό με το σύστημα άμεσων πληρωμών IRIS και να δέχονται πληρωμές μέσω υπηρεσιών άμεσης πληρωμής IRIS. Μέχρι σήμερα, οι εγγεγραμμένοι ελεύθεροι επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενοι στην υπηρεσία IRIS είναι 117.000, δηλαδή μόλις το 10%, περίπου, του συνολικού αριθμού των ελευθέρων επαγγελματιών στη χώρα μας, που αριθμούν συνολικά περί το 1,3 εκατ. Με το IRIS δεν υπάρχει πλέον καμία δικαιολογία από ελεύθερους επαγγελματίες και μικρές επιχειρήσεις να μην χρησιμοποιούν ηλεκτρονικές πληρωμές λόγω αυξημένου κόστους. Σημειώνεται ότι το IRIS είναι μια εφαρμογή που μπορεί να εκτελείται μέσω του κινητού τηλεφώνου και δεν απαιτεί την αγορά πρόσθετης συσκευής ή κάποια μηνιαία συνδρομή.

4. Μέχρι πότε οι αιτήσεις για το επίδομα θέρμανσης με ρεύμα

Μέχρι τις 19 Ιανουαρίου

Η επιδότηση αφορά τους μήνες Ιανουάριο μέχρι Μάρτιο και στην αίτηση πρέπει να συμπεριλαμβάνεται ο αριθμός παροχής ρεύματος της κύριας κατοικίας.

Οι δικαιούχοι

Ειδικότερα όσον αφορά στους δικαιούχους της έκτακτης ενίσχυσης θέρμανσης με ηλεκτρισμό, χορηγείται σε φυσικά πρόσωπα, άγαμο ή έγγαμο ή σε κατάσταση χρεώσεως ή σε πρόσωπα που έχουν συνάψει σύμφωνο συμβίωσης ή εν διαστάσει ή διαζευγμένα, τα οποία καταναλώνουν ηλεκτρική ενέργεια για τη θέρμανση της κύριας κατοικίας τους (είτε αυτή είναι ιδιόκτητη είτε μισθώνεται είτε έχει παραχωρηθεί δωρεάν).

Τα κριτήρια

Για τη χορήγηση της έκτακτης ενίσχυσης, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να πληρούν τα εξής κριτήρια:

α. Εισοδηματικά:

Το ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημά τους, ανεξάρτητα από την πηγή προέλευσής του, πραγματικό και τεκμαρτό, να ανέρχεται:

- έως 16.000 ευρώ για άγαμο υπόχρεο ή υπόχρεο σε κατάσταση χρεώσεως ή εν διαστάσει
- έως 24.000 ευρώ για έγγαμο υπόχρεο ή τους έγγαμους ή τα μέρη του συμφώνου συμβίωσης που υποβάλλουν ξεχωριστή φορολογική δήλωση ή τους έγγαμους που υποβάλλουν φορολογική δήλωση βάσει της περ. β της παρ. 4 του άρθρου 67 του ν. 4172/2013 ή τα φυσικά πρόσωπα που έχουν συνάψει σύμφωνο συμβίωσης και έχουν υποβάλει κοινή φορολογική δήλωση χωρίς τέκνα, το οποίο προσαυξάνεται κατά 5.000 ευρώ για κάθε τέκνο.
- έως 29.000 ευρώ για τη μονογονεϊκή οικογένεια, το οποίο προσαυξάνεται κατά 5.000 ευρώ για κάθε τέκνο, μετά το πρώτο.

Για τον προσδιορισμό της οικογενειακής κατάστασης, του αριθμού των τέκνων, καθώς και των εισοδηματικών κριτηρίων, χρησιμοποιούνται τα δεδομένα της Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος Φυσικών Προσώπων, του φορολογικού έτους 2022.

Επιπλέον, εφόσον πρόκειται για ασκούντες επιχειρηματική δραστηριότητα, τα συνολικά ακαθάριστα έσοδα από επιχειρηματική δραστηριότητα υπόχρεου, συζύγου ή μέρους συμφώνου συμβίωσης και εξαρτωμένων, κατά τον ν. 4172/2013 τέκνων, δεν πρέπει να υπερβαίνουν τις 80.000 ευρώ.

β. Ακίνητης περιουσίας:

Η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας, όπως αυτή προκύπτει από την πράξη διοικητικού προσδιορισμού ΕΝ.Φ.Ι.Α. του έτους 2023, υπόχρεου, συζύγου ή μέρους συμφώνου συμβίωσης και εξαρτωμένων, δεν πρέπει να υπερβαίνει τις 200.000 ευρώ για άγαμους, τους υπόχρεους σε κατάσταση χρεώσεως ή εν διαστάσει και αντιστοίχως το ποσό των 300.000 ευρώ για τους έγγαμους ή μέρη συμφώνου συμβίωσης και τις μονογονεϊκές οικογένειες.

Υψος έκτακτης ενίσχυσης

Η έκτακτη ενίσχυση που λαμβάνουν οι δικαιούχοι κυμαίνεται από 45 έως 480 ευρώ για όλη την περίοδο εφαρμογής του μέτρου και χορηγείται σε έναντι ή εκκαθαριστικό λογαριασμό, ο

οποίος εκδίδεται από τον εκάστοτε προμηθευτή.

Για τη χορήγηση της αξιοποιούνται δεδομένα που αφορούν στους Ταχυδρομικούς Κώδικες, τους δήμους και τους οικισμούς της χώρας. Πρόκειται για τις βαθμολογίες, που αποτελούν δείκτη για τη δριμύτητα κλίματος μιας περιοχής και χρησιμοποιούνται στον υπολογισμό των φορτίων θέρμανσης ενός κτιρίου και της απαιτούμενης κατανάλωσης ενέργειας για τη θέρμανσή του.

Η διαδικασία

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν αίτηση μέχρι και τις 19 Ιανουαρίου του 2024, μέσω εφαρμογής στο myAADE (<https://www1.aade.gr/gsisapps/oilbfelectric/login/login.html>), για να ενταχθούν στο Μητρώο Δικαιούχων της έκτακτης ενίσχυσης θέρμανσης για την κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας.

Κατά την υποβολή του αιτήματος δηλώνουν, υπεύθυνα, τον αριθμό παροχής που αντιστοιχεί στην κύρια κατοικία τους –κατά τον χρόνο υποβολής του αιτήματος, ενώ η εν λόγω δήλωση δεν δύναται να μεταβληθεί εντός του χρονικού διαστήματος παροχής της έκτακτης ενίσχυσης. Σημειώνεται πως δεν είναι αποδεκτή η αίτηση για αριθμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος για τον οποίο έχει εγκριθεί επίδομα θέρμανσης, που αφορά στη χειμερινή περίοδο 2023-2024, από άλλες πηγές (πετρέλαιο, φυσικό αέριο, κ.λπ.). Επίσης, δεν είναι αποδεκτή η χρήση του ίδιου αριθμού παροχής ηλεκτρικού ρεύματος για περισσότερους από έναν δικαιούχο για το ίδιο χρονικό διάστημα, όπως και για περισσότερες της μίας αίτησης από τον ίδιο Α.Φ.Μ.

5. Λαϊκές αγορές: Με POS και IRIS από τη νέα χρονιά

Κανονικά θα λειτουργήσουν οι λαϊκές αγορές από την Τρίτη 2 Ιανουαρίου 2024 ενώ ξεκινάει και η εφαρμογή της χρήσης μηχανημάτων pos, για την αποδοχή πιστωτικών και χρεωστικών καρτών, όπως αναφέρει σε ανακοίνωσή της η Πανελλαδική Ομοσπονδία Σωματείων Επαγγελματιών Πωλητών Λαϊκών Αγορών.

Επίσης, οι πωλητές που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές, στα πανηγύρια αλλά και στα Κυριακάτικα παζάρια, από 1.1.2024 και εφεξής υποχρεούνται να αποδέχονται τόσο πληρωμές με κάρτες (χρεωστικές και πιστωτικές), όσο και υπηρεσίες άμεσης πληρωμής με μεταφορά χρηματικών ποσών μεταξύ τραπεζικών λογαριασμών, όπως η υπηρεσία iris online payments

Συγκεκριμένα όπως αναφέρεται στην ανακοίνωση:

«Μετά την αργία της Πρωτοχρονιάς όλοι οι πωλητές των λαϊκών αγορών θα βρισκόμαστε κανονικά στις θέσεις μας από την Τρίτη 2 Ιανουαρίου 2024, σε κάθε γειτονιά της Ελλάδας, προκειμένου να εξυπηρετήσουμε τους χιλιάδες Έλληνες καταναλωτές που διαχρονικά μας εμπιστεύονται για τις αγορές τους αξιοποιώντας ιδανικά το τρίπτυχο, ποιότητα, ποικιλία, καλές τιμές. Ταυτόχρονα όμως με τη νέα χρονιά υποδεχομαστε και μια νέα εποχή για τις λαϊκές αγορές με την καθολική εφαρμογή χρήσης Pos, μηχανημάτων αποδοχής πιστωτικών και χρεωστικών καρτών, που καθίσταται πλέον υποχρεωτική προς όφελος όλων για τη βέλτιστη εξυπηρέτηση καταναλωτών και πωλητών ικανοποιώντας έτσι ένα διαχρονικό αίτημα του κλάδου».

Υπενθυμίζεται ότι, όλοι, οι πωλητές που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές, στα πανηγύρια αλλά και στα Κυριακάτικα παζάρια, από 1.1.2024 και εφεξής υποχρεούνται να αποδέχονται τόσο πληρωμές με κάρτες (χρεωστικές και πιστωτικές), όσο και υπηρεσίες άμεσης πληρωμής με μεταφορά χρηματικών ποσών μεταξύ τραπεζικών λογαριασμών, όπως η υπηρεσία I.R.I.S. online payments.

Σε ό,τι αφορά στις κυρώσεις σε περιπτώσεις μη συμμόρφωσης, η σχετική υπουργική απόφαση ορίζει ότι για το χρονικό διάστημα από 01.02.2024 έως και 01.03.2024 αναστέλλεται κατ' εξαίρεση η επιβολή προστίμου στους νέους υπόχρεους, εφόσον αποδεδειγμένα έχουν προμηθευτεί τερματικά αποδοχής καρτών έως και 31.01.2024 και τελούν εν αναμονή για την εγκατάστασή του

6. Ποιοι εξαιρούνται από την ψηφιακή κάρτα εργασίας

Η απόφαση αφορά κατά κύριο λόγο την εφαρμογή της ψηφιακής κάρτας εργασίας –από τις αρχές του 2024 πιλοτικά και σε κάθε περίπτωση υποχρεωτικά μετά την 1η Μαΐου 2024– σε επιχειρήσεις που ανήκουν κατά κύρια δραστηριότητα στους κλάδους της βιομηχανίας και του λιανεμπορίου.

Εξαιρούνται μόνον οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της ενέργειας, στα πετρελαιοειδή και τα ορυχεία.

Για τις επιχειρήσεις που ανήκουν στον κλάδο της βιομηχανίας, οι διοικητικές κυρώσεις σε περίπτωση που δεν εφαρμόζεται το μέτρο ισχύουν από την 1η Απριλίου 2024, καθώς



προβλέπεται περίοδος χάριτος 3 μηνών, ενώ για τις επιχειρήσεις που ανήκουν στον κλάδο του λιανημπορίου η περίοδος χάριτος είναι 4 μήνες, με αποτέλεσμα οι κυρώσεις να ξεκινούν από τη 2α Μαΐου 2024. Σε περίπτωση μικρών επιχειρήσεων και από τους δύο κλάδους, με αριθμό εργαζομένων που δεν υπερβαίνει τους 10, οι διοικητικές κυρώσεις ξεκινούν από τη 13η Μαΐου 2024.

Σύμφωνα με τη νέα υπουργική απόφαση, η ψηφιακή κάρτα δεν εφαρμόζεται σε διευθυντικά στελέχη, και συγκεκριμένα σε υπαλλήλους που:

- Ασκούν το διευθυντικό δικαίωμα έναντι λοιπών εργαζομένων της επιχείρησης ή είναι πρόσωπα εξουσιοδοτημένα να λαμβάνουν αποφάσεις αυτόνομα.
- Εκπροσωπούν και δεσμεύουν την επιχείρηση προς τρίτους.
- Είναι μέλη του διοικητικού συμβουλίου ή αντίστοιχου οργάνου διοίκησης του εργοδότη.
- Είναι μέτοχοι ή εταίροι κατέχοντες άνω του 0,5% των δικαιωμάτων ψήφου του εργοδότη.
- Προϊστανται διευθύνσεων, μονάδων ή τμημάτων ή άλλων αυτοτελών οργανικών μονάδων της επιχείρησης που προσδιορίζονται στο οργανόγραμμα της, εφόσον ο εργοδότης τους εμπιστεύεται την εποπτεία. Εφόσον βέβαια οι εργαζόμενοι αυτοί αμείβονται με συμφωνημένες μηνιαίες αποδοχές που δεν υπολείπονται του τετραπλάσιου του εκάστοτε ελάχιστου κατώτατου μισθού, αντί του εξαπλάσιου που ισχύει σήμερα.
- Αμείβονται με συμφωνημένες μηνιαίες αποδοχές που δεν υπολείπονται του εξαπλάσιου του εκάστοτε ελάχιστου νομοθετημένου μισθού, αντί του οκταπλάσιου που ισχύει σήμερα».

Η διαδικασία καταχώρισης

Στην υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίζονται επίσης κρίσιμες λεπτομέρειες εφαρμογής του πρόσφατου εργασιακού νόμου, δίνεται στους εργοδότες η δυνατότητα να επιλέξουν ανάμεσα στην προαναγγελία αλλαγών ωραρίου, οργάνωσης χρόνου εργασίας και υπερωριών ή στο λογιστικό σύστημα καταχώρισης.

Στο πρώτο, τα λογιστήρια των επιχειρήσεων θα πρέπει (όπως ισχύει και σήμερα) να προαναγγέλλουν κάθε αλλαγή στο ωράριο εργασίας, με όλες τις γραφειοκρατικές και δεσμευτικές ως προς τους χρονικούς προσδιορισμούς διαδικασίες και με πρόστιμα που δεν ξεπερνούν τα 500 ευρώ σε περίπτωση παράβασης. Στο δεύτερο, οι εργοδότες «ξεμπερδεύουν» από κάθε γραφειοκρατική διαδικασία προ-δήλωσης των αλλαγών στο ωράριο εργασίας, με μόνη υποχρέωση την ενημέρωση του πληροφοριακού συστήματος «Εργάνη II», στο τέλος κάθε μήνα, για τις αλλαγές των ωραρίων εργασίας που επήλθαν, λόγω της φύσης των εργασιών και των αναγκών των επιχειρήσεων.

Στην πράξη, η διασαύρωση θα γίνεται εκ των υστέρων, με βάση τα ωράρια εργασίας που εμφανίζονται με τα κτυπήματα της κάρτας κάθε εργαζομένου. Στην περίπτωση αυτή, όμως, εάν γίνει έλεγχος από την Ανεξάρτητη Αρχή Επιθεώρησης Εργασίας και διαπιστωθεί ότι π.χ. κάποιος εργαζόμενος απασχολείται χωρίς αυτό να φαίνεται στην κάρτα εργασίας του, τότε το πρόστιμο θα είναι 10.500 ευρώ, που αντιστοιχεί σε αυτό για την ανασφάλιστη εργασία.

Σάββατα και Κυριακές

Όσον αφορά στον εργασιακό νόμο Γεωργιάδη, που ψηφίστηκε τον περασμένο Σεπτέμβριο, αναμένεται να τεθεί σε πλήρη εφαρμογή τον Φεβρουάριο, καθώς η υπουργική απόφαση μπορεί να προβλέπει τις βασικές αλλαγές και υποχρεώσεις των εργοδοτών για την κατά παραγγελία απασχόληση αλλά και για τη λειτουργία επιχειρήσεων Σάββατα ή και Κυριακές, όμως απαιτείται το σύστημα «Εργάνη II» να θέσει σε λειτουργία τις απαιτούμενες πλατφόρμες. Και αυτό γιατί, βάσει της απόφασης, σε περίπτωση που υπάρχει μεταξύ εργοδότη και εργαζομένου σύμβαση για «κατά παραγγελία απασχόληση», για απασχόληση δηλαδή που το ωράριο εργασίας είναι κατά κύριο λόγο μη προβλέψιμο, ο εργοδότης θα πρέπει να το δηλώνει στην «Εργάνη» μαζί με συμπληρωματικά στοιχεία, όπως το σύνολο των συμφωνημένων ωρών απασχόλησης ανά μήνα, οι ημέρες και ώρες αναφοράς εντός των οποίων θα μπορεί να παρασχεθεί η συμφωνηθείσα εργασία, αλλά και ο αριθμός ωρών για τις οποίες ο εργαζόμενος θα πληρωθεί εγγυημένα.

Συνεχής λειτουργία

Οι επιχειρήσεις συνεχούς λειτουργίας (με σύστημα εναλλασσόμενων βαρδιών) που εφαρμόζουν σύστημα 5νθήμερης εβδομαδιαίας εργασίας για το προσωπικό τους και επιθυμούν να εφαρμόσουν 6ήμερη απασχόληση θα πρέπει να δηλώσουν στην «Εργάνη» αφενός ότι ανήκουν στη συγκεκριμένη κατηγορία επιχειρήσεων, αφετέρου τα στοιχεία των χρονικών ορίων εργασίας των ατόμων που θα απασχολούν κατά την επιπλέον ημέρα εργασίας. Το ίδιο ισχύει και για επιχειρήσεις που λόγω απρόβλεπτα αυξημένων αναγκών επιθυμούν να απασχολήσουν τους εργαζομένους τους, για περιορισμένο διάστημα, και όη ημέρα την εβδομάδα (Σάββατο).

7.«Δήλωση Βασικών Όρων Εργασίας»

Η «Αναγγελία έναρξης εργασίας συνοδεύεται από τη «Δήλωση Βασικών Όρων Εργασίας» της οποίας η υποβολή ολοκληρώνεται πριν την έναρξη εργασίας με τους ακόλουθους τρόπους:

- με επισυναπτόμενο αρχείο ιδιοχειρώς υπογεγραμμένο από εργοδότη και εργαζόμενο ή
- με επισυναπτόμενο αρχείο υπογεγραμμένο με εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή εργοδότη και εργαζομένου
- iii. με επισυναπτόμενο αρχείο υπογεγραμμένο με ψηφιακή βεβαίωση μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (gov.gr-ΕΨΠ) ή
- iv. με ψηφιακή αποδοχή μέσω του πληροφοριακού συστήματος «MyErgani». Στην περίπτωση που ο εργαζόμενος απορρίψει τους βασικούς όρους, ο εργοδότης μπορεί προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία να υποβάλλει νέα δήλωση βασικών όρων εργασίας πάντα πριν την έναρξη εργασίας.

β. Ο εργοδότης υποχρεούται σε τροποποίηση των στοιχείων που περιλαμβάνονται στη Δήλωση Βασικών Όρων Εργασίας σε περίπτωση μεταβολής τους, σύμφωνα με τη διαδικασία της παραγράφου α' του παρόντος. Δεν απαιτείται αποδοχή στις υποχρεωτικές μεταβολές ένεκα νομοθετικού ή κανονιστικού πλαισίου.

γ. Βασικοί όροι αναγραφόμενοι σε ισχύουσα, κατά τη στιγμή της γνωστοποίησης των ουσιαστών όρων του άρθρου 70 του Κώδικα Ατομικού Εργατικού Δικαίου (π.δ. 80/2022, Α' 222), «Δήλωση Βασικών Όρων Εργασίας» δεν επιτρέπεται να διαφέρουν από τους ουσιαστικούς όρους, εφόσον αφορούν στο ίδιο θέμα.

4.10 α. Όπου από το νόμο προβλέπεται η ανάρτηση έγγραφης ατομικής σύμβασης εργασίας ή όπου τα μέρη καταρτίσουν ατομική σύμβαση, αυτή αναρτάται από τον εργοδότη στο ΠΣ ΕΡΓΑΝΗ II, εντός 7 ημερών από την ημερομηνία έναρξης της εργασίας σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 71 του π.δ. 80/2022. Η ατομική σύμβαση εργασίας πρέπει να είναι υπογεγραμμένη και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη με οποιοδήποτε τρόπο από τους κάτωθι οριζόμενους:

- ιδιοχειρώς
- με εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή
- iii. με ψηφιακή βεβαίωση μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (gov.gr-ΕΨΠ)
- β. Τα μέρη μπορούν να χρησιμοποιούν το πρότυπο «Ατομική Σύμβαση Εργασίας» του Παραρτήματος της παρούσας. Κάθε μεταβολή στους βασικούς όρους πρέπει να αποτυπώνεται και στην ατομική σύμβαση χωρίς να απαιτείται εκ νέου ανάρτηση της ατομικής σύμβασης, εκτός από την περίπτωση μετατροπής πλήρους σε μερική ή εκ περιτροπής απασχόληση. Σε κάθε περίπτωση η πρωτότυπη υπογεγραμμένη από τα μέρη ισχύουσα ατομική σύμβαση πρέπει να είναι διαθέσιμη κατά τον επιτόπιο έλεγχο.

4.11. Ο εργοδότης ενημερώνεται από το ΠΣ ΕΡΓΑΝΗ II για τυχόν ισχύουσες δηλωθείσες συμβατικές ώρες εβδομαδιαίας απασχόλησης λόγω παράλληλης απασχόλησης του εργαζομένου αυτού σε άλλον ή άλλους εργοδότες, στους οποίους προσλαμβάνεται από την 1η Μαρτίου 2024 και μετά.

4.12. Όταν υφίσταται, μεταξύ εργοδότη κι εργαζομένου, σύμβαση ή σχέση εξαρτημένης εργασίας, η οποία διέπεται από πρόγραμμα οργάνωσης του χρόνου εργασίας του εργαζομένου το οποίο είναι εξ ολοκλήρου ή ως επί το πλείστον μη προβλέψιμο, ο εργοδότης δηλώνει στο ΠΣ ΕΡΓΑΝΗ II ως καθεστώς απασχόλησης «κατά παραγγελία απασχόληση» και συμπληρωματικά τα κάτωθι:

- το σύνολο των μηνιαίων συμφωνημένων ωρών απασχόλησης,
- τις ημέρες και ώρες αναφοράς εντός των οποίων δύναται να παρασχεθεί η συμφωνηθείσα εργασία, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 6 του άρθρου 69 του π.δ. 80/2022,
- τον αριθμό των εγγυημένων αμειβόμενων ωρών ανά μήνα που δεν μπορεί να υπολείπεται του ενός τετάρτου (%) των συμφωνημένων ωρών,
- την αμοιβή που καταβάλλεται για τις εγγυημένες αμειβόμενες ώρες και την αμοιβή που καταβάλλεται για την εργασία που πραγματοποιείται επιπροσθέτως ή πέραν των εγγυημένων αυτών ωρών, εφόσον έχει συμφωνηθεί ανώτερη αμοιβή,
- την ελάχιστη περίοδο εντός της οποίας ο εργοδότης οφείλει να ειδοποιήσει τον εργαζόμενο πριν από την ανάθεση εργασίας και η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 24 ωρών, πλην των περιπτώσεων που δικαιολογούν αντικειμενικά μικρότερο χρόνο προειδοποίησης σύμφωνα με την περ. β της παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 5053/2023 (άρθρο 182Α του π.δ. 80/2022)
- και την προθεσμία εντός της οποίας ο εργοδότης δύναται να ακυρώσει την ανάθεση εργασίας, σύμφωνα με τους όρους της παρ. 3 του άρθρου 10 του ν. 5053/2023 (άρθρο 182Α



του π.δ. 80/2022).

4.13 α. Οι εργοδότες επιχειρήσεων ή εκμεταλλεύσεων συνεχούς λειτουργίας με σύστημα εναλλασσόμενων βαρδιών, που εφαρμόζουν σύστημα πενήθημερης εβδομαδιαίας εργασίας για το προσωπικό τους, προκειμένου να κάνουν χρήση της έκτης μέρας της εβδομάδας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 25 του ν. 5053/2023 (άρθρο 182Γ του π.δ. 80/2022), πρέπει να δηλώσουν αρχικά και υπευθύνως στο Π.Σ. ΕΡΓΑΝΗ II ότι ανήκουν στη συγκεκριμένη κατηγορία επιχειρήσεων.

β. Η απασχόληση των εργαζομένων, κατά την πρόσθετη ημέρα, δεν δύναται να υπερβαίνει τις οκτώ (8) ώρες. Κατά την ημέρα αυτή δεν επιτρέπεται η πραγματοποίηση υπερεργασίας και υπερωριακής απασχόλησης από τον εργαζόμενο.

γ. Οι ανωτέρω εργοδότες υποχρεούνται να καταχωρίζουν τα στοιχεία των χρονικών ορίων εργασίας των εργαζομένων τους που θα απασχοληθούν κατά την έκτη ημέρα, στη δήλωση οργάνωσης του χρόνου εργασίας πριν από την ανάληψη υπηρεσίας από τους εργαζόμενους αυτούς, με την επιφύλαξη της παρ. Ε του άρθρου 2Α.

4.14 α. Οι εργοδότες επιχειρήσεων ή εκμεταλλεύσεων, που δεν είναι από τη φύση τους συνεχούς λειτουργίας, αλλά είναι δυνατόν να λειτουργούν κατά τις ημέρες Δευτέρα έως και Σάββατο, επί είκοσι τέσσερις (24) ώρες, με σύστημα εναλλασσόμενων βαρδιών και στις οποίες οι εργαζόμενοι απασχολούνται σε πενήθημερη εβδομαδιαία εργασία, προκειμένου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, κατά τις οποίες η επιχείρηση παρουσιάζει απρόβλεπτα ιδιαίτερα αυξημένο φόρτο εργασίας, να κάνουν χρήση της έκτης ημέρας της εβδομάδας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 26 του ν. 5053/2023 (άρθρο 182Β του π.δ. 80/2022), πρέπει:

ι) να έχουν δηλώσει αρχικά και υπευθύνως στο Π.Σ. ΕΡΓΑΝΗ II ότι ανήκουν στη συγκεκριμένη κατηγορία επιχειρήσεων και

ii) να δηλώνουν, κάθε φορά που επιθυμούν να κάνουν χρήση της όγκτης ημέρας, εκ των προτέρων και σε κάθε περίπτωση πριν την ανάληψη υπηρεσίας από τους εργαζόμενους, στο Π.Σ. ΕΡΓΑΝΗ II ότι η επιχείρηση ή εκμετάλλευση παρουσιάζει ιδιαίτερα αυξημένο φόρτο εργασίας, κατά μια συγκεκριμένη περίοδο. Η ειδική συνθήκη του απρόβλεπτα ιδιαίτερα αυξημένου φόρτου εργασίας υπόκειται σε έλεγχο της αρμόδιας υπηρεσίας της Επιθεώρησης Εργασίας.

β. Η απασχόληση των εργαζομένων, κατά την πρόσθετη ημέρα, δεν δύναται να υπερβαίνει τις οκτώ (8) ώρες. Κατά την ημέρα αυτή δεν επιτρέπεται η πραγματοποίηση υπερεργασίας και υπερωριακής απασχόλησης από τον εργαζόμενο.

γ. Οι ανωτέρω εργοδότες υποχρεούνται να καταχωρίζουν τα στοιχεία των χρονικών ορίων εργασίας των εργαζομένων τους που θα απασχοληθούν κατά την έκτη ημέρα, στη δήλωση οργάνωσης του χρόνου εργασίας πριν από την ανάληψη υπηρεσίας από τους εργαζόμενους αυτούς, με την επιφύλαξη της παρ. Ε του άρθρου 2Α.

4.15 α. Η ψηφιακή δήλωση οικειοθελούς αποχώρησης ολοκληρώνεται με την ανάρτηση ηλεκτρονικά σαρωμένης της δήλωσης υπογεγραμμένης ιδιοχείρως από τον εργοδότη και τον εργαζόμενο ή από τη σχετική δήλωση που φέρει ηλεκτρονική υπογραφή τους ή δήλωση ψηφιακά βεβαιωμένη και από τους δύο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr - ΕΥΠ).

β. Ειδικότερα, σε περίπτωση αδικαιολόγητης (αυθαίρετης) αποχής του εργαζόμενου από την εργασία για διάστημα μεγαλύτερο των πέντε (5) συναπών εργάσιμων ημερών, ο εργοδότης υποβάλλει στο Π.Σ. ΕΡΓΑΝΗ II ηλεκτρονικά, υπεύθυνα δήλωση περί όχλησης του εργαζόμενου σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 3 του άρθρου 320 του π.δ. 80/2022 και σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης πέντε (5) συναπών εργάσιμων ημερών από την υποβολή αυτής της υπεύθυνης δήλωσης, ο εργοδότης υποχρεούται, την επόμενη εργάσιμη ημέρα, να υποβάλλει την ψηφιακή δήλωση οικειοθελούς αποχώρησης του εργαζομένου χωρίς να απαιτείται υπογραφή της από τον εργαζόμενο.

8.ΑΑΔΕ - Αποδεικτικό ενημερότητας: Παροχή διευκρινίσεων για την αίτηση και τη χορήγηση

1. Το αποδεικτικό ενημερότητας εκδίδεται υποχρεωτικά ψηφιακά και αν αυτό δεν είναι εφικτό τότε χορηγείται από οποιαδήποτε Δ.Ο.Υ. ή Κέντρο Βεβαίωσης και Είσπραξης (Κ.Ε.Β.ΕΙΣ.) ή το Κέντρο Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων (Κ.Ε.Μ.Ε.Π.) ή το Κέντρο Ελέγχου Φορολογουμένων Μεγάλου Πλούτου (Κ.Ε.ΦΟ.Μ.Π.).

Αν υφίσταται αδυναμία ψηφιακής έκδοσης ο αιτών το αποδεικτικό ενημερώνεται για τον λόγο απόρριψης μέσω της εφαρμογής «Αποδεικτικό ενημερότητας - Οι Αιτήσεις μου» της ψηφιακής πύλης «myAADE», προκειμένου να υποβάλλει εκ νέου αίτηση μέσω της

εφαρμογής «Τα Αιτήματά μου» στην αρμόδια Υπηρεσία προσκομίζοντας τα τυχόν απαραίτητα ανά περίπτωση δικαιολογητικά.

2. Σημειώνεται ότι οι δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος και δηλώσεις Φ.Π.Α. που απαιτείται να έχουν υποβληθεί είναι αυτές της τελευταίας πενταετίας που η προθεσμία υποβολής τους έχει λήξει ένα μήνα πριν από την ημερομηνία αίτησης έκδοσης του αποδεικτικού ενημερότητας. Οι εν λόγω έλεγχοι διενεργούνται από τα πληροφοριακά συστήματα της ΑΑΔΕ. Αν δεν υφίσταται υποχρέωση υποβολής δηλώσεων, υποβάλλεται από τον αιτούντα Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία δηλώνεται ότι: «Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν.1599/1986, δηλώνω ότι δεν είμαι υπόχρεος σε υποβολή φορολογικής δήλωσης για τα φορολογικά έτη: ...».

Αίτηση χορήγησης αποδεικτικού.

3. Στην αίτηση χορήγησης αποδεικτικού ενημερότητας, αναγράφονται:

α. αν υποβάλλεται από φυσικό πρόσωπο, ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο, Αριθμός Φορολογικού Μητρώου, διεύθυνση επαγγέλματος και κατοικίας, αριθμός δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου, αν πρόκειται για αλλοδαπούς,

β. αν υποβάλλεται από νομικό πρόσωπο, επωνυμία, διεύθυνση και Αριθμός Φορολογικού Μητρώου,

γ. ο σκοπός για τον οποίο ζητείται,

δ. ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου και η επωνυμία ή το ονοματεπώνυμο του φορέα στον οποίο θα κατατεθεί.

Αν ο αιτών το αποδεικτικό επιθυμεί την παρακράτηση όλου του ποσού της είσπραξης ή του τιμήματος και μέχρι του ύψους των συνολικών βεβαιωμένων οφειλών του, συμπληρώνει το αντίστοιχο πεδίο επί της αίτησης.

4. Όταν η αιτία χορήγησης είναι η είσπραξη χρημάτων, αναγράφονται επιπλέον:

α) τα στοιχεία του τίτλου πληρωμής με τον Μοναδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΜΑΡΚ) ή

β) αν λείπει ο ΜΑΡΚ, οποιοδήποτε στοιχείο ταυτοποιεί τη συγκεκριμένη πληρωμή, όπως αριθμός τιμολογίου ή άλλου παραστατικού, πράξη διατάκτη, αριθμός απόφασης, κλπ.

γ) το ποσό της είσπραξης για το οποίο απαιτείται αποδεικτικό ενημερότητας,

δ) στην περίπτωση περιοδικών απαιτήσεων για την είσπραξη των οποίων απαιτείται αποδεικτικό ενημερότητας, αναγράφονται επιπλέον τα στοιχεία της περιοδικής απαίτησης που αποδεικνύουν τον περιοδικό χαρακτήρα αυτής, όπως ενδεικτικά:

ο αύξων αριθμός της περιοδικής απαίτησης/σύμβασης, και

η ημερομηνία του εγγράφου/σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι αν στα στοιχεία του τίτλου πληρωμής συμπεριλαμβάνονται έως και πέντε (5) ΜΑΡΚ, αυτά αναγράφονται στην αίτηση. Άλλως, εάν συμπεριλαμβάνονται άνω των πέντε ΜΑΡΚ, αναγράφεται το πλήθος αυτών, η συνολική αξία αυτών και οποιοδήποτε στοιχείο ταυτοποιεί την πληρωμή.

5. Τα στοιχεία της παρ. (4) αναγράφονται επί του αποδεικτικού ενημερότητας μόνο όταν αυτό εκδίδεται για είσπραξη χρημάτων με τον όρο της παρακράτησης.

6. Όταν η αιτία χορήγησης είναι η μεταβίβαση ακινήτου ή σύσταση εμπράγματος δικαιώματος επί αυτού από επαχθή αιτία με τίμημα και το αποδεικτικό ενημερότητας εκδίδεται με τον όρο της παρακράτησης, αναγράφονται επιπλέον της παρ. (3):

α) ο/ι αριθμός/οι ταυτότητας ακινήτου (Α.Τ.Α.Κ.) του ακινήτου το οποίο θα μεταβιβαστεί ή επί του οποίου θα συσταθεί εμπράγματο δικαίωμα.

β) η αντικειμενική αξία (βάσει ποσοστού κυριότητας του αιτούντος) του ακινήτου ή του εμπράγματος δικαιώματος,

γ) το τίμημα (βάσει ποσοστού κυριότητας),

δ) οι όροι παρακράτησης και απόδοσης του τιμήματος (π.χ. μέσω χορήγησης δανείου).

7. Δεν απαιτείται η αναγραφή του Α.Τ.Α.Κ. του ακινήτου όταν:

α. ο αιτών το αποδεικτικό ενημερότητας δεν έχει υποχρέωση υποβολής δήλωσης Στοιχείων Ακινήτων

β. το προς μεταβίβαση δικαίωμα δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 3427/2005,

γ. το αποδεικτικό ενημερότητας ζητείται σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 12 του ΚΦΔ για τον εργολάβο κατά τη μεταβίβαση ποσοστών οικοπέδου σε τρίτο,

δ. το αποδεικτικό ενημερότητας ζητείται για τη σύνταξη συμβολαίου μεταβίβασης ακινήτου σε εκτέλεση προσημφώνου με αυτοσύμβαση.

Επισημαίνεται ότι για τις υποπερ. β και γ, καθώς και στην υποπερ. δ της παρ. (7) εάν ο αγοραστής ζητεί το αποδεικτικό ενημερότητας για λογαριασμό του πωλητή λόγω του



δικαιώματος της αυτοσύμβασης, το αποδεικτικό ενημερότητας εκδίδεται ψηφιακά μόνο από τον συμβολαιογράφο. Εάν υφίσταται αδυναμία ψηφιακής έκδοσης για τις ανωτέρω περιπτώσεις, οι φορολογούμενοι υποβάλλουν σχετική αίτηση στις Δ.Ο.Υ., τα Κ.Ε.Β.Ε.Ι.Σ., το Κ.Ε.Μ.Ε.Ε.Π. ή το Κ.Ε.ΦΟ.Μ.Ε.Π., προσκομίζοντας και τα απαραίτητα δικαιολογητικά που αποδεικνύουν πχ την ύπαρξη του δικαιώματος της αυτοσύμβασης, σύμφωνα με την παρ. (1).

8. Αποδεικτικό ενημερότητας με όρο παρακράτησης.

α. Στο αποδεικτικό ενημερότητας που εκδίδεται με όρο παρακράτησης αναγράφεται το ποσό ή το ποσοστό παρακράτησης ή η επισήμανση «με παρακράτηση όλου του ποσού» και ο κατά περίπτωση κωδικός πληρωμής (Τ.Ο.Π.), με τον οποίο ο υπόχρεος θα αποδώσει το ποσό της παρακράτησης στους φορείς είσπραξης για λογαριασμό της Φορολογικής Διοίκησης κατά την κείμενη νομοθεσία.

β. Αν το αποδεικτικό ενημερότητας με τον όρο της παρακράτησης χορηγήθηκε ψηφιακά, το ειδικό βιβλίο παρακρατήσεων παρακολουθείται από την υπηρεσία που είναι αρμόδια για την επίδειξη της είσπραξης της οφειλής για την αντίστοιχη υπηρεσία φορολογίας εισοδήματος του αιτούντος το αποδεικτικό.

γ. Το ποσοστό παρακράτησης, όπου απαιτείται, επί του αποδεικτικού ενημερότητας, όταν η αιτία χορήγησής του είναι η μεταβίβαση ακινήτου ή σύσταση εμπράγματος δικαιώματος επί αυτού από επαχθή αιτία ή η είσπραξη χρημάτων, προκύπτει ψηφιακά, σύμφωνα με το άρθρο 8 της ΚΥΑ με Α.1162/2023. Στην περίπτωση που δεν είναι δυνατή η ψηφιακή χορήγηση του αποδεικτικού ενημερότητας με τον όρο της παρακράτησης, το ποσοστό παρακράτησης ορίζεται βάσει των ανωτέρω διατάξεων από τον αρμόδιο Προϊστάμενο για την επίδειξη της είσπραξης των οφειλών υπηρεσία.

Ειδικότερα:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β. Αποδεικτικό ενημερότητας για είσπραξη χρημάτων με τον όρο της παρακράτησης

9. Αν η αιτία χορήγησης του αποδεικτικού ενημερότητας είναι η είσπραξη χρημάτων, τότε το ποσοστό παρακράτησης επί της είσπραξης βαίνει μειούμενο ανάλογα με το ποσοστό εξόφλησης της ρύθμισης ή των ρυθμίσεων στις οποίες έχουν υπαχθεί οι οφειλές. Τα ποσοστά παρακράτησης επί του εισπραττόμενου ποσού ορίζονται ως εξής:

α. δέκα τοις εκατό (10%) όταν έχει καταβληθεί μέσω της ρύθμισης συνολικό ποσό άνω του εβδομήντα τοις εκατό (70%) της ρυθμισμένης οφειλής,

β. τριάντα τοις εκατό (30%) όταν έχει καταβληθεί μέσω της ρύθμισης συνολικό ποσό άνω του πενήντα τοις εκατό (50%) έως και εβδομήντα τοις εκατό (70%) της ρυθμισμένης οφειλής,

γ. πενήντα τοις εκατό (50%) όταν έχει καταβληθεί μέσω της ρύθμισης συνολικό ποσό άνω του τριάντα τοις εκατό (30%) έως και πενήντα τοις εκατό (50%) της ρυθμισμένης οφειλής,

δ. εβδομήντα τοις εκατό (70%) όταν έχει καταβληθεί μέσω της ρύθμισης συνολικό ποσό έως και τριάντα τοις εκατό (30%) της ρυθμισμένης οφειλής.

10. Τα ποσοστά παρακράτησης της περ. (9), προσαυξάνονται ως ακολούθως:

α. κατά δέκα (10) ποσοστιαίες μονάδες, εάν ο αιτούμενος την έκδοση ενημερότητας είναι φυσικό πρόσωπο και ο λόγος του ύψους του υπολοίπου της οφειλής που δύναται να παρακρατηθεί, σε σχέση με το ποσό του μέσου ετήσιου πραγματικού δηλωθέντος εισοδήματός του της τελευταίας τριετίας, το οποίο μπορεί να διατεθεί για την αποπληρωμή της οφειλής του, είναι μεγαλύτερος του δύο (2) ή το μέσο ετήσιο πραγματικό δηλωθέν εισόδημα της τελευταίας τριετίας, το οποίο μπορεί να διατεθεί για την αποπληρωμή της οφειλής του, είναι αρνητικό. Πρόκειται για το αποτέλεσμα του κλάσματος με αριθμητή το ποσό της οφειλής και παρονομαστή το υπόλοιπο του εισοδήματος προς διάθεση, όπως αυτό προκύπτει μετά την αφαίρεση της μέσης ετήσιας αντικειμενικής δαπάνης διαβίωσης (Πίνακας 5, 1, του εντύπου δήλωσης φορολογίας εισοδήματος ΦΠ (Ε1)).

β. κατά δέκα (10) ποσοστιαίες μονάδες, εάν ο αιτούμενος την έκδοση ενημερότητας είναι νομικό πρόσωπο/νομική οντότητα που τηρεί απλογραφικό λογιστικό σύστημα ή νομικό πρόσωπο μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα και ο λόγος του ύψους του υπολοίπου της οφειλής που δύναται να παρακρατηθεί, σε σχέση με το μέσο όρο του ετήσιου καθαρού φορολογητέου εισοδήματός του της τελευταίας τριετίας (κωδ 001 «Φορολογητέα Κέρδη» ή 003 «Ζημία» του εντύπου Ν - «ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ»), είναι μεγαλύτερος του δύο (2) ή ο μέσος όρος του ετήσιου καθαρού φορολογητέου εισοδήματος της τελευταίας τριετίας είναι αρνητικός.

γ. κατά δέκα (10) ποσοστιαίες μονάδες, εάν ο αιτούμενος την έκδοση ενημερότητας είναι νομικό πρόσωπο/νομική οντότητα που τηρεί διπλογραφικό λογιστικό σύστημα και ο λόγος του ύψους του υπολοίπου της οφειλής που δύναται να παρακρατηθεί προς τον μέσο όρο EBITDA

(Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation, and Amortization) των τελευταίων τριών ετών είναι μεγαλύτερος του 2 ή ο μέσος όρος του EBITDA των τελευταίων τριών ετών είναι αρνητικός.

δ. κατά δεκαπέντε (15) ποσοστιαίες μονάδες, εάν ο αιτούμενος την έκδοση ενημερότητας τα δύο τελευταία έτη πριν από την υποβολή της αίτησης υποβάλλει μηδενικές δηλώσεις εισοδήματος και ΦΠΑ.

Στην περίπτωση που ο αιτούμενος το αποδεικτικό εμπίπτει σε παραπάνω από μια από τις παραπάνω κατηγορίες προσαύξησης, λαμβάνεται υπόψη το μεγαλύτερο ποσοστό προσαύξησης αυτών.

11. Σε κάθε περίπτωση, τα ως άνω συνολικά ποσοστά παρακράτησης πρέπει να αντιστοιχούν στην κάλυψη τουλάχιστον δύο (2) δόσεων της τηρούμενης ρύθμισης/ρυθμίσεων που έπονται της ημερομηνίας κατάθεσης του αιτήματος χορήγησης του αποδεικτικού, εφόσον οι εναπομένουσες δόσεις είναι έως και δώδεκα (12). Εάν, ωστόσο, οι εναπομένουσες δόσεις της τηρούμενης ρύθμισης/ρυθμίσεων είναι περισσότερες των δώδεκα (12), το ποσοστό παρακράτησης πρέπει να αντιστοιχεί τουλάχιστον στην κάλυψη τεσσάρων (4) δόσεων της τηρούμενης ρύθμισης/ρυθμίσεων που έπονται της ημερομηνίας κατάθεσης του αιτήματος χορήγησης του αποδεικτικού.

12. Είσπραξη περιοδικών απαιτήσεων κατά του Δημοσίου

Κατ' εξαίρεση των ανωτέρω παρ. (9), (10) και (11), στις περιπτώσεις που υφίστανται περιοδικές απαιτήσεις κατά του Δημοσίου Τομέα για την είσπραξη των οποίων απαιτείται αποδεικτικό ενημερότητας, και με την προϋπόθεση ότι αυτές οι περιοδικές απαιτήσεις αφορούν τον ίδιο φορέα, το ποσοστό παρακράτησης ορίζεται ως ακολούθως:

α) Στο δέκα τοις εκατό (10%) επί της εισπραττόμενης απαίτησης για συνολική εναπομένουσα ρυθμισμένη οφειλή έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ.

β) Εάν η εναπομένουσα ρυθμισμένη οφειλή είναι άνω των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ, το ποσοστό παρακράτησης πρέπει να αντιστοιχεί στην κάλυψη μίας (1) δόσης της τηρούμενης ρύθμισης/ρυθμίσεων που έπειτα της ημερομηνίας κατάθεσης του αιτήματος χορήγησης του αποδεικτικού ενημερότητας και να ανέρχεται σε ποσοστό τουλάχιστον δέκα τοις εκατό (10%) του εισπραττόμενου ποσού αλλά να μην υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) αυτού. Σημειώνεται ότι στην περίπτωση που η μία (1) δόση της τηρούμενης ρύθμισης/ρυθμίσεων του προηγούμενου εδαφίου έχει ήδη καλυφθεί, το ποσοστό παρακράτησης περιορίζεται στο δέκα τοις εκατό (10%) του εισπραττόμενου ποσού.

Τα στοιχεία του φορέα, τα στοιχεία που αποδεικνύουν την περιοδικότητα της απαίτησης, όπως τα στοιχεία της σύμβασης, και το εισπραττόμενο ποσό αναγράφονται τόσο στην αίτηση όσο και επί του αποδεικτικού ενημερότητας. Ο περιοδικός χαρακτήρας της απαίτησης ελέγχεται από το φορέα που διενεργεί την πληρωμή ή την εξόφληση του τίτλου. Ο τελευταίος αυτός όρος αναγράφεται υποχρεωτικά και επί του αποδεικτικού ενημερότητας. Σε περίπτωση που ο περιοδικός χαρακτήρας της απαίτησης δεν επιβεβαιώνεται από τον φορέα ή εν γένει τα στοιχεία της απαίτησης, όπως έχουν αναγραφεί επί του αποδεικτικού ενημερότητας, δεν είναι ορθά, τότε ο φορέας δεν κάνει χρήση του αποδεικτικού ενημερότητας και ενημερώνει σχετικά την υπηρεσία που είναι αρμόδια για την επίδειξη της είσπραξης της οφειλής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ. Αποδεικτικό ενημερότητας για μεταβίβαση ακινήτου ή σύσταση εμπράγματος δικαιώματος επί αυτού από επαχθή αιτία (με τίμημα) με τον όρο της παρακράτησης.

13. Όταν αιτία χορήγησης του αποδεικτικού είναι η μεταβίβαση ακινήτου ή σύσταση εμπράγματος δικαιώματος επί αυτού από επαχθή αιτία με τίμημα, το ποσοστό παρακράτησης επί του τιμήματος, εφόσον το τίμημα δεν υπολείπεται της αντικειμενικής αξίας, ορίζεται ως εξής: α. Όταν ο αιτών το αποδεικτικό έχει ληξιπρόθεσμες ρυθμισμένες οφειλές, εβδομήντα τοις εκατό (70%) επί του τιμήματος και έως το ύψος των ληξιπρόθεσμων ρυθμισμένων οφειλών. Οι βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές σε καθεστώς αναστολής είσπραξης που έχουν υπαχθεί σε ρύθμιση δεν προσμετρούνται κατά τον υπολογισμό των ανωτέρω.

β. Όταν ο αιτών το αποδεικτικό έχει συνολικές ληξιπρόθεσμες βασικές οφειλές άνω των 50.000 ευρώ σε καθεστώς αναστολής είσπραξης, ανεξαρτήτως εάν έχουν υπαχθεί σε ρύθμιση τμηματικής καταβολής, πενήντα τοις εκατό (50%) επί του τιμήματος και έως το ύψος των συνολικών ληξιπρόθεσμων οφειλών σε αναστολή είσπραξης συμπεριλαμβανομένων των επιβαρύνσεων αυτών, ήτοι των προσαυξήσεων/τόκων και του προστίμου εκπρόθεσμης καταβολής.

14. Αν υφίστανται οφειλές του αιτούντος το αποδεικτικό ενημερότητας για μεταβίβαση ακινήτου ή σύσταση εμπράγματος δικαιώματος επί αυτού από επαχθή αιτία που εμπίπτουν και στις δύο παραπάνω περιπτώσεις, εφαρμόζονται σωρευτικά οι ανωτέρω κανόνες



Π.Α.Ε.Λ.Ο.
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΩΝ

ECONOMIC REVIEWS AND ANALYSIS

παρακράτησης επί του τιμήματος ή επί της αντικειμενικής αξίας που ισχύουν για κάθε περίπτωση και μέχρι το εβδομήντα τοις εκατό (70%) επί του τιμήματος ή επί της αντικειμενικής αξίας αντιστοίχως. (βλ. Ενότητα Τρίτη παραδείγματα 7, 8).

15. α. Στην περίπτωση που με το ποσό της παρακράτησης υπολογισμένο επί του τιμήματος δεν εφοφλούνται πλήρως οι συνολικές ληξιπρόθεσμες οφειλές (ληξιπρόθεσμες ρυθμισμένες οφειλές και ληξιπρόθεσμες οφειλές σε καθεστώς αναστολής είσπραξης, οι οποίες κατά τα ανωτέρω δύνανται να παρακρατηθούν κατά περίπτωση) και το τίμημα υπολείπεται της αντικειμενικής αξίας, τότε το ποσό της παρακράτησης υπολογίζεται επί της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου και υπό την προϋπόθεση ότι το ποσό της παρακράτησης που προκύπτει από τον ανωτέρω υπολογισμό (επί της αντικειμενικής αξίας) δεν υπερβαίνει το τίμημα.

β. Στην περίπτωση που το ποσό της παρακράτησης, όπως προκύπτει υπολογιζόμενο επί της αντικειμενικής αξίας ως ανωτέρω, υπερβαίνει το τίμημα, δεν χορηγείται αποδεικτικό ενημερότητας αλλά εξετάζονται οι προϋποθέσεις χορήγησης βεβαίωσης οφειλής σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 12 του ΚΦΔ και τα οριζόμενα στην απόφαση ΠΟΛ.1275/2013 (Β' 3398) (βλ. Ενότητα Τρίτη παραδείγματα 6, 9).

16. Υπενθυμίζεται ότι σε κάθε περίπτωση χορήγησης αναστολής κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 200 έως 209, 227 και 228 του ν. 2717/1999, ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ., Κ.Ε.Β.Ε.Ι.Σ. κ.ο.κ. μπορεί να χορηγεί αποδεικτικό ενημερότητας για μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων ή σύσταση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επ' αυτών, εφόσον συντρέχουν οι λοιπές προϋποθέσεις χορήγησης του αποδεικτικού ενημερότητας και η εναπομείνουσα καθαρή αξία της ακίνητης περιουσίας του υπόχρεου υπερκαλύπτει το σύνολο της αμφισβητούμενης οφειλής (παρ. 2 άρθρου 29 ν. 3296/2004, Α' 253, η οποία συμπλήρωσε την παρ. 12 του άρθρου 46 ν.3220/2004). Άλλως δεν εκδίδεται αποδεικτικό ενημερότητας /βεβαίωση οφειλής.

9. Οι φόρο-αλλαγές στις βραχυχρόνιες μισθώσεις από την 1-1-2024

Οι φόρο-αλλαγές στις βραχυχρόνιες μισθώσεις από την 1-1-2024 είναι οι ακόλουθες:

· Επιβάλλεται τέλος διαμονής παρεπιδημούντων ύψους 0,5% επί των εσόδων υπέρ της τοπικής αυτοδιοίκησης και το οποίο εισπράττεται μέσω ειδικής πλατφόρμας, από όλους όσοι δραστηριοποιούνται στον κλάδο ανεξαρτήτως πλήθους ακινήτων.

· Επιβάλλεται «τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση» που ανέρχεται σε 1,5 ευρώ ανά ημερήσια χρήση και ανά δωμάτιο ή διαμέρισμα το διάστημα από Μάρτιο έως Οκτώβριο ενώ για τους μήνες Νοέμβριο έως Φεβρουάριο, το τέλος ορίζεται σε 0,50 ευρώ. Αν τα ακίνητα που διατίθενται μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης είναι μονοκατοικίες άνω των ογδόντα 80 τ.μ. το τέλος αυξάνεται στα 10 ευρώ. Το τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση βαρύνει τον διαμείνοντα, που έκανε χρήση του δωματίου ή του διαμερίσματος, επιβάλλεται μετά τη

διαμονή του στο κατάλυμα και πριν την αναχώρησή του από αυτό, με την έκδοση ειδικού στοιχείου-απόδειξης είσπραξης τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, από τις επιχειρήσεις και τους ιδιώτες και αποδίδεται από αυτές στη Φορολογική Διοίκηση με μηνιαίες δηλώσεις. Οι δηλώσεις υποβάλλονται μέχρι την τελευταία ημέρα του επόμενου μήνα από αυτόν της έκδοσης κάθε ειδικού στοιχείου – απόδειξης είσπραξης τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση. Το ειδικό στοιχείο – απόδειξη είσπραξης τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση δεν επιβαρύνεται με Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Το τέλος δεν επιβάλλεται σε περίπτωση δωρεάν παροχής υπηρεσιών διαμονής ενώ επιβάλλεται σε όλες τις βραχυχρόνιες μισθώσεις, δηλαδή και στις περιπτώσεις που ο εκμισθωτής διαθέτει ένα ή δύο ακίνητα.

· Υποχρεούνται σε έναρξη επιχειρηματικής δραστηριότητας 7.440 φυσικά πρόσωπα που εκμισθώνουν τρία ή περισσότερα ακίνητα ο καθένας και συνολικά 30.329 ακίνητα. Αυτό σημαίνει ότι καθίστανται επιχειρήσεις και θα καταβάλλουν τις ανάλογες ασφαλιστικές εισφορές, το τέλος επιτηδεύματος και το ΦΠΑ από το πρώτο ακίνητο.

10.ΔΥΠΑ: Πρόγραμμα απασχόλησης για άνεργους άνω των 55 ετών

Δυναμικοί ωφελούμενοι πλέον ορίζονται όλοι οι άνεργοι ηλικίας 55 ετών και άνω και απαλείφεται η προϋπόθεση της μακροχρόνιας εγγεγραμμένης ανεργίας (12+ μήνες), που ίσχυε έως τώρα.

Μπορούν να συμμετάσχουν ωφελούμενοι που έχουν ξεπεράσει το ηλικιακό όριο των 67 ετών και δεν έχουν θεμελιώσει δικαίωμα σύνταξης.

Εντάσσονται στο πρόγραμμα ως δικαιούχοι και οι επτά ενιαίες αποκεντρωμένες διοικήσεις. Όπως επισημαίνεται σε σχετική ανακοίνωση, το πρόγραμμα έχει ενισχυθεί και βελτιωθεί ήδη δύο φορές και, πλέον, με την αύξηση των 5.000 θέσεων, θα έχει προσφέρει συνολικά 20.000 θέσεις εργασίας.

Η διάρκεια του προγράμματος είναι 12 μήνες, με δυνατότητα επέκτασης για άλλους 12 μήνες και η μηνιαία επιχορήγηση ανέρχεται στο 75% του μισθού και των ασφαλιστικών εισφορών, έως τα 750 ευρώ μηνιαία.

Στο πρόγραμμα συμμετέχουν φορείς από ένα ευρύ φάσμα της δημόσιας διοίκησης. Ενδεικτικά, αναφέρεται ότι έχει ενταχθεί πλήθος Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, (όπως δήμοι, Περιφέρειες, ασφαλιστικά ταμεία, νοσοκομεία, Κέντρα Κοινωνικής Πρόνοιας κ.λπ.) στο σύνολο της επικράτειας.

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επισκεφτούν τον ιστότοπο www.dypa.gov.gr.



ΧΟΡΗΓΟΙ



**Achieve
Performance**
consulting group



ανάπτυξη επιχείρησης

Pure